Hoosiers
欲しかった暮らしを、しよう。

2016年1月22日

各　位

株式会社フージャースホールディングス
株式会社フージャースコーポレーション
（公式サイトhttp://www.hoosiers.co.jp/）

石巻市市街地再開発事業第１号プロジェクト
『石巻テラス』竣工
～安全・安心な住まいの提供を目指した災害対応型新築分譲マンション～

当社グループである株式会社フージャースコーポレーション（東京都千代田区/代表取締役社長：藤井幸雄）は、宮城県石巻市中央三丁目一番地区第一種市街地市開発事業において建設を進めてまいりました分譲マンション「石巻テラス」が竣工しましたことをお知らせします。

本物件は、当社グループが本再開発事業の参加組合員となり、地元関係者や行政の皆様の多大なる協力を得ながら、震災後のまちなか復興事業の核となるべく約３年間にわたる企画を経て完成した災害対応型分譲マンションです。石巻市の市街地再開発第１号プロジェクトとなる地上６階建ての本物件は、１階・２階にコンビニ・学習塾・カフェ・雑貨や仕出し弁当店舗等計８店舗と100%完備の自走式駐車場、３階～６階に住居エリアを配しています。万が一の津波等の災害時に備え、住居エリアを地上から高さ約６ｍの人工地盤上に設け、防災倉庫の設置や避難所として活用できるテラスや集会所を有し、住民の皆様への安心かつ安全な住まいの提供を目指しました。

当社グループでは、隣接地区で昨年着工した商業・市営住宅・福祉施設・住宅複合開発「立町二丁目五番地区第一種市街地再開発事業」にも特定業務代行者として参画しています。今後はこちらのプロジェクトでも今回の再開発事業で培ったノウハウを最大限に生かし、地域の皆様とともに石巻市にふさわしいまちづくりに協力してまいります。

◆「石巻テラス」物件概要◆

所 在 地：宮城県石巻市中央三丁目228番(Nウィング)、231番（Sウィング）
　　石巻市中央三丁目一番地区第一種市街地再開発事業地区内
交　　通：JR仙石線　石巻駅　徒歩８分
敷地面積：4,025.20㎡（Nウィング：1,967.91㎡ Sウィング：2,057.29㎡）
構　　造：プレキャスト・プレストレストコンクリート造
　　（一部鉄筋コンクリート造）
総 戸 数：77戸（２ＬＤＫ～４ＬＤＫ）
設　　計：株式会社まちづくりカンパニー・シープネットワーク
施　　工：大豊建設株式会社



本件に関するお問い合せ先
株式会社フージャースホールディングス　広報担当　TEL:03-3287-0704 FAX:03-3287-0875