平成 28 年 3 月 4 日

各　　位

会 社 名　三 井 不 動 産 株 式 会 社
代表者名　代表取締役社長　菰田 正信
（コード番号 8801　東証第１部）
問合せ先　広 報 部 長　徳 田　誠
（TEL 03-3246-3155）

組織改正ならびに人事異動についてのお知らせ

三井不動産グループは、中期経営計画「イノベーション 2017 ステージⅡ」の推進に向けたグループ各社、各部門におけるミッション達成のための最適な組織体制を構築することを目的として、平成２８年４月１日付で組織改正ならびに人事異動を行うことを決定しましたのでお知らせいたします。

１．組織改正概要（平成２８年４月１日付）
２．取締役・執行役員・グループ執行役員の異動および担当業務変更（平成２８年４月１日付）
３．取締役・監査役の異動（内定）（平成２８年６月下旬予定）
４．新任者の略歴
５．部門長等人事異動（平成２８年４月１日付）
６．取締役・監査役体制（平成２８年４月１日付）
７．執行役員体制（平成２８年４月１日付）
８．グループ執行役員体制（平成２８年４月１日時点）
９．（参考）取締役・監査役体制（平成２８年６月下旬予定）
10．平成２８年４月１日付組織図

＊本日、この資料は兜クラブ、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会に配布しています。

１．組織改正概要（平成２８年４月１日付）

主な組織改正は以下のとおりです。

（１） ビルディング本部「法人営業統括部」の「法人営業統括一部」ならびに「法人営業統括二部」への分割

オフィスビルの既存テナントへの営業強化、 テナントソリューションビジネスの加速を目的に、「法人営業統括部」を「法人営業統括一部」ならびに「法人営業統括二部」に分割します。

（２） アコモデーション事業本部の「ホテル・リゾート本部」への改称

平成 27 年 10 月 1 日付の賃貸住宅事業の三井不動産レジデンシャルへの移管にともない、ホテル事業およびリゾート事業への取り組みをさらに加速させることを目的として、「アコモデーション事業本部」を「ホテル・リゾート本部」に改称します。

（３） 「ロジスティクス事業開発部」の「ロジスティクス事業企画部」ならびに「ロジスティクス営業部」への分割

ロジスティクス事業におけるリーシング強化を目的に、「ロジスティクス事業開発部」の用地取得機能・テナント営業機能を「ロジスティクス事業企画部」ならびに「ロジスティクス営業部」に分割します。

（４） 人事部に「働き方企画推進室」を新設

多様な価値観・ライフスタイルを持った人材が協働し、高い成果・新しい価値を創造し続ける環境を整備し、今後の働き方を企画・立案・実施する組織として「働き方企画推進室」を新設します。

２．取締役・執行役員・グループ執行役員の異動および担当業務変更（平成２８年４月１日付）

新職 （または兼務する新職）	解かれる職	継続する職	氏名
	アコモデーション事業本部、東京ミッドタウン事業部、豊洲プロジェクト推進部、柏の葉街づくり推進部、開発企画部、五反田開発部　管掌	代表取締役 商業施設本部、ロジスティクス本部、関連事業部管掌	飯沼　喜章
		副社長執行役員 関連事業部　関係業務担当	
ホテル・リゾート本部、東京ミッドタウン事業部、豊洲プロジェクト推進部、柏の葉街づくり推進部、開発企画部、五反田開発部　管掌		取締役 建設企画部、不動産ソリューションサービス本部、ビルディング本部、ベンチャー共創事業部、日比谷街づくり推進部、日本橋街づくり推進部総括業務　管掌	北原　義一
日比谷街づくり推進部、東京ミッドタウン事業部、豊洲プロジェクト推進部、柏の葉街づくり推進部、開発企画部、五反田開発部　関係業務担当	（ビルディング本部長委嘱）	専務執行役員 建設企画部、ベンチャー共創事業部　関係業務担当 日本橋街づくり推進部総括業務担当	
		取締役 秘書部、広報部、人事部、Ｓ＆Ｅ総合研究所、関西支社・支店総括業務　管掌	飯野　健司
	常務執行役員 秘書部、広報部、人事部　関係業務担当 支店　総括業務担当		

秘書部、広報部、人事部　関係業務担当 支店　総括業務担当	日比谷街づくり推進部、東京ミッドタウン事業部、豊洲プロジェクト推進部、柏の葉街づくり推進部、開発企画部、五反田開発部　関係業務担当	常務執行役員	小野澤　康夫
（海外事業本部　副本部長委嘱）	（アコモデーション事業本部長委嘱） （三井不動産レジデンシャル株式会社取締役副社長執行役員）(*)	常務執行役員	山本　隆志
	（海外事業本部　業務推進室長委嘱）	常務執行役員 （海外事業本部　副本部長委嘱）	船岡　昭彦
（ビルディング本部長委嘱）	（ビルディング本部　副本部長　兼業務推進室長委嘱）	常務執行役員	植田　俊
（ホテル・リゾート本部長委嘱）	（総務部長委嘱）	執行役員	世古　洋介
（ロジスティクス事業企画部長委嘱）	（ロジスティクス事業開発部長委嘱）	執行役員 （ロジスティクス本部長委嘱）	三木　孝行
執行役員 （ビルディング本部　副本部長兼　法人営業統括一部長委嘱）			宮田　歩
（三井不動産レジデンシャル株式会社取締役常務執行役員）(*)	（三井不動産レジデンシャル株式会社常務執行役員）(*)	グループ執行役員	池田　明

(*) につきましては、今後行われる各社の手続きを経て正式に決定される予定です。

３．取締役・監査役の異動（内定）（平成２８年６月下旬予定）

新職 （または兼務する新職）	解かれる職	継続する職	氏名
常任監査役	取締役		飯野　健司
取締役		常務執行役員	小野澤　康夫
	監査役		西山　晃一
	監査役（非常勤）		長谷川　俊明
監査役（非常勤）			尾関　幸美

以上の異動につきましては、本年６月下旬開催予定の株主総会および取締役会、監査役会の決議を経て、正式に決定される予定です。

４．新任者の略歴

（１）新たに取締役に就任する者（平成２８年６月下旬予定）

■小野澤　康夫（おのざわ　やすお）

生年月日　　昭和３４年　３月２０日

略　　歴　　昭和５６年　３月　　一橋大学商学部卒業

昭和５６年　４月　　三井不動産株式会社入社

平成１６年　４月　　ビルディング本部業務推進室長

平成２０年　４月　　ビルディング本部千代田開発部長

平成２１年　４月　　執行役員 ビルディング本部千代田開発部長

平成２３年　４月　　常務執行役員 ビルディング本部副本部長

平成２５年　４月　　常務執行役員（現任）

（２）新たに監査役に就任する者（平成２８年６月下旬予定）

■飯野　健司（いいの　けんじ）

生年月日　　昭和３０年　１月　３日

略　　歴　　昭和５３年　３月　　一橋大学商学部卒業

昭和５３年　４月　　三井不動産株式会社入社

平成１６年　４月　　ビルディング本部ビルディング営業一部長

平成１９年　４月　　執行役員 人事部長

平成２１年　４月　　常務執行役員 人事部長

平成２３年　４月　　常務執行役員

平成２３年　６月　　常務取締役 常務執行役員

平成２５年　４月　　取締役 常務執行役員（現任）

■尾関　幸美（おぜき　ゆきみ）

生年月日　　昭和４５年　９月１３日

略　　歴　　平成　６年　３月　　金沢大学法学部卒業

平成　８年　３月　　一橋大学大学院法学研究科修士課程修了

平成１１年　３月　　一橋大学大学院法学研究科博士課程修了

平成１１年　３月　　長崎大学経済学部専任講師

平成１２年　８月　　ミシガン大学ロースクール客員研究員

（平成１３年７月まで）

平成１６年　４月　　駒澤大学法学部准教授

平成２２年　４月　　成蹊大学法科大学院教授（現任）

平成２７年　９月　　カルフォルニア州立大学バークレー校

ロースクール客員研究員（平成２８年８月まで）

（３）新たに執行役員に就任する者（平成２８年４月１日付）

■宮田　歩（みやた　あゆむ）

生年月日　　昭和３４年　６月　９日

略　　歴　　昭和５８年　３月　　九州大学法学部卒業

昭和５８年　４月　　三井不動産株式会社入社

平成１９年　４月　　ビルディング本部　ビルディング事業二部長

平成２５年　４月　　ビルディング本部　法人営業統括部長（現任）

５．部門長等人事異動（平成２８年４月１日付）

新職(または兼務する職)	解かれる職	継続する職	氏名
監査室長			安井　清史
総務部長			森　郁雄
建設企画部長　兼 三井不動産アーキテクチュラル・エンジニアリング㈱　代表取締役社長	中国支店長		大堀　正博
不動産ソリューションサービス本部 レッツ資産活用部長			井上　純
不動産ソリューションサービス本部 法人ソリューション部長			山田　秀人
不動産ソリューションサービス本部 事業開発部長			井上　貴嗣
ビルディング本部 業務推進室長			金谷　篤実
ビルディング本部 法人営業二部長			淡野　務
ビルディング本部 法人営業統括二部長	商業施設本部 アーバン事業部長		山村　知秀
ビルディング本部 環境・エネルギー事業部長			中出　博康
商業施設本部 アーバン事業部長			斎藤　裕
ホテル・リゾート本部 業務推進室長			東　幸治
ロジスティクス本部 ロジスティクス営業部長	不動産ソリューションサービス本部 法人ソリューション部長　兼 事業開発部長		金子　勲
海外事業本部 業務推進室長			持丸　信彦
千葉支店長	ビルディング本部 法人営業二部長		遠藤　靖
中国支店長	アコモデーション事業本部 業務推進室長		松岡　太郎
㈱エスエルタワーズ 代表取締役社長	不動産ソリューションサービス本部 レッツ資産活用部長		久保田 稔明

ファースト・ファシリティーズ・ウェスト㈱ 代表取締役社長			浅井　克哉
㈱綱町倶楽部 代表取締役社長			鹿島　義之

６．取締役・監査役体制（平成２８年４月１日付）

代表取締役会長	岩沙　弘道	
代表取締役社長	菰田　正信	監査室、経営企画部　管掌
代表取締役	飯沼　喜章	商業施設本部、ロジスティクス本部、 関連事業部　管掌
取締役	斎藤　一志	海外事業本部　管掌
取締役	北原　義一	建設企画部、不動産ソリューションサービス本部、 ビルディング本部、ホテル・リゾート本部、 ベンチャー共創事業部、日比谷街づくり推進部、 日本橋街づくり推進部総括業務、 東京ミッドタウン事業部、豊洲プロジェクト推進部、 柏の葉街づくり推進部、開発企画部、 五反田開発部　管掌
取締役	飯野　健司	秘書部、広報部、人事部、Ｓ＆Ｅ総合研究所 関西支社・支店総括業務　管掌
取締役	藤林　清隆	住宅分譲事業および賃貸住宅事業関係業務　管掌
取締役	佐藤　雅敏	総務部、経理部、企画調査部、情報システム部　管掌
取締役（非常勤）	松島　正之	
取締役（非常勤）	山下　徹	
取締役（非常勤）	江頭　敏明	
取締役（非常勤）	江川　雅子	
常任監査役	浅井　裕史	
監査役	西山　晃一	
監査役（非常勤）	長谷川　俊明	
監査役（非常勤）	加藤　義孝	
監査役（非常勤）	真砂　靖	

７．執行役員体制（平成２８年４月１日付）

会長執行役員	岩沙　弘道	
社長執行役員	菰田　正信	監査室、経営企画部　関係業務担当
副社長執行役員	飯沼　喜章	関連事業部　関係業務担当
専務執行役員	斎藤　一志	（海外事業本部長委嘱）
専務執行役員	北原　義一	建設企画部、ベンチャー共創事業部、 日比谷街づくり推進部　関係業務担当、 日本橋街づくり推進部　総括業務担当、 東京ミッドタウン事業部、豊洲プロジェクト推進部、 柏の葉街づくり推進部、開発企画部、 五反田開発部　関係業務担当
専務執行役員	川本　正一郎	企画調査部、Ｓ＆Ｅ総合研究所　関係業務担当
常務執行役員	藤林　清隆	住宅分譲事業および賃貸住宅事業　関係業務担当 （三井不動産レジデンシャル株式会社　代表取締役社長）
常務執行役員	佐藤　雅敏	総務部、経理部、情報システム部　関係業務担当
常務執行役員	中井　省吾	関西支社　総括業務担当 （関西支社長委嘱）
常務執行役員	小野澤　康夫	秘書部、広報部、人事部　関係業務担当、 支店　総括業務担当
常務執行役員	石神　裕之	（商業施設本部長委嘱）
常務執行役員	山本　隆志	（海外事業本部副本部長委嘱）
常務執行役員	船岡　昭彦	（海外事業本部副本部長委嘱）
常務執行役員	植田　俊	（ビルディング本部長委嘱）
執行役員	世古　洋介	（ホテル・リゾート本部長委嘱）
執行役員	三木　孝行	（ロジスティクス本部長 兼 ロジスティクス事業企画部長委嘱）
執行役員	弘中　聡	（不動産ソリューションサービス本部長委嘱）
執行役員	浜本　渉	（経営企画部長委嘱）
執行役員	広川　義浩	（商業施設本部 副本部長 兼 商業施設運用部長委嘱）
執行役員	齋藤　宏樹	（人事部長委嘱）
執行役員	大林　修	（海外事業二部長委嘱）
執行役員	宮田　歩	（ビルディング本部 副本部長 兼 法人営業統括一部長委嘱）

８．グループ執行役員体制（平成２８年４月１日時点）

グループ上席執行役員	山代　裕彦	（三井不動産リアルティ株式会社）
グループ上席執行役員	尾崎　昌利	（三井不動産リフォーム株式会社）
グループ執行役員	井上　　徹	（三井不動産レジデンシャル株式会社）
グループ執行役員	冨川　秀二	（三井不動産投資顧問株式会社）
グループ執行役員	守屋　秀樹	（三井不動産レジデンシャル株式会社）
グループ執行役員	池田　　明	（三井不動産レジデンシャル株式会社）

９．（参考）取締役・監査役体制（平成２８年６月下旬予定）

代表取締役会長	岩沙　弘道	
代表取締役社長	菰田　正信	監査室、経営企画部　管掌
代表取締役	飯沼　喜章	商業施設本部、ロジスティクス本部、 関連事業部　管掌
取締役	斎藤　一志	海外事業本部　管掌
取締役	北原　義一	建設企画部、不動産ソリューションサービス本部、 ビルディング本部、ホテル・リゾート本部、 ベンチャー共創事業部、日比谷街づくり推進部、 日本橋街づくり推進部総括業務、東京ミッドタウン事業部、 豊洲プロジェクト推進部、柏の葉街づくり推進部、開発企画部、 五反田開発部　管掌
取締役	藤林　清隆	住宅分譲事業および賃貸住宅事業関係業務　管掌
取締役	佐藤　雅敏	総務部、経理部、企画調査部、情報システム部　管掌
取締役	小野澤　康夫	秘書部、広報部、人事部、Ｓ＆Ｅ総合研究所、 関西支社・支店総括業務　管掌
取締役（非常勤）	松島　正之	
取締役（非常勤）	山下　徹	
取締役（非常勤）	江頭　敏明	
取締役（非常勤）	江川　雅子	
常任監査役	浅井　裕史	
常任監査役	飯野　健司	
監査役（非常勤）	加藤　義孝	
監査役（非常勤）	真砂　靖	
監査役（非常勤）	尾関　幸美	

10. 平成２８年４月１日付組織図

三井不動産株式会社組織図

2016年4月1日付

本部
支社
部門（部・部に準ずる室・支店・研究所）

