PRESS
RELEASE

幸せは JIBAN の上に築かれる。
地盤ネットホールディングス

報道関係者各位

2015 年 3 月 10 日
地盤ネットホールディングス株式会社

事業者向け有料サービス「地盤安心マップ®PRO」提供開始のお知らせ

-33 項目の地図・機能を搭載した iPad アプリ版とブラウザ版を同時リリース-

地盤調査データの解析サービスを提供する当社子会社の地盤ネット株式会社（本社所在地：東京都中央区、代表：山本強）は、事業者向け有料サービス「地盤安心マップ®PRO」の提供を開始することと致しましたので、以下の通りお知らせ致します。





App Store（https://itunes.apple.com/jp/app/de-pan-an-xinmappupro/id966781211?mt=8）にて配信

■「地盤安心マップ®PRO」とは

地盤ネット株式会社が提供する「地盤安心マップ®」の事業者向け有料サービスです。従来の「地盤安心マップ®（無料）」と比べ、閲覧できる地図情報・機能が 14 種類から 33 種類に増加しています。地盤調査データ（スウェーデン式サウンディング試験の柱状図や調査深度等）や、より詳細な地形地質・地盤災害情報と地価情報・用途地域情報など不動産情報を掲載しており、土地選びに有益な不動産情報と地盤・地盤災害情報を同時に閲覧することができます。主に住宅会社様や不動産会社様などのプロフェッショナル向けに、用地仕入れや地盤に関する社内検討用としてはもちろんのこと、今後その重要性がさらに増加することが見込まれるエンドユーザーへの地盤・災害リスクに関する説明用資料、自社物件営業資料として用いることができます。

パソコン画面向けの PC ブラウザ版のみならず、iPad 専用のアプリケーションを同時に開発し、画面レイアウトの構成、各種情報の読み込み速度などを飛躍的に改善することで、ストレスのないスムーズなプレゼンテーションが実現されます。特に住宅会社様や不動産会社様が、一般消費者へ土地情報をプレゼンテーションする際に使用していただくことを想定したサービスです。

■「地盤安心マップ®PRO」リリースの背景

2014 年 5 月にリリース致しました「地盤安心マップ®」は、住宅地盤に関わる複数の情報を web から無料で閲覧できるサービスです。購入予定の土地や建築予定地の様々な地盤リスク（近隣の当社判定情報、過去の航空写真などの地歴情報、土砂災害や液状化リスクなどの災害情報）を、全 14 種類の地図を重ねながら閲覧することができます。「地盤安心マップ®」は無料で一般公開したことや、リリース後の地図機能追加、各メディアにおけるご紹介もあり、2015 年 2 月に累計 100 万 PV に達しました。

また、住所を入力した土地の情報を 1 枚のシートにレポート化、地盤リスクを点数化できる「地盤カルテ」サービスの無料公開を決定し、一般消費者の方々がより簡単に土地の地盤リスクを把握することができるようになりました。「地盤カルテ」は、1 か月強のテストマーケティングの期間に、4,000 件以上に達するお申し込みを頂いております。

その一方で詳細な地盤情報、特に事業者向けにより詳細なマップシステムについてもご要望を頂いており、このたびプロフェッショナル向けの地理情報システム「地盤安心マップ®PRO」を開発、リリース致しました。

■「地盤安心マップ」に関する今後の展開

今後とも、地盤ネットではさらなる地盤の「見える化」を推進するため、引き続きマップコンテンツや情報の追加や使いやすさの向上、学会講演、産学官との連携などをもとに、どなたにも使いやすく必要な情報を得ることができる業界随一のシステムを目指して改修を行ってまいります。

今後も積極的な技術開発・システム開発に取り組み、「住生活エージェント」として、生活者の皆様への啓発活動を推進しながら、“生活者の不利益解消”という正義を貫き、今後も安心で豊かな暮らしの創造をめざしてまいります。

■掲載情報

「地盤安心マップ®PRO」では、下記 33 種類の地図、機能を掲載しています。

・地盤調査関連マップ・データ

1.地盤ネット判定マップ（改良要不要+長期許容支持力表示）
2.自社物件判定マップ（※ご希望のビルダー様向けサービス）
3.SWS 試験データ閲覧機能（※近隣データ確認用・サウンディング柱状図の PDF データ閲覧）
4.改良工事工法・深度マップ
5.SWS 試験による調査深度マップ
6.SWS 試験による自沈層マップ

・土地履歴関連マップ

7.明治時代の低湿地図（関東・近畿）（※明治時代の沼や水域、水田の位置を示します）
8.旧版地形図
9.航空写真（1974～1978 年）
10.航空写真（1979～1983 年）
11.航空写真（1984～1986 年）
12.航空写真（1988～1990 年）

・地形・地質等マップ
13.標高データ
14.地形区分図（自然環境条件図）
15.土壌図　（※腐植土等検討用）
16.日本シームレス地質図
17.土地条件図（※詳細な地形区分および人工改変地検討用地図です）

・災害関連マップ
18.地震による揺れやすさマップ（※土地条件図・地形区分図をもとにした全国の揺れやすさマップ）
19.液状化の可能性マップ（※土地条件図・地形区分図をもとにした全国の液状化ハザードマップ）
20.浸水の可能性マップ（※土地条件図・地形区分図をもとにした全国の浸水ハザードマップ）
21.土砂災害危険箇所マップ
22.地震動予測地図（震度 6 強）（※確率が数字で表示されます）
23.地震動予測地図（震度 5 強）（※確率が数字で表示されます）
24.活断層マップ（詳細版・活断層名入り）
25.浸水想定区域マップ
26.災害履歴図
27.避難所マップ

・不動産関連マップ・機能
28.地価公示・都道府県地価情報表示
29.用途地域マップ（2011）
30.土壌汚染対策法要措置区域等表示

・その他の機能
31.距離測定機能（※駅やランドマークから物件までの距離を地図上で測定できる機能です）
32.面積測定機能（※戸建て住宅単位で使用できる地図上で面積を測定できる機能です）
33.「地盤カルテ」自動メール配信機能
（※各社様の「地盤安心マップ®PRO」から発行した地盤カルテのメール配信情報が届きます。
店頭カウンター、住宅展示場、イベント等の着座率向上、顧客情報収集に用いることができます。）

■アプリケーション概要
【価格】
1 アカウント　月額 5,000 円（税別／24 ヶ月契約）～

【iPad アプリ版　概要・推奨環境】
ダウンロード URL：https://itunes.apple.com/jp/app/de-pan-an-xinmappupro/id966781211?mt=8
価格：ダウンロード無料（別途お申し込みの上ご利用ください。）
カテゴリ：ナビゲーション
サイズ：9MB
対応言語：日本語
互換性：iOS8.0 以降　iPad 対応（iPhone および Android には対応しておりません）

【ブラウザ版　概要・推奨環境】
ログイン URL：https://www.jibanmap.jp/pro/login.php
推奨ブラウザ：Internet Explorer11、Google Chrome、Safari

　いずれも、ご利用にあたっては当社へ所定のご利用お申し込み（有料）を頂いたのち、ログインＩＤ、の発行が必要となります。なお、同一のログインＩＤで、iPad アプリ版、ブラウザ版の双方をご利用することができます（ただし同一のログインＩＤにより iPad アプリ版、ブラウザ版を同時にログインしてご利用することはできません）。

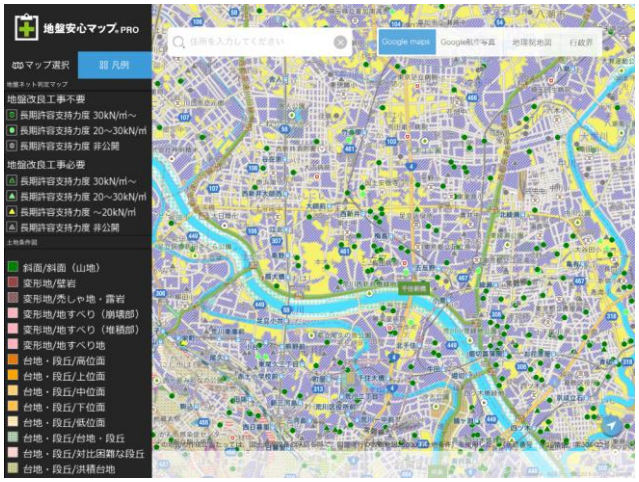
　本サービスに関する詳細およびご利用のお申し込み、お問い合わせにつきましては、当社地盤安心マップ担当（jibanmap@jibannet.co.jp）または各営業担当者までお問い合わせください。

■画面表示例（iPad アプリ版）

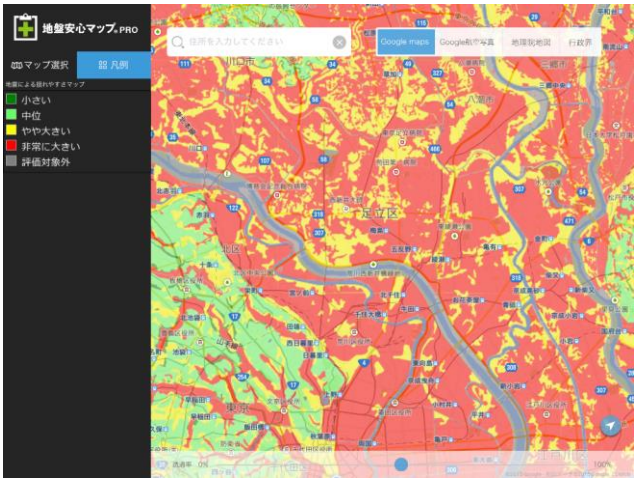
ログイン画面



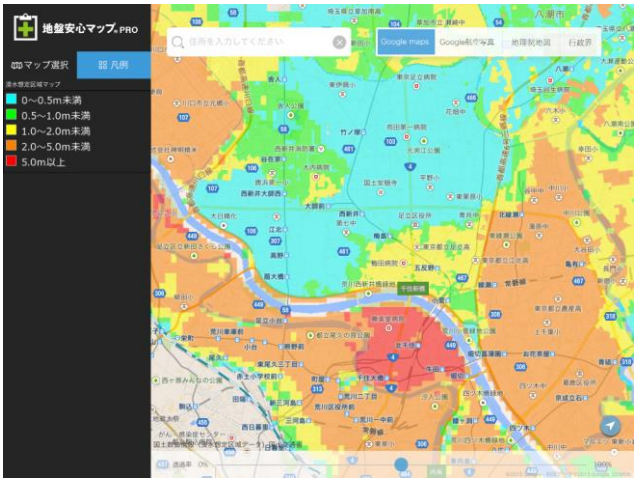
地盤ネット判定マップ＋土地条件図



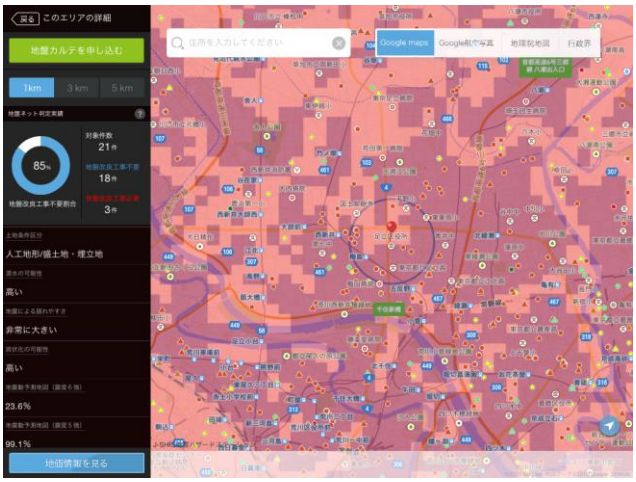
地震による揺れやすさマップ



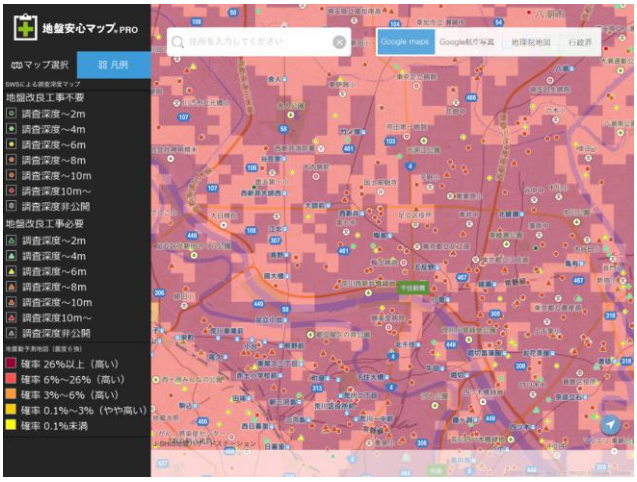
浸水想定区域マップ



調査深度マップ＋地震動予測地図（クリック情報）



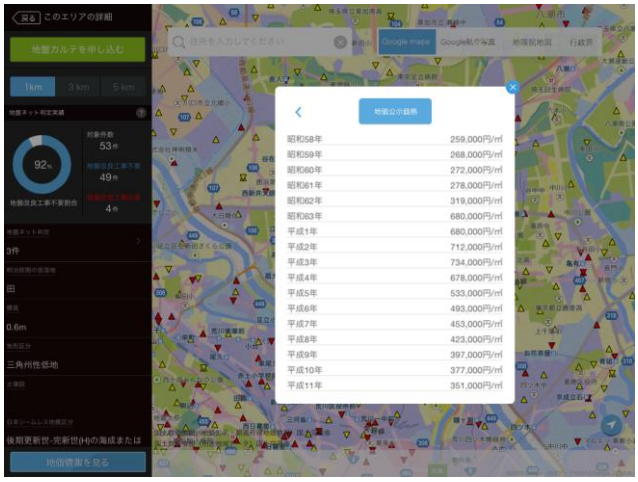
調査深度マップ＋地震動予測地図（凡例表示）



SWS 試験データ閲覧機能



用途地域マップ＋地価公示(過去地価情報表示)



【地盤ネットホールディングス株式会社概要】

(1)商号　　：　地盤ネットホールディングス　株式会社
(2)代表者　　：　代表取締役　山本　強
(3)本店所在地　：　東京都中央区日本橋一丁目 7-9 ダヴィンチ日本橋 179 ビル 2 階
(4)監査法人　　：　有限責任監査法人トーマツ（Deloitte Touche Tohmatsu LLC）
(5)資本金　　：4 億 9,040 万円（平成 26 年 12 月 31 日現在）
(6)取引銀行　　：三菱東京 UFJ 銀行、三井住友銀行、みずほ銀行、りそな銀行
(7)主要取引先　：あいおいニッセイ同和損害保険株式会社、三菱 UFJ 信託銀行株式会社
(8)グループ会社：地盤ネット株式会社/JIBANNET　ASIA　CO.,LTD./Jibannet Reinsurance Inc.

【本リリースに関するお問い合わせ】
〒 103-0027 東京都中央区日本橋一丁目 7-9
ダヴィンチ日本橋 179 ビル 2 階
地盤ネットホールディングス株式会社
Tel. 03-6265-1803／Fax. 03-6265-1804
E-mail. jibanmap@jibannet.co.jp