NEWS　RELEASE

平成 28 年 12 月 19 日

各　位

株式会社タカラレーベン
（コード番号 8897　東証第一部）

JR 小岩駅前・江戸川区初の組合施行市街地再開発事業

「南小岩六丁目地区第一種市街地再開発事業」市街地再開発組合設立認可のお知らせ

株式会社タカラレーベン（本社：東京都新宿区/代表取締役社長：島田 和一）は、野村不動産株式会社及び清水建設株式会社の２社とともに、計画を推進中の「南小岩六丁目地区第一種市街地再開発事業」（東京都江戸川区）が、12 月 15 日に市街地再開発組合の設立について東京都知事の認可を受けましたので、お知らせいたします。

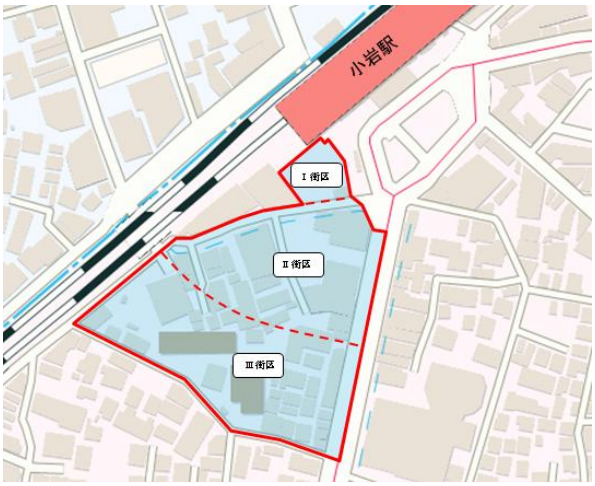
JR 小岩駅周辺では 2009 年１月に江戸川区によって「100 年栄えるまちづくり～笑顔輝く百年 商栄都市を目指して～」というコンセプトをもとに「ＪＲ小岩駅周辺地区まちづくり基本構想」が策定されました。本事業においては、「まちづくり基本構想」の実現に向けて、地域住民と江戸川区を中心に検討がスタートし、2012 年７月に市街地再開発準備組合が設立、2014 年 10 月の都市計画決定を経て、この度の市街地再開発組合の設立となっております。

当社は、参加組合員として、住宅保留床を野村不動産株式会社及び清水建設株式会社と共同して取得してまいります。また、特定業務代行者の構成員として、本事業推進のために行政、地権者の皆様と協力をしながら、不動産デベロッパーとして培ったノウハウを最大限活用し、都市の再生や地域の発展に貢献できるよう、あらゆる分野からの協力・支援を行ってまいります。

また、引き続き新規再開発事業に関しましては、より一層積極的に取り組んでまいります。



＜建築物のイメージパース＞



＜再開発施行地区＞

以　上

【本件に関するお問い合わせ窓口】
株式会社タカラレーベン　経営企画室（鈴木・伊藤）
電話：03-5324-8720　／　FAX：03-5324-8722