



平成 28 年 2 月 10 日

各 位

会社名 株式会社 バルニバービ  
代表者名 代表取締役社長 佐藤 裕久  
(コード番号：3418、東証マザーズ)  
問合せ先 取締役 管理本部長 辻元 拓士  
電話番号 06-4390-6544

## 大阪府・枚方市の新商業施設「枚方T-SITE」への新規出店のお知らせ

2016年5月開業予定の京阪枚方市駅前に誕生する新商業施設「枚方T-SITE」8階プレミアムレストランフロアのキーテナントとして、レストラン&カフェ「MEAL TOGETHER (仮称)」を出店することとなりましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 店舗概要

当社は「バッドロケーション」(=他の外食事業者が注目していなかった場所で、好立地とはいえない場所ではあるけれども、人々をほっとさせるような街並み・水辺・公園等、周辺環境に恵まれた場所)の開発を得意とし、店舗デザインに周辺環境を統合的に取り込むことで、レストランとして気持ちのいい空間を創造し、また短期的なブームや流行ではない当社独自のプランニングをベースに、経済環境の変化に強い安定した店舗づくりを行ってまいりました。その結果、街をつくり環境価値を向上させた実績へとつながり、不動産デベロッパー、行政機関のエリア活性化プロジェクト等から施設やエリアを活性化できる企業として認知され、他の外食事業者よりも好条件での物件誘致や特別な店舗家賃条件の獲得をし、商業施設への出店や行政機関とのプロジェクトに参画してまいりました。

このたび開業する「枚方T-SITE」は蔦屋書店創業の地である大阪府枚方市に誕生する関西初進出の「T-SITE」で、「枚方市駅前の日常のライフスタイルの提案」をコンセプトとした大規模な生活提案型複合施設です。このような中、当社の幅広い層に支持されている地域密着型店舗における様々な実績が評価され、8階レストラン区画のキーテナントとして出店することが決定いたしました。「MEAL TOGETHER (仮称)」は当社の新たな地域密着型店舗を象徴するシグネチャーブランドとして初展開の店舗となります。枚方の街を一望する開放感あふれるテラスを併設した約160席の空間で、カジュアルシックなフレンチ・イタリアンを主軸に季節素材をふんだんに使用したメニューを提供するオールデイユースのレストラン&カフェとして、今後枚方の新たなランドマークを目指します。

#### 2. 出店概要

店舗名： MEAL TOGETHER (仮称)  
業 態： レストラン&カフェ  
所 在 地： 大阪府枚方市岡東町12-2  
出店面積： 約403㎡ (店内約213㎡・テラス約190㎡)  
出店時期： 平成28年5月16日(予定)

#### 3. 今後の見通し

本件は、平成28年7月期の業績予想に織り込み済みです。

以上