平成 27 年 10 月 9 日

各　位

会　社　名　ファーストブラザーズ株式会社
代表者名　代表取締役社長　吉原　　知紀
（コード番号：3454　東証マザーズ）
問合せ先　取締役経営企画室長　堀田　　佳延
（TEL. 03-5219-5370）

「AQUA×IGNIS 小山（仮称）」
滞在型複合施設計画への参画に関するお知らせ

当社は、静岡県駿東郡小山町における滞在型複合施設「AQUA×IGNIS 小山（仮称）」計画を、株式会社アクアイグニス（本社：東京都中央区、代表取締役：立花哲也）とともに事業者として推進しておりますので、下記の通りお知らせいたします。

記

１．概要

「AQUA×IGNIS 小山（仮称）」は、静岡県が指定する内陸フロンティア推進区域（広域都市交流拠点）の一つである東名高速道路足柄サービスエリア周辺地区において、富士山や金時山を背景とする風光明媚な自然環境と、首都圏からの交通アクセスの利便性を兼ね備えた立地特性を活かした滞在型複合施設を開発し、その運営を通じて地域に根差したニューツーリズム※1 の拠点を創ることを目的とした事業です。

「スポーツ・健康」で創る着地型観光※2 というコンセプトのもと、30ha を超える広大な敷地を、起伏に富んだ地形や豊かな森を活かしながら開発し、地場産品ゾーン、店舗飲食ゾーン、癒しのゾーン、滞在ゾーンを展開することを計画しています。

① 地場産品ゾーン

地場産品を販売する産直市場を配置し、首都圏からの観光客のニーズに応えるとともに、「食と農」のビジネス拠点を創出し、周辺地域の産業活性化への貢献を目指します。

② 店舗飲食ゾーン

国内有数のシェフやパティシエの協力を得ながら、地場産品を用い「健康」に配慮した料理を提供するレストランや、石窯パン専門店、和洋菓子店等、付加価値の高い食の場を展開します。

③ 癒しのゾーン

自然あふれる環境を活かした散策路や、ドイツ式の「バーデンバーデン」型温浴施設を配置し、来場者にくつろいでいただける空間を演出します。

④ 滞在ゾーン

観光ホテルを配置するとともに、スポーツを楽しめる施設を展開し、さらには予防診療所も併設することで、スポーツ・レクリエーションによる健康増進を可能にする滞在型の観光の拠点となることを目指します。

２．開業予定時期

2018 年

３．企業概要

株式会社アクアイグニス

代表者	代表取締役　立花 哲也
本社所在地	東京都中央区京橋一丁目 11 番２号
設立	2012 年
資本金	50 百万円
事業内容	飲食業・温泉施設業・菓子製造業
ウェブサイト	https://aquaignis.jp/

ファーストブラザーズ株式会社（当社）

代表者	代表取締役　吉原 知紀
本社所在地	東京都千代田区丸の内二丁目４番１号
設立	2004 年
資本金	1,589 百万円
事業内容	投資運用事業・投資銀行事業（連結）
ウェブサイト	http://www.firstbrothers.com/

３．業績への影響

本件による平成 27 年 11 月期の連結業績に与える影響は軽微と見込んでおります。

以上

※1　ニューツーリズム

　従来の物見遊山的な観光旅行に対して、テーマ性が強く、体験型・交流型の要素を取り入れた新しい形態の旅行を指す。テーマとしては産業観光、エコツーリズム、グリーン・ツーリズム、ヘルスツーリズム、ロングステイ等が挙げられ、旅行商品化の際に地域の特性を活かしやすいことから、地域活性化につながるものと期待されている。

※2　着地型観光

　旅行者を受け入れる側の地域（着地）側が、その地域でおすすめの観光資源を基にした旅行商品や体験プログラムを企画・運営する形態

（※1、※2 出所：国土交通省観光庁ウェブサイト）

（将来に関する記述等についてのご注意）

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。