"想い"を込めて、住まいをつくる。

2015年4月30日
日神不動産株式会社

報道関係各位
プレスリリース

ＪＲ京浜東北線・東京メトロ南北線「王子」駅より都心へ軽快にアクセス
南向き・角住戸中心の全14タイプの多彩なプラン
「パレステージ王子シャインコート」販売開始のお知らせ

日神不動産株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：佐藤哲夫）は、「パレステージ王子シャインコート」を５月２日に販売開始することをお知らせいたします。

王子駅周辺には深夜でも利用できるスーパーが揃い、コンサートホール、展望レストランなどを併設した北区の産業と文化の拠点「北とぴあ」や、様々なスポーツ＆レジャー施設が集う「サンスクエア」などが集結。
荒川沿いではあふれる緑と水の潤いに包まれ、サイクリングや、ＢＢＱなどが楽しめます。
思いのままに過ごせる魅力あるこの街に「パレステージ王子シャインコート」は誕生します。

「パレステージ王子シャインコート」外観



「パレステージ王子シャインコート」の概要

所在地	東京都北区豊島三丁目17番以下未定
交通	東京メトロ南北線・ＪＲ京浜東北線「王子」駅よりバス3分「豊島四丁目」停留所より徒歩2分 東京メトロ南北線「王子神谷」駅より徒歩16分、「王子」駅より徒歩17分 ＪＲ京浜東北線「王子」駅より徒歩18分 都電荒川線「王子駅前」停留場より徒歩17分
敷地面積	1,421.87㎡（建築確認）
構造・規模	鉄筋コンクリート造　地上13階建
分譲戸数	65戸
間取り	２ＬＤＫ～３ＬＤＫ（55.00㎡～71.45㎡）
完成予定	2016年1月14日（多少変更が生じる場合があります）
引渡予定	2016年1月29日（多少変更が生じる場合があります）
物件ＵＲＬ	http://www.nisshinfudosan.co.jp/oji-shinecourt/

■主な設備

▼アメニティ≪AMENITY≫

・豊富な収納スペース　・24 時間換気システム　・非接触キー
・温水式床暖房　・エアタイトサッシュ　・防災設備を完備

▼環境・節約≪ECOLOGY≫

・高効率熱源機「エコジョーズ」　・環境にもやさしく経済的な節水型トイレ
・節湯、節水タイプの水栓　・少ない水で洗える食器洗い乾燥機

▼住まいの基本構造≪STRUCTURE≫

・「設計住宅性能評価書」取得済マンション
・二重床、二重天井　・「地震時自動管制装置」付エレベーター　・オールフラットフロア
・開口部補強筋　・杭基礎　・杭施工精度の調査　・耐震スリット

▼安心≪SECURITY≫

・カラーモニター付オートロックシステム　・24 時間体制の集中管理システム



モデルルーム住所：北区王子1-13-16 エイムビル5階

0120-112-480

会社概要

会社名	：日神不動産株式会社
URL	：http://www.nisshinfudosan.com
所在地	：東京都新宿区新宿五丁目８番１号
設立	：1975 年（昭和 50 年）３月
上場取引所	：東京証券取引所市場第一部（証券コード：8881）
宅地建物取引業免許	：国土交通大臣（8）第 3453 号
資本金	：101 億円（2014 年 5 月 31 日現在）
従業員	：連結 663 名（2014 年 5 月 31 日現在）
事業内容	：自社ブランドマンション「パレステージ」の企画・開発・販売、ビル・マンション賃貸業務、不動産業務全般

≪本件のお問い合わせ先≫
日神不動産株式会社　総務部企画課
ＴＥＬ：03-5360-2011
Ｅ－MAIL：nsinfo@nisshin-group.co.jp

以　上