COCOON CITY
Saitama-Shintoshin

2016年9月8日
片倉工業株式会社
（証券コード：3001）

コクーンシティ（さいたま新都心）
開業初年度 年間売上高365億円※！
新TVCM ９月14日(水)より関東で一斉にオンエア開始

片倉工業株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：佐野公哉、東証一部）のJRさいたま新都心駅前社有地商業エリア「コクーンシティ（さいたま市大宮区）」の開業初年度（2015年９月～2016年８月）テナント売上高は365億円※と当初計画を達成いたしました。

開業初年度（同上）は、コクーン２（2015年４月開業）、コクーン３（同年７月開業）が順調に推移する中、駅前のコクーン１において、更なる集客、施設間の回遊性を向上させるため、2015年９月及び2016年４月に共用部を含むゾーンリニューアルを段階的に実施し、街の成長に向けた土台整備に努めました。

開業２年目となる本年度は、更なる街魅力の追求をテーマに「秋フェス（感謝祭）」（ ９月16日（金）～25日（日）次頁参照）からスタートします。これに合わせてコクーンシティの２代目市長である女優の平祐奈さんを起用したTVCMを放映いたしますので、合わせてご案内いたします。

※ 2015年９月１日（火）から2016年８月31日（水）まで。
※コクーン３ ヨドバシカメラ・スーパースポーツゼビオ外一部テナントを除く。

■ コクーンシティ開業初年度（2015年9月～2016年8月）の結果について

コクーンシティ合計年間売上高　365億円
（コクーン３ ヨドバシカメラ・スーパースポーツゼビオ外一部テナントを除く）

- ◆ コクーン１・コクーン２の合計年間売上は、当初計画の350億円を達成しました。
- ◆ コクーン２・コクーン３の集客維持及びコクーン１のリニューアル効果等により、エリア来館者数は延べ3,060万人となりました。

コクーンシティは、９月から翌年８月までを１年度としています。

次年度の取組み

もっと魅力のある場所へ　～コクーンシティの街魅力の更なる追求～

本年度は、前年度の“LET’S DISCOVER！ コクーンシティ！”（魅力発信）の次のステージとして、コクーンシティの魅力を増幅し着実にエリアのブランド価値として浸透、定着させて参ります。
コクーンシティが「お客様」、「ショップ」、「行政・地域」等のニーズやウォンツがマッチングする場をコーディネートし、これらを掛け合わせることによる新たな魅力や価値を生み出して参ります。

コクーンシティ 秋ＦＥＳ（秋の感謝祭企画）

COCOON CITY
秋FES
9.16 FRI - 9.25 SUN

「欲しいがいっぱい、楽しいがいっぱい。」をテーマに、シルバーウィークのお出かけスポットとして魅力満載の10日間をお届けします。この秋のトレンドファッションやレストラン各店の秋季限定メニューはもちろん、感謝祭の名に相応しいショップ各店の「お買いどき」企画やコクーンシティカード10%OFF、豪華賞品が当たる抽選会も開催。注目は、コクーンシティ×アウトドアの新たな切り口で贈るエンターテインメントイベント！ぜひ、お友達やご家族と一緒にお楽しみください。



２代目市長平祐奈さんの可愛らしい魅力が満載！
新TVCM９月14日（水）より関東で一斉にオンエア開始



■ＣＭ概要

・放送開始日 ：2016年９月14日（水）
・出演者　　：平祐奈
・放送エリア ：関東エリア
※CM放映日より、コクーンシティHP（http://www.cocooncity.jp/）で動画をご覧いただけます。

秋FES イベント

イベントの内容は変更になる場合がございます。

■コクーンシティ アウトドアパーク　9月18日（日）～25日（日）

COCOON CITY
アウトドア
パーク
9/18 SUN ▸ 25 SUN

コクーンシティ×アウトドア（外遊び）

コクーンひろばで
アウトドア体験！



コクーンひろばに遊びのコンテンツが登場！

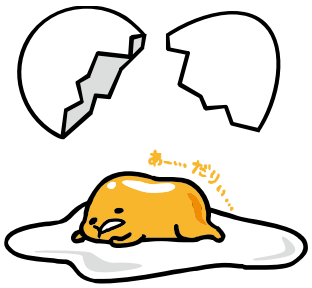
ワークショップ　音楽ライブ＆大道芸パフォーマンス　グルメブース　パーク・シネマ　アスレチック＆ボルダリング

■DAIGO「K S K」ミニライブ＆握手会



9月17日（土）※観覧無料
14:00～
【コクーン２コクーンひろば】

■ぐでたまミニランド



©2013, 2016 SANRIO CO., LTD.APPROVAL No.SP570823

9月16日(金)～25日(日)
各日10:00～18:00 ※入場無料
【コクーン２ 3F コクーンホール】

■ふわふわ メルヘンスライダー



9月17日(土)～19日(月･祝)
各日11:00～17:00
【コクーン１ コクーンプラザ】

■カーニバルトレイン



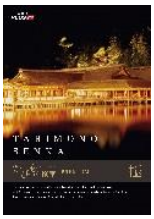
9月22日(木･祝)～25日(日)
各日11:00～17:00
【コクーン１ マーケットモール】

■秋FES抽選会　9月16日（金）～25日（日）

COCOON CITY
秋FES抽選会

期間中、館内にて１会計3,000円（税込）
お買上げごとに応募券を１枚進呈！

Ⓐ行楽の秋コース



JTB
カタログギフト
（たびもの撰華
プレミアム極）

Ⓑスポーツの秋コース



Apple
Watch
Sports

他、賞品多数！

■ NEW SHOP & RENEWAL SHOP OPEN !



NEW OPEN! 9/14（水）

絶妙な酸味に仕立てたオリジナルソースで食べる関西風お好み焼きのほか、鉄板料理も多数提供。

こて吉
[コクーン１ ２F/ お好み焼き・鉄板焼き]



NEW OPEN! 9/16（金）

クラシカルな可愛さの中に大人の雰囲気を漂わせたバッグ、アクセサリー雑貨を提案。

アマトーネ アクセソリーオ
[コクーン１ ２F/ バッグ・アクセサリー]



NEW OPEN! 9/16（金）

薄くスライスしたローストビーフをミルフィーユ状に重ね、選べる３種のヨーグルトソースが決めてです。

ローストビーフ星
[コクーン１ １F/ ローストビーフ丼]



RENEWAL OPEN! 9/15（木）

人気のアミューズメントショップがリニューアル！盛れるプリコーナーにドレッサーを完備。

キャラポート
[コクーン１ １F/ アミューズメント]



NEW OPEN! 9/16（金）

革新的で機能に優れたアイテムからタウンを快適にするウェアまで、幅広いラインナップをお取り揃え。

コロンビア スポーツウェア
[コクーン２ ２F/ メンズ・レディス・キッズ]



NEW OPEN! 9/16（金）

DENIMを中心に普遍的なアイテムや時代を超えたVINTAGEを現代の素材と技術でアップデート。

ドゥニーム ザ ストア
[コクーン２ ２F/ メンズ・レディス]



NEW OPEN! 9/16（金）

おしゃれなルームウェアをはじめとする、お家ライフのアイテムをご提案。

スイートオブルームス
[コクーン２ ２F/ レディスルームウェア]



NEW OPEN! 9/16（金）

定番から最新まで約500種類のブランド香水を、お求めやすい価格でご用意。

パフューマリーK-crew
[コクーン２ ２F/ 香水]

【本件に関するお問い合わせ】	
〔報道関係〕 片倉工業㈱　企画部 広報・ＩＲ室 担当：三上・髙木 Tel 03-6832-0223	〔テナント・イベント関係〕 片倉工業㈱　コクーンシティ営業部 担当：黒田・髙橋 Tel 048-601-5050㈹

【会社概要】

社　　名	片倉工業株式会社
住　　所	〒104-8312　東京都中央区明石町６－４
電　　話	０３－６８３２－１８７３
創　　業	1873年（明治６年）
設　　立	1920年（大正９年）３月23日
資 本 金	18億17百万円（2015年12月31日現在）
代 表 者	代表取締役社長　佐野　公哉
従業員数	351名（2015年12月31日現在）
売 上 高	2015年12月期（連結）485億73百万円

【富岡製糸場と当社の関係】

1939年から2005年まで片倉工業株式会社は、富岡製糸場の民間最後のオーナーを務め、共に歩んできました。

■「片倉工業と富岡製糸場が歩んだ歴史」
http://www.katakura.co.jp/tomioka.htm



世界文化遺産「富岡製糸場」

【グループ概要】

繊維事業	衣料品事業部(当社)	肌着、靴下の製造・販売、ブランドライセンス業
	オグランジャパン㈱	カジュアルインナー、エプロン、リラクシングウェアの製造販売
	カフラス㈱	補整下着の製造・販売
	㈱ニチビ	水溶性繊維、耐熱性繊維等の機能性繊維の製造・販売
医薬品事業	トーアエイヨー㈱	虚血性心疾患治療剤や不整脈治療剤を中心とした医療用医薬品の製造・販売
機械関連事業	機械電子事業部(当社)	自動車部品、工業用バルブ、工業用洗浄機等の設計・製造・販売、石油製品等の輸入販売
	日本機械工業㈱	消防自動車、防災機器の製造・販売
	片倉機器工業㈱	畑作、稲作、果樹関連の農業用機械の製造・販売
不動産事業	商業施設事業部(当社) 不動産開発部(当社)	ショッピングセンターの運営及び各種の不動産賃貸事業
その他	小売事業部(当社)	小売業の運営
	生物科学研究所(当社)	交配用みつばち、農薬等の製造・販売、国産はちみつ販売
	㈱片倉キャロンサービス	ビル管理サービス
新規事業	新規事業開発部(当社)	低カリウムレタス・はなびらたけの生産・販売、化粧品の企画・販売、デイサービス、介護福祉機器の企画・販売

■「３分でわかるカタクラ」公開中　　http://www.katakura.co.jp/ir/3minutes/index.htm

脈々と受け継がれる「シルクのカタクラ」の有形無形の資産を活かし、多角的な事業展開を推進。カタクラの生い立ちから現在の事業に至るまで当社の事業概要をわかりやすくご紹介します。



【全般に関するお問い合わせ】

片倉工業㈱　企画部広報・ＩＲ室　担当：三上・菊地　Tel 03-6832-0223
お問い合わせフォーム：https://www.katakura.co.jp/inquiry/index.htm

【ご参考】片倉工業の主な不動産開発物件

快適ふれあい空間の提案

新しいライフスタイルの情報発信基地として、ショッピングセンターを中心に、ホテル、レストランなど、多くの事業を展開しています。また、新たな事業の創出についても、積極的な取組みを進めており、その基本となる方針は、“人々が快適にふれあえる空間”を提供することです。
これからも地域の皆様に愛され、地域の発展に貢献する新たな事業を創造していきます。

直営施設

COCOON CITY
Saitama-Shintoshin



コクーンシティ
〒330-9559
埼玉県さいたま市大宮区吉敷町4-263-1


コクーン1


コクーン2


コクーン3



加須カタクラパーク
〒347-0068
埼玉県加須市大門町20-58

一括賃貸施設



松江片倉フィラチャー
（イオン松江店）
〒690-0001
島根県松江市東朝日町151



いわき片倉フィラチャー
（イオンいわき店）
〒970-8026
福島県いわき市平字三倉68-1



熊本ショッピングセンター
（TSUTAYA AVクラブ 田崎店）
※震災により、営業休止中
〒860-0053
熊本県熊本市西区田崎2-3-83



宮之城片倉フィラチャー
（プラッセだいわ宮之城店）
〒895-1803
鹿児島県薩摩郡さつま町宮之城屋地1495-1



熊谷片倉フィラチャー
（イオン熊谷店）
〒360-0815
埼玉県熊谷市本石2-135



白石片倉ショッピングセンター
（ヨークベニマル白石店）
〒989-0276
宮城県白石市大手町1-12



沼津カタクラパーク
（ハックドラッグほか）
〒410-0022
静岡県沼津市大岡1020-1



韮崎ショッピングセンター
（ライフガーデンにらさき）
〒407-0015
山梨県韮崎市若宮2－2－23

その他不動産事業



【オフィス賃貸】
東京スクエアガーデン

【住宅展示場】さいたま新都心
コクーンシティ住宅展示場



【介護施設】
片倉福岡シルバーマンション
（ケアポート箱崎）



コクーンシティ内
（ニチイホーム
アイリスガーデン）



■詳細はホームページをご参照下さい。 http://www.katakura.co.jp/business/service/