News Release

空間は、もっと人の力になれる

平成 28 年 9 月 30 日

報道関係者各位

会 社 名　株式会社アスコット
代表者名　代表取締役社長　加賀谷愼二
（JASDAQ：コード番号：3264）

空間がパズルのように組み合わさるマンション

FARE 祐天寺「2016 年度　グッドデザイン賞」受賞

GOOD DESIGN AWARD 2016

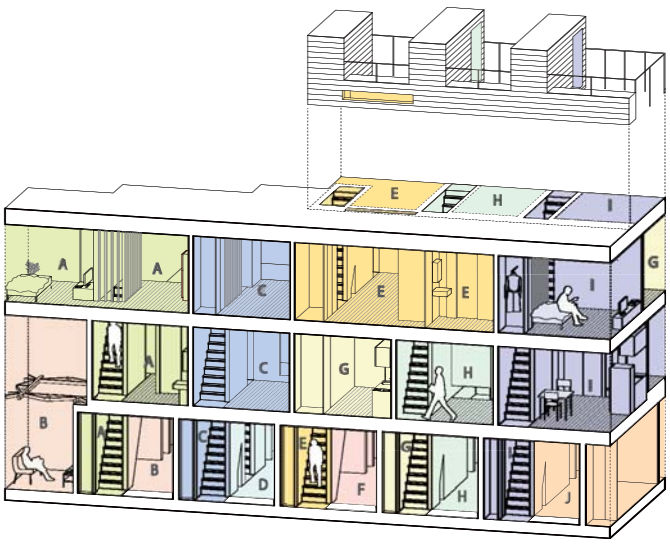
東京都心エリアを中心に分譲マンションや賃貸マンションの開発を行っている「株式会社アスコット」（本社：東京都新宿区 代表取締役社長 加賀谷愼二）が開発した賃貸マンション「FARE(ファーレ）祐天寺」が、 2016 年度グッドデザイン賞（主催：公益財団法人日本デザイン振興会）を受賞いたしました。

今回受賞した物件は、 クリエイティブなオフィスが多い渋谷・代官山から 3km 圏内に所在しており、 デザイン感度が高い人々の居住ニーズと多様な価値観を想定し、 間取りは画一的なものではなく、 住戸毎に広さや形が異なる個性的な空間を提供しています。

また、 各住戸の階段や吹き抜けは、 建物躯体の素材である亜鉛メッキ鋼板のメタリック素材の美しさと、 一見対比する素材である木材とを組み合わせることで、 単なる移動の空間ではなくインテリアの一部となる存在感のある空間を創造しております。

◆審査委員の評価コメント
それぞれシンプルでかつ適切な選択が重なり、品のあるたたづまいを生み出している。
軽量鉄骨造もそうだが、一つ一つ外構から室内に至るまで丁寧な素材の選定がされており、好感度が高い。
一見、冷たくなりそうな亜鉛メッキと一見暖かすぎる針葉樹合板や床材がバランス良く配されている。





上下左右複雑に組み合わさった住戸

FARE 祐天寺　http://www.ascotac.co.jp/fare-yutenji.

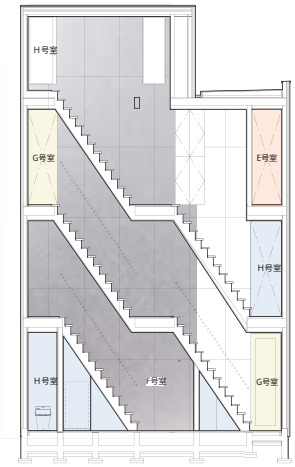
所在： 東京都目黒区五本木 1 丁目 14 番 3 号
交通： 東急東横線「祐天寺」駅徒歩約 5 分
構造： 軽量鉄骨造
規模： 地上 3 階建
戸数：10 戸（1R×2 戸・1DK×8 戸）
建築面積：118.42 ㎡（99.57 坪）
住戸専有面積： 20.51 ㎡～ 42.82 ㎡
竣工： 平成 28 年 2 月
設計：有限会社伊藤博之建築設計事務所
施工：株式会社ガイアフィールド

FARE 祐天寺の特徴「つながり」

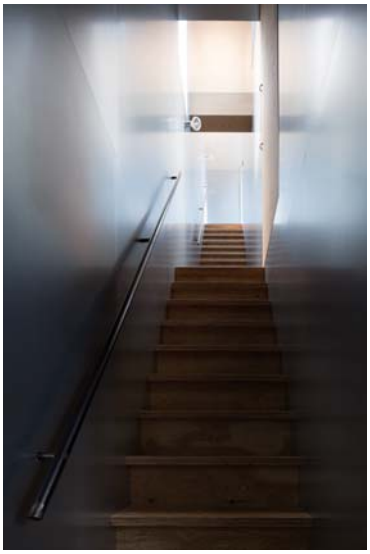
つながり①



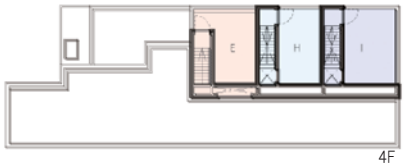
亜鉛メッキ鋼板を階段のルーバーとして利用。
階段と居住スペースの空間をつなぐ。



つながり②



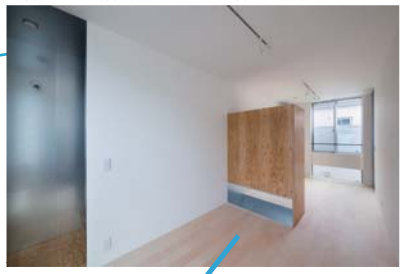
亜鉛メッキ鋼板が反射する階段。
階段右手に収納室を設置。
階段と収納室をつなぐ。





つながり④

亜鉛メッキ鋼板貼りの吹き抜け
2 階の収納下から、1 階へ光をつなぐ。









つながり③



亜鉛メッキ鋼板の軽量鉄骨を
室内装飾として配した吹き抜け。
上下階の空間をつなぐ。

会社概要

会社名	株式会社アスコット
所在地	東京都新宿区新宿1丁目7番1号
代表者	代表取締役社長　加賀谷　慎二
資本金	1,436,177 千円

事業内容
- 不動産開発事業
  （マンション・アパート・テラスハウス・戸建住宅）
- 不動産ソリューション事業
  （収益不動産開発、バリューアップ、コンサルティング、仲介）

株式会社アスコット　経営管理部 保坂　　TEL：03-5363-8426　FAX：03-5363-7763
E-mail：ir@ascotcorp.co.jp　http://www.ascotcorp.co.jp/