



平成28年7月4日

各 位

会 社 名 日本ビューホテル株式会社  
住 所 東京都台東区西浅草三丁目 17 番 1 号  
代 表 者 名 代表取締役社長 石井 一男  
(コード番号: 6097 東証第一部)  
問い合わせ先 取 締 役 矢 島 学  
TEL. 03-5828-4429

### 「大阪ビューホテル本町」賃貸借契約締結についてのお知らせ

当社は、平成27年10月2日にオルゴ株式会社（本社：大阪府大阪市、資本金5,000万円、代表者：田中新和代表取締役）の関連会社である合同会社信和（本社：大阪府豊中市、資本金500万円、代表者：田中信守代表社員）と大阪市中央区本町四丁目5番2号に建設予定のホテル1棟を賃貸借する件に関して基本合意書を取り交わしました。

今般、ホテル建設に係わる基本設計が終了し、本年7月より建設に着手する運びとなり、6月24日（金）開催の取締役会に於いて賃貸借契約を締結する事を決議し、7月1日（金）正式に賃貸借契約書を取り交わしましたのでお知らせ致します。

今後当社は、「大阪ビューホテル本町」の平成30年（2018年）4月開業を目指して準備を進めてまいります。

### 記

#### ■施設の概要（予定）

所 在 地：〒541-0053 大阪市中央区本町四丁目5番2号  
交 通：市営地下鉄御堂筋線「本町」駅、中央線「本町」駅徒歩2分  
四つ橋線「本町」駅徒歩4分（3駅利用可）  
建 物：S造 地下1階・地上19階建  
開業予定日：平成30年（2018年）4月  
客 室 数：170室（2階～19階） 収容人員380名  
シングル 16室、ダブル 16室、  
ツイン 114室、フローリングツイン 8室、  
和室 8室、和洋室 8室（ビューバス完備）  
付帯施設：1Fレストラン（テラス席40席を含む104席）、  
自販機コーナー、パソコンコーナー、ランドリー、コインロッカー、  
製氷機、喫煙室、駐車場、他

大阪ビューホテル本町は、御堂筋線・中央線・四つ橋線の各「本町」駅より徒歩2～4分の好立地に位置し、「心斎橋」駅へ1駅2分、「なんば」駅へ2駅4分と交通至便な都市型観光ホテルとして誕生致します。

本町は元々が繊維街で、船場の大店が店を構えていた歴史のある街です。現在はオフィス街として活況を呈しており、大阪を代表するビジネス街です。大阪観光の名所が多数点在する「心斎橋」、「なんば」にもほど近く、ビジネスだけでなく、国内外の観光目的のお客様に観光の拠点としてもご利用いただけます。

大阪ビューホテル本町の詳細につきましては、別添資料をご参照下さい。

【本件に関するお問い合わせ先】  
日本ビューホテル株式会社 事業統括部  
Tel03-5828-2216（平日 09:00～18:00）

以 上

# 大阪ビューホテル 本町

ビューホテルズに新たな仲間が加わります

## 施設概要

名称：大阪ビューホテル 本町

〈英字名〉 OSAKA VIEWHOTEL HONMACHI

所在地：大阪府大阪市中央区本町4丁目5番2号

アクセス：大阪市営地下鉄御堂筋線・  
中央線・四つ橋線の  
各「本町」駅徒歩約3分



ホテル全景イメージ

ホテル運営：日本ビューホテル株式会社

開業：平成30年(2018年)4月開業予定

建築設計：株式会社日企設計

インテリア設計：株式会社乃村工藝社

敷地面積：722.46 m<sup>2</sup> (218.54 坪)

延床面積：6,645.63 m<sup>2</sup> (2,010.30 坪)

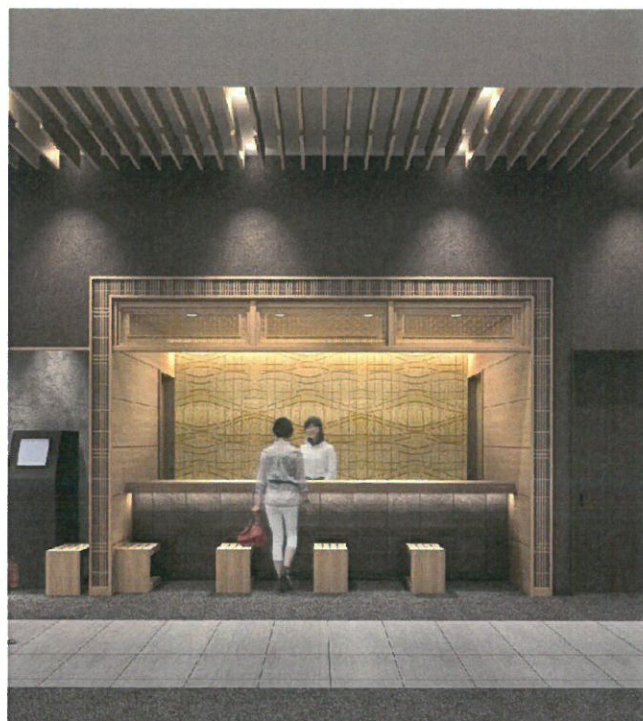
建物：S造 地下1階地上19階建て

立地環境： 大阪ビューホテル本町は、いにしえには大阪城下の中心であり、水運の商都大阪で大店が軒を並べた商業の街。現在は大阪を代表するビジネス街「本町」に開業予定で、「難波」や「心斎橋」にも近くビジネスは勿論訪日外国人客などの観光にも好立地なホテルです。

- コンセプト： ① 国内外の観光目的のお客様を主体として、都市型観光ホテルを目指します。  
② 「景観」を生かした和のコンセプトの客室を上層階に配置  
③ 「食のビュー」をコンセプトにした地域密着型の直営レストラン  
④ 和のコンセプトを意識した和風庭園を配置し、上品でモダンな雰囲気とする。



エントランスイメージ



フロントイメージ

客室概要： 大阪ビューホテル本町の客室は、2階から19階までの総客室数170室、定員380名となります。上階の客室は和洋室で、全室バスタブより大阪の街並みをご覧いただける「ビューバス」を完備。19階は格子戸をあけると天空の坪庭があり、都会に居ながら日本の美しい情景を垣間見る事が出来ます。一般客室は、コンパクトながら機能的な空間でレディスフロアも用意し、観光客・ビジネスマンに快適な居心地をお約束いたします。

|                          |          |
|--------------------------|----------|
| ◇シングル                    | 16室      |
| ◇ダブル                     | 16室      |
| ◇ツイン                     | 114室     |
| ◇フローリングツイン               | 8室（定員4名） |
| ◇和室                      | 8室（定員4名） |
| ※和ベッド2台+布団2組で用意致します。     |          |
| ◇和洋室                     | 8室（定員5名） |
| ※シングルベッド2台+布団3組でご用意致します。 |          |
| ※和洋室は景色をご覧いただけるビューバス完備   |          |



ツインルームイメージ



フローリングツインイメージ



18階客室イメージ



19階客室イメージ

付帯施設： パソコンコーナー、ランドリーコーナー（男女別）、喫煙室、自動販売機、  
製氷機、コインロッカー

飲食施設： ホテル1階 レストラン

テラス席40席を含む104席の和風庭園を望むウッドデッキのあるレストランです。



レストランイメージ

※上記は2016年6月現在の施設概要となります。変更になる場合もございますので、ご了承ください。

本件に関するお問い合わせ先

 日本ビューホテル株式会社

事業開発室 佐藤・中里

Tel.03-5828-3544（直通）

〒111-0035 東京都台東区西浅草3-17-1 <http://www.viewhotels.co.jp>