FUYO LEASE
FUYO GENERAL LEASE CO.,LTD.

2016 年 10 月 3 日

News Release

住　　所　東京都千代田区三崎町三丁目3番 23 号
会 社 名　芙 蓉 総 合 リ ー ス 株 式 会 社
Ｕ Ｒ Ｌ　ｈｔｔｐ：//ｗｗｗ.ｆｇｌ.ｃｏ.ｊｐ/
問合せ先　ｺｰﾎﾟﾚｰﾄｺﾐｭﾆｹｰｼｮﾝ室長　吉田　哲也
電話番号　０ ３ － ５ ２ ７ ５ － ８ ８ ９ １

「多摩川介護施設 BTS 開発プロジェクト」への参加について

当社は、一般社団法人環境不動産普及促進機構（Re-Seed機構）などが出資する東京都大田区多摩川地区における有料老人ホーム建設プロジェクトに参加することと致しました。

本件、有料老人ホームは多摩川を望む立地に位置する５階建て、８０室規模の建物となる予定です。

Re-Seed機構は、安全安心で持続可能かつ耐震・環境性能を有する良質な不動産の供給促進などを目的として設立されており、本件も高い環境性能を有する建物となる予定です。

当社は、今後とも、「医療・介護分野」に対する取り組みを強化し、「福祉貢献型建物」の整備に貢献していく方針です。

＜プロジェクトの概要＞

（名称）	多摩川介護施設 BTS(*)開発プロジェクト
（開発物件）	有料老人ホーム
（建物の規模）	５階建（延床面積　約３２００㎡、約８０室）
（プロジェクトの規模）	約３０億円
（参加形態）	
（出資）	一般社団法人環境不動産普及促進機構（Re-Seed 機構） ＡＩＰヘルスケアジャパン合同会社　など
（融資）	芙蓉総合リース株式会社　など

(*)BTS = Build TO Suit の略。入居予定テナントの要望に応じて建設された施設のこと。

以上