平成 28 年 10 月 28 日

各　　位

会 社 名　　株式会社オウチーノ
代表者名　　代表取締役社長兼 CEO　　井端　純一
（コード番号：6084　東証マザーズ）
問合せ先　　執行役員 CFO　　村田　吉隆
（TEL. 03-5402-6887）

プロパティ事業撤退に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、プロパティ事業の撤退を決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

１．事業撤退の理由

当社は、平成 26 年８月６日に、当社 100%連結子会社である株式会社スペースマゼランを設立し、同社を拠点として、国内外の不動産購入・開発・販売等のプロパティ事業を展開してまいりました。

しかしながら、当該事業に関しましては、販売用不動産の仕入に際して、財務上の資金負担が大きい一方、早期かつ確実な収益確保が難しく、販売用不動産の仕入のための多額の借入が当社の財務の健全化を阻害している状況にあります。また、平成 28 年 10 月 11 日付「連結子会社における債権の取立不能又は取立遅延のおそれに関するお知らせ」で公表しましたとおり、当該事業については、海外において債権回収に懸念が生じるなど事業上のリスクが拡大しております。

この度、当社グループ内における財務の健全化及び注力事業等の見直しを実施した結果、当該事業継続が困難と判断し、平成 29 年３月末を目途に株式会社スペースマゼランによるプロパティ事業の撤退、及び、それに伴う当社の同事業からの撤退を決定しました。

２．撤退事業の概要

（１）株式会社スペースマゼランの概要

名　　称	株式会社スペースマゼラン
所　在　地	埼玉県蓮田市末広二丁目３番８号
代表者の役職・氏名	代表取締役　　山下　勇人
事　業　内　容	不動産の売買、仲介、賃貸、管理及び鑑定
資　本　金	100 百万円
設 立 年 月 日	平成 26 年８月６日
持　株　比　率	当社 100%

（２）直近２年間における経営成績

決算期		平成 26 年 12 月期	平成 27 年 12 月期
売上高	（千円）	0	266,874
営業利益又は営業損失（△）	（千円）	△3,191	67,524
経常利益又は経常損失（△）	（千円）	△5,277	64,617
当期純利益又は当期純損失（△）	（千円）	△5,277	39,044
総資産	（千円）	5,826	532,203
純資産	（千円）	4,722	133,767

３．日程

取締役会決議　平成 28 年 10 月 28 日

当該事業撤退　平成 29 年３月末頃（予定）

４．今後の見通し

プロパティ事業の撤退に伴う諸手続きを進めるとともに、株式会社スペースマゼランの最終的な処理方法及び事業撤退が当社連結業績に与える影響につきましては、決定次第、速やかにご報告いたします。

以上