2015年5月29日
日神不動産株式会社

報道関係各位
プレスリリース

徒歩15分圏内で9路線が利用でき、毎日を軽快にサポート
「パレステージ秋葉原」販売開始のお知らせ

日神不動産株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：佐藤哲夫）は、「パレステージ秋葉原」を5月30日に販売開始することをお知らせいたします。

都心を象徴する先端都市の一つ「秋葉原」をはじめ、東京の玄関口として栄えてきた「上野」、江戸の伝統が息づく「浅草」、下町風情と新しい文化が共存する「浅草橋」に寄り添う魅力の地に「パレステージ秋葉原」が誕生します。 東京の魅力が集うエリアの中心で、味わい豊かな暮らしがはじまります。

「パレステージ秋葉原」外観



「パレステージ秋葉原」の概要

所　在　地	東京都台東区台東二丁目17番以下未定
交　　通	都営大江戸線・つくばエクスプレス「新御徒町」駅より徒歩6分 東京メトロ日比谷線「仲御徒町」駅より徒歩9分 都営大江戸線「上野御徒町」駅より徒歩11分 東京メトロ銀座線「末広町」駅より徒歩11分 JR総武線「浅草橋」駅より徒歩11分 都営浅草線「浅草橋」駅より徒歩13分 東京メトロ日比谷線・つくばエクスプレス「秋葉原」駅より徒歩12分 JR総武線・山手線・京浜東北線「秋葉原」駅より徒歩13分 JR山手線・京浜東北線「御徒町」駅より徒歩12分 都営新宿線「岩本町」駅より徒歩15分
敷地面積	447.84㎡（建築確認）
構造・規模	鉄筋コンクリート造　地上12階建
分譲戸数	35戸
間　取　り	２ＬＤＫ～３ＬＤＫ（53.86㎡～63.34㎡）
完成予定	2016年3月14日（多少変更が生じる場合があります）
引渡予定	2016年3月29日（多少変更が生じる場合があります）
物件　ＵＲＬ	http://www.nisshinfudosan.co.jp/akihabara/

■主な設備

▼キッチン≪KITCHEN≫

・オープンキッチン　・チャイルドロック付包丁差し
・コンビネーションＩＨ（２口ＩＨヒーター＆ラジエントヒーターグリル付）
・食器洗い乾燥機　・浄水器一体型シャワー水栓
・整流板付レンジフード

▼バスルーム≪BATHROOM≫

・入浴中に体脂肪率測定など簡単操作で健康管理のできる「おふろ de はかっちゃお」
・魔法びん浴槽　・フルオートバス
・浴室換気暖房乾燥機　・エアインクリックシャワー　・カラリ床
・ワンプッシュ排水栓　・らくポイヘアキャッチャー　・スッキリドア

▼アメニティ≪AMENITY≫

・24時間換気システム　・温水式床暖房　・防災設備を完備

▼環境・節約≪ECOLOGY≫

・高効率熱源機「エコジョーズ」　・環境にもやさしく経済的な節水型トイレ
・節湯、節水タイプの水栓を採用　・少ない水で洗える食器洗い乾燥機
・省エネルギー対策等級「４」取得

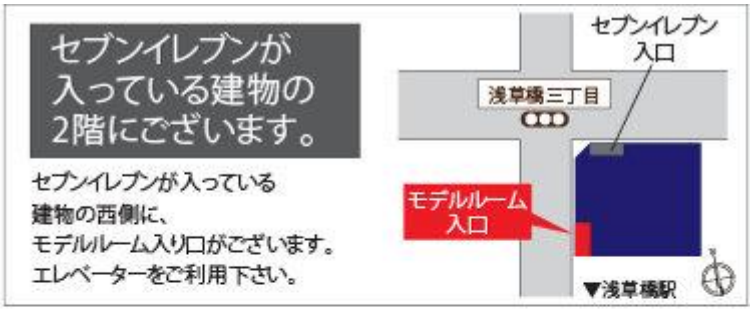
▼住まいの基本構造≪STRUCTURE≫

・「設計住宅性能評価書」取得済マンション　・精細な地盤調査を実施　・杭施工精度の調査
・杭基礎　・ダブル配筋　・二重床、二重天井、球体ボイドスラブ工法　・耐震スリット
・開口部補強筋（一部除く）・「地震時自動管制装置」付エレベーター　・オールフラットフロア

▼安心≪SECURITY≫

・カラーモニター付オートロックシステム　・24時間体制の集中管理システム
・F22シリンダーによるダブルロック　・ハンズフリー電気解除システム「Tebra（テブラ）」

■モデルルーム　地図





会社概要

会社名	：日神不動産株式会社
URL	：http://www.nisshinfudosan.com
所在地	：東京都新宿区新宿五丁目８番１号
設立	：1975 年（昭和 50 年） ３月
上場取引所	：東京証券取引所市場第一部（証券コード：8881）
宅地建物取引業免許	：国土交通大臣（8）第 3453 号
資本金	：101 億円（2014 年 5 月 31 日現在）
従業員	：連結 663 名（2014 年 5 月 31 日現在）
事業内容	：自社ブランドマンション「パレステージ」の企画・開発・販売、ビル・マンション賃貸業務、不動産業務全般

≪本件のお問い合わせ先≫
日神不動産株式会社　総務部企画課
ＴＥＬ：03-5360-2011
Ｅ－MAIL：nsinfo@nisshin-group.co.jp

以　上