平成 28 年 12 月 5 日

各　　位

会社名　**日神不動産株式会社**
代表者の役職名　代表取締役社長　佐　藤　哲　夫
（コード番号：8881　東証第一部）
問い合わせ先　取締役常務兼執行役員　黒　岩　英　樹
電話番号　０３－５３６０－２０１１

連結子会社（日神不動産投資顧問株式会社）における取引一任代理等の認可取得に関するお知らせ

当社の連結子会社である日神不動産投資顧問株式会社（出資比率 60%）は、平成 28 年 12 月 2 日付で、宅地建物取引業法第 50 条の 2 第 1 項に規定する取引一任代理等の認可を取得しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

当社グループは、平成 28 年 6 月 23 日付の中期経営計画において公表したとおり、平成 29 年春に不動産投資法人の組成を予定しており、将来的には東京証券取引所不動産投資信託証券市場（以下「東証Ｊ－ＲＥＩＴ市場」といいます）への上場を目指しております。

このたび、アセットマネジメント事業を営む日神不動産投資顧問株式会社において、不動産投資法人の資産運用のために必要となる取引一任代理等の認可を取得いたしました。今後、賃貸マンションを主とし、学生寮・社宅・ホテル等住宅関連物件を投資対象として運用する不動産投資法人を設立し、登録完了後、私募での運用を開始し、不動産投資市場及び資本市場等の動向を見極めつつ、当該不動産投資法人の東証Ｊ－ＲＥＩＴ市場への上場を行う予定です。

当該上場リートは上場から５年をめどに資産 1,000 億円規模を目指します。

日神不動産投資顧問株式会社の概要

商　号	日神不動産投資顧問株式会社	
所在地	東京都新宿区新宿五丁目　８番１号	
設　立	平成25年10月1日	
代表者	代表取締役社長　小川右二（おがわ　ゆうじ）	
免許・登録・認可	宅地建物取引業免許	東京都知事（1）第96164号
	金融商品取引業登録	関東財務局長（金商）第2830号
	一級建築士事務所	東京都知事登録　第59159号
	取引一任代理等認可	国土交通大臣認可第112号

以　　上

本報道発表文は、「連結子会社（日神不動産投資顧問株式会社）における取引一任代理等の認可取得に関するお知らせ」に関して一般的に公表するための記者発表文であり、一切の投資勧誘又はそれに類似する行為を目的として作成されたものではありません。