2016年3月14日
日神不動産株式会社

報道関係各位
プレスリリース

５路線利用可能　ターミナル駅「北千住」駅へ徒歩６分

「デュオステージ北千住」販売開始のお知らせ

日神不動産株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：佐藤哲夫）は、「デュオステージ北千住」を３月19日に販売開始することをお知らせいたします。

近年の再開発により、進化を遂げる北千住。そんな北千住のなかでも、喧噪を抜けた閑静な居住エリアに誕生するのが「デュオステージ北千住」です。
都心をダイレクトに感じるアクティブな時間、スタイリッシュに都市生活を楽しむ時間、ノスタルジックな街並にこころ癒される時間、そして、レジデンスゾーンだからこそのくつろぎの時間。この地ならではのプレミアムな時間が融合する住まいから、刺激的な毎日が始まります。

「デュオステージ北千住」外観



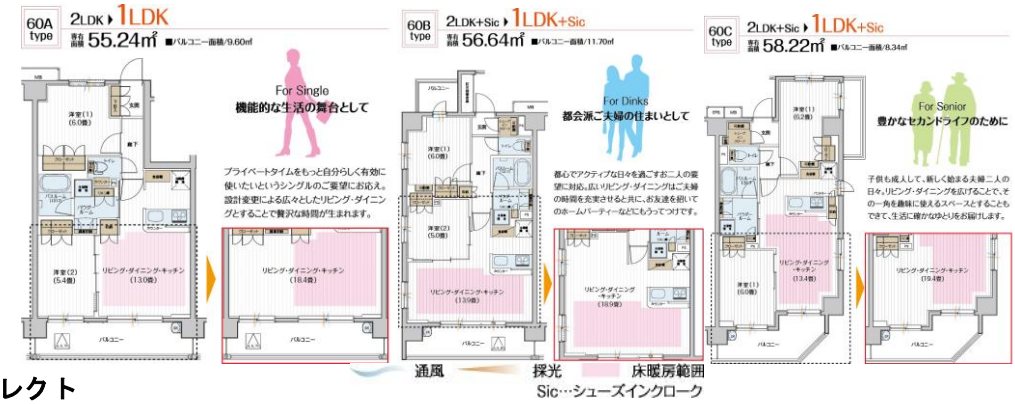
外観完成予想図

「デュオステージ北千住」の概要

所　在　地	東京都足立区千住仲町31番以下未定
交　　通	東京メトロ千代田線・日比谷線「北千住」駅より徒歩６分 JR常磐線・つくばエクスプレス・東武スカイツリーライン「北千住」駅より徒歩８分 京成本線「千住大橋」駅より徒歩９分
敷地面積	1,103.72㎡（建築確認）
構造・規模	鉄筋コンクリート造　地上８階建
総　戸　数	51戸（住戸50戸、管理事務室１戸）
間　取　り	１ＤＫ～２ＬＤＫ（31.68㎡～58.22㎡）
完成予定	2016年11月15日（多少変更が生じる場合があります）
引渡予定	2016年11月30日（多少変更が生じる場合があります）
物件ＵＲＬ	http://www.nisshinfudosan.co.jp/kitasenju/

ルームプランセレクト

暮らしのスタイルや嗜好によって居住空間に求める要素は変わってくるものです。それらのご要望にお応えできる間取りのセレクトプランを、60A～60C タイプにご用意しました。居室の間仕切りを外すことで、広々としたリビング・ダイニング・キッチンの創造も可能としています。



収納セレクト

住空間をより有効に活用するために、クローゼットの組み合わせをお選びいただくことが可能に。収納クローゼット・ドレスアップクローゼット・ベーシッククローゼットから、個々の用途に合わせて選択していただけます。

カラーセレクト

生活のシーンをもっと自分らしくしたいというご要望にお応え。建具やフローリング、キッチン・洗面化粧台の面材の色を 3 種類の中から、お好みでお選びいただけます。

キッチン・洗面化粧台高さセレクト

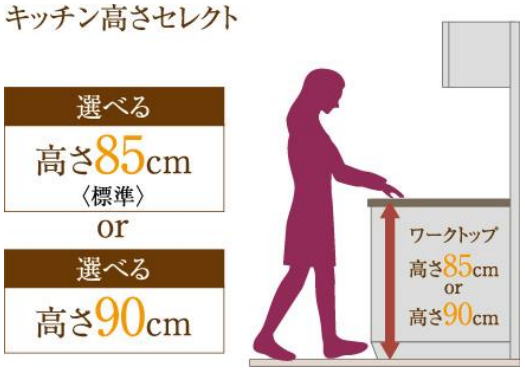
毎日使うキッチンや洗面化粧台。だからこそ、より使いやすいことが望ましいモノです。その際に気になるのがワークトップの高さ。身長の高い方、低い方それぞれでベストポジションは違う物です。そのようなご要望にお応えして、キッチンと洗面化粧台には高さセレクトプランをご用意しました。それぞれ 2 タイプから、お好みの高さをお選びいただけます。

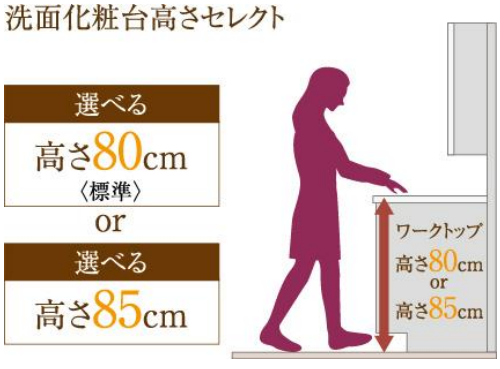
廊下アクセントクロスセレクト

住まいをより快適で心地よい空間とするためには、廊下のカラーコーディネイトも重要な要素。廊下のアクセントクロスには、生活の個性を演出するため、3 タイプを採用しています。









各種セレクト申し込みには期限等がございますのでご注意ください。詳細はご気軽にお問合せください。

■主な設備（ファミリータイプ）

▼キッチン≪KITCHEN≫

・コンビネーションＩＨ　・食器洗い乾燥機　・カウンター付食器棚

▼バスルーム≪BATHROOM≫

・魔法びん浴槽　・フルオートバス　・浴室換気暖房乾燥機

▼アメニティ≪AMENITY≫

・防災設備を完備　・24 時間換気システム　・温水式床暖房

▼エコロジー≪ECOLOGY≫

・高効率熱源機、高効率給湯器「エコジョーズ」　・断熱等性能等級「4」取得

▼安心≪SECURITY≫

・カラーモニター付オートロックシステム　・24 時間体制の集中管理システム

・ハンズフリー電気解除システム「Raccess（ラクセス）」

▼住まいの基本構造≪STRUCTURE≫

・「設計住宅性能評価書」取得済マンション　・精細な地盤調査を実施

・二重床、二重天井　・「地震時自動管制装置」付エレベーター



会社概要　　☎0120-112-480

会社名	：日神不動産株式会社
URL	：http://www.nisshinfudosan.com
所在地	：東京都新宿区新宿五丁目８番１号
設立	：1975 年（昭和 50 年）３月
上場取引所	：東京証券取引所市場第一部（証券コード：8881）
宅地建物取引業免許	：国土交通大臣（8）第 3453 号
資本金	：101 億円（2015 年 5 月 31 日現在）
従業員	：連結 683 名（2015 年 5 月 31 日現在）
事業内容	：自社ブランドマンション「パレステージ」「デュオステージ」の企画・開発・販売、ビル・マンション賃貸業務、不動産業務全般

≪本件のお問い合わせ先≫

日神不動産株式会社　総務部企画課

ＴＥＬ：03-5360-2011

Ｅ－MAIL：nsinfo@nisshin-group.co.jp

以　上