2016年2月9日

日神不動産株式会社

報道関係各位
プレスリリース

都心へ、湘南へ、鎌倉へ。ONもOFFも快適アクセスの「藤沢」駅徒歩7分

「パレステージ藤沢シャインコート」販売開始のお知らせ

日神不動産株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：佐藤哲夫）は、「パレステージ藤沢シャインコート」を2月13日に販売開始することをお知らせいたします。

「パレステージ藤沢シャインコート」が誕生する藤沢駅徒歩7分のエリアは、ちょうど駅前から続く商業地と低層の建物や住宅が立ち並ぶエリアの境目、センターエリアに位置します。
ゆったりと暮らし、スピーディーに動く。駅前の利便性と都心へのアクセス性を兼ね備えた好立地。駅から続く商店街の利便性と小学校や公園など閑静な地域を日常にする「満足いく環境」です。

「パレステージ藤沢シャインコート」外観



「パレステージ藤沢シャインコート」の概要

所在地	神奈川県藤沢市藤沢1043番地の5パレステージ藤沢シャインコート○○○○号室
交通	JR東海道本線「藤沢」駅より徒歩7分　小田急江ノ島線「藤沢」駅より徒歩7分 江ノ島電鉄線「藤沢」駅より徒歩9分
敷地面積	890.95㎡（建築確認）
構造・規模	鉄筋コンクリート造　地上14階建
分譲戸数	52戸
間取り	１ＬＤＫ＋Ｓ～３ＬＤＫ（56.67㎡～66.00㎡）
完成予定	2017年3月中旬（多少変更が生じる場合があります）
引渡予定	2017年3月下旬（多少変更が生じる場合があります）
物件ＵＲＬ	http://www.nisshinfudosan.co.jp/fujisawa-shinecourt /

■主な設備

▼キッチン≪KITCHEN≫

・ガラストップコンロ　・多彩な収納　・食器洗い乾燥機

▼バスルーム≪BATHROOM≫

・魔法びん浴槽　・エアインクリックシャワー　・浴室換気暖房乾燥機

▼安心≪SECURITY≫

・カラーモニター付オートロックシステム　・24 時間体制の集中管理システム

・ハンズフリー電気解除システム「Raccess（ラクセス）」

▼エコロジー・エコノミー≪ECOLOGY・ECONOMY≫

・高効率熱源機「エコジョーズ」　・断熱等性能等級「4」取得

・節湯、節水タイプの水栓　・節水型トイレ

▼アメニティ≪AMENITY≫

・防災設備を完備　・24 時間換気システム　・温水式床暖房　・宅配ボックス

▼住まいの基本構造≪STRUCTURE≫

・「設計住宅性能評価書」取得済マンション　・精細な地盤調査を実施　・杭孔精度の調査

・二重床、二重天井、球体ボイドスラブ工法　・「地震時自動管制装置」付エレベーター



カーナビをご利用の方は「藤沢市藤沢1038」と入力してください。

会社概要

会	社	名
U	R	L
所	在	地
設		立
上	場 取 引	所
宅地建物取引業免許		
資	本	金
従	業	員
事	業 内	容

：日神不動産株式会社

：http://www.nisshinfudosan.com

：東京都新宿区新宿五丁目８番１号

：1975 年（昭和 50 年）３月

：東京証券取引所市場第一部（証券コード：8881）

：国土交通大臣（8）第 3453 号

：101 億円（2015 年 5 月 31 日現在）

：連結 683 名（2015 年 5 月 31 日現在）

：自社ブランドマンション「パレステージ」の企画・開発・販売、ビル・マンション賃貸業務、不動産業務全般

≪本件のお問い合わせ先≫

日神不動産株式会社　総務部企画課

ＴＥＬ：03-5360-2011

Ｅ－MAIL：nsinfo@nisshin-group.co.jp

以　上