"想い"を込めて、住まいをつくる。

2015年6月12日
日神不動産株式会社

報道関係各位
プレスリリース

全戸南向きの明るいプラン「新小岩」駅徒歩４分
「パレステージ新小岩ファストコート」販売開始のお知らせ

日神不動産株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：佐藤哲夫）は、「パレステージ新小岩ファストコート」を６月13日に販売開始することをお知らせいたします。

東京駅へ直通12分のＪＲ総武線快速と新宿方面へのアクセスに優れたＪＲ総武線の2路線が利用可能。
「新小岩公園」、「西井堀せせらぎパーク」など緑豊かな公園や遊歩道が点在し、週末や余暇のリフレッシュにうれしい環境が整っています。
にぎやかな街並みに都市機能が調和する新小岩。駅徒歩４分、便利さと楽しさが実感できる魅力のエリアに「パレステージ新小岩ファストコート」が誕生します。

「パレステージ新小岩ファストコート」外観・概要



所　在　地　東京都葛飾区西新小岩四丁目41番24-〇〇〇〇号
ＪＲ総武線・総武線快速「新小岩」駅より徒歩４分
敷地面積　551.50㎡（建築確認）
構造・規模　鉄筋コンクリート造地上13階建
分譲戸数　32戸
間　取　り　１ＬＤＫ～３ＬＤＫ（40.25㎡～75.25㎡）
完成予定　2016年3月14日（多少変更が生じる場合があります）
引渡予定　2016年3月29日（多少変更が生じる場合があります）
物件ＵＲＬ
http://www.nisshinfudosan.co.jp/shinkoiwa-fastcourt/

■主な設備

▼アメニティ≪AMENITY≫

・24 時間換気システム　・非接触キー　・温水式床暖房　・防災設備を完備

▼環境・節約≪ECOLOGY≫

・高効率給湯器「エコジョーズ」（A．B タイプを除く）　・環境にもやさしく経済的な節水トイレ
・少ない水で洗える食器洗い乾燥機（A．B タイプを除く）　・節湯、節水タイプの水栓を採用

▼住まいの基本構造≪STRUCTURE≫

・「設計住宅性能評価書」取得済マンション　・精細な地盤調査を実施　・杭孔精度の調査
・二重床、二重天井　・「地震時自動管制装置」付エレベーター　・オールフラットフロア

▼安心≪SECURITY≫

・カラーモニター付オートロックシステム　・24 時間体制の集中管理システム



マンションギャラリー住所：葛飾区新小岩2-7-15パシフィック新小岩2階

0120-214-154

会社概要

会	社	名
U	R	L
所	在	地
設		立
上	場	取 引 所
宅地建物取引業免許		
資	本	金
従	業	員
事	業	内 容

：日神不動産株式会社
：http://www.nisshinfudosan.com
：東京都新宿区新宿五丁目８番１号
：1975 年（昭和 50 年）３月
：東京証券取引所市場第一部（証券コード：8881）
：国土交通大臣（8）第 3453 号
：101 億円（2015 年 5 月 31 日現在）
：連結 683 名（2015 年 5 月 31 日現在）
：自社ブランドマンション「パレステージ」の企画・開発・販売、ビル・マンション賃貸業務、不動産業務全般

≪本件のお問い合わせ先≫
日神不動産株式会社　総務部企画課
ＴＥＬ：03-5360-2011
Ｅ－MAIL：nsinfo@nisshin-group.co.jp

以　上