



平成 28 年 3 月 16 日

各 位

会社名 株式会社 バルニバービ  
代表者名 代表取締役社長 佐藤 裕久  
(コード番号：3418、東証マザーズ)  
問合せ先 取締役 管理本部長 辻元 拓士  
電話番号 06-4390-6544

## 東京ガーデンテラス紀尾井町における新規出店のお知らせ

当社は、株式会社西武プロパティーズが保有、運営するグランドプリンスホテル赤坂跡地の開発計画「東京ガーデンテラス紀尾井町」において1階のキーテナントとして出店することが決定いたしましたので下記のとおりお知らせいたします。

### 記

当社は、周囲の良好な環境を取り込み、統合的に自社でデザインすることで経済環境の変化に強い安定した店舗づくりを行い、街を活性化させる場を創出するレストラン事業の展開を行ってまいりました。独自のプランニングでの環境価値を向上させた実績により、このたびグランドプリンスホテル赤坂跡地の開発計画「東京ガーデンテラス紀尾井町」のにぎわい活性を担うキーテナントとして出店することが決定いたしました。

5月に開業する「東京ガーデンテラス紀尾井町」は、「みどりと歴史に抱かれた国際色豊かな複合市街地」を開発コンセプトに、紀尾井町エリアから未来を切り拓く街づくりを目指しており、施設の顔となる1階正面区画において当社のフラッグシップ店舗を象徴するシグネチャーブランドである「GAR B」を出店することで、国際性を有しながらも古くからの佇まいや豊かな緑あふれる、紀尾井町という街の新しい付加価値を創出する新たなランドマークを目指します。「GAR B CENTRAL (仮称)」は開放感あふれるテラスを併設する約110席の空間で、イタリアン・フレンチ・スパニッシュをベースに季節素材を活かした料理やワインを主軸とした、新たな食の形を発信するオールデイユースなダイニングカフェレストランを予定しております。

### 1. 店舗概要

店 名： GAR B CENTRAL (仮称)  
業 態： レストラン&バー  
所 在 地： 東京都千代田区紀尾井町1-2 東京ガーデンテラス紀尾井町 紀尾井テラス1階  
出店面積： 約190㎡  
出店時期： 平成28年5月10日(予定)

### 2. 今後の見通し

本件は、平成28年7月期の業績予想に織り込み済みです。

以 上