平成 28 年 10 月 3 日

各　　位

会社名　日神不動産株式会社
代表者の役職名　代表取締役社長　佐　藤　哲　夫
（コード番号：８８８１　東証第一部）
問い合わせ先　取締役常務兼執行役員　黒　岩　英　樹
電話番号　０３－５３６０－２０１１

連結子会社の増資引受けに関するお知らせ

当社は、連結子会社である日神不動産投資顧問株式会社が行う第三者割当増資の一部について引受けを行い、払込みが完了したことをお知らせします。

記

１．連結子会社の概要（平成 28 年 9 月 29 日増資前）

(1)会社名	日神不動産投資顧問株式会社
（英語名）	NISSHIN　FUDOSAN　Investment　Advisors，Inc.
(2)所在地	東京都新宿区新宿五丁目８番１号　日神ビル５F
(3)代表者の氏名	代表取締役社長　堤　幸芳（つつみ　ゆきよし）
(4)事業の内容	不動産アセットマネジメント業務等
(5)資本金	70 百万円
(6)資本準備金	30 百万円
(7)株主構成	日神不動産株式会社　60% 株式会社アセットリード　20% 株式会社アトリウム　20%
(8)設立年月日	平成 25 年 10 月 1 日

２．増資の理由

投資法人の設立及び当該投資法人の上場を目指すに当たり、財務基盤の強化及び経営の健全性を図るためであります。

３．増資の概要

(1)増資金額	100 百万円（資本金 80 百万円、資本準備金 20 百万円）
(2)増資後の資本金	150 百万円
(3)増資後の資本準備金	50 百万円
(4)増資後の株主構成	日神不動産株式会社 60% 株式会社アセットリード 13% 株式会社アトリウム 13% 株式会社ジェイ・エス・ビー 9% 株式会社 AMBITION 5%

４．今後の展開

中期経営計画でもお知らせいたしましたとおり、平成 28 年の冬には投資法人を設立し、平成 29 年の春には私募リートの運用開始を予定しております。

また、上場リートを目指し、上場から５年後には資産規模 1,000 億円を目指しております。

５．業績に与える影響

現時点において、本件が連結業績に与える影響は軽微です。

以　上