

平成 28 年 1 月 25 日

各 位

会社名 株式会社 バルニバービ
代表者名 代表取締役社長 佐藤 裕久
(コード番号：3418、東証マザーズ)
問合せ先 取締役 管理本部長 辻元 拓士
電話番号 06-4390-6544

九州エリア開拓におけるフラッグシップレストランの出店に関するお知らせ

福岡市博多区にあります築 40 年の 3 階建て一棟ビルにおいて、約 200 席をしめるレストラン・バー&カフェ「GARB GARDEN TERRACE」を出店いたしますので、下記のとおりお知らせいたします。

当社は「パッドロケーション」(=他の外食事業者が注目していなかった場所で、好立地とはいえない場所ではあるけれども、人々をほっとさせるような街並み・水辺・公園等、周辺環境に恵まれた場所)の開発を得意とし、店舗デザインに周辺環境を統合的に取り込むことで、レストランとして気持ちのいい空間を創造してまいりました。パッドロケーションならではの低水準な家賃を活かした大規模店は、その街のランドマークとなり、また周辺にライフスタイルを提案する店舗の出店が増えたことで、その街のブランドイメージをも変える役割を担ってまいりました。

このたび出店する場所は、JR博多駅より徒歩約 10 分という立地ながらも、現在は商業地区としての賑わいも少なく閑散としているエリアです。このような中、博多駅周辺の新たな賑わい創出として、当社のフラッグシップ店舗を象徴するシグネチャーブランドである「GARB」を福岡に初出店することを決定いたしました。また、昨年秋に当社が福岡進出を果たした、イタリア ナポリで 146 年続くピッツェリアの世界 3 号店「アンティーカ ピッツェリア ダ ミケーレ」の出店により、既存商業集積地である博多区天神を含めた福岡エリアの特性を把握したことで、「GARB GARDEN TERRACE」は当社の今後の九州エリア開拓におけるフラッグシップレストランの役割を担います。1・2 階には季節を問わず有効活用できるテラス席を併設する地産地消のメニューを主軸としたレストランと、3 階にはブライダルや各種パーティー、イベントを開催できるニーズにあった幅広い活用が可能な、博多地区では数少ない緑あふれる大型レストランを予定しております。

記

1. 店舗概要

店 名：GARB GARDEN TERRACE
業 態：レストラン・バー&カフェ
所 在 地：福岡市博多区博多駅前 3 丁目 19 番 1 号
出店面積：約 660 m²
出店時期：平成 28 年 4 月 (予定)

2. 今後の見通し

本件は、平成 28 年 7 月期の業績予想に織り込み済みです。

以 上