

平成28年7月19日

各位



TOKYO
GARDEN
TERRACE
紀尾井町

会社名 株式会社西武ホールディングス
代表者 取締役社長 後藤 高志
(コード番号：9024 東証一部)
問合せ先 取締役広報部長 西山 隆一郎
(TEL.04-2926-2645)

「東京ガーデンテラス紀尾井町」

歴史ある「時」、行き交う「人」、「緑」ある空間を演出するパブリックスペースに
全9つのパブリックアートが揃い、展示・公開を開始

当社の連結子会社である株式会社西武プロパティーズ(本社：埼玉県所沢市、取締役社長：安藤 博雄)が推進する「東京ガーデンテラス紀尾井町(グランドプリンスホテル赤坂跡地開発計画)」では、街のランドスケープデザインに基づいて配置したパブリックアートを展示しておりますが、これまで未公開であったパブリックアート1作品を本日7月19日(火)に公開し、全ての作品の展示を開始しました。

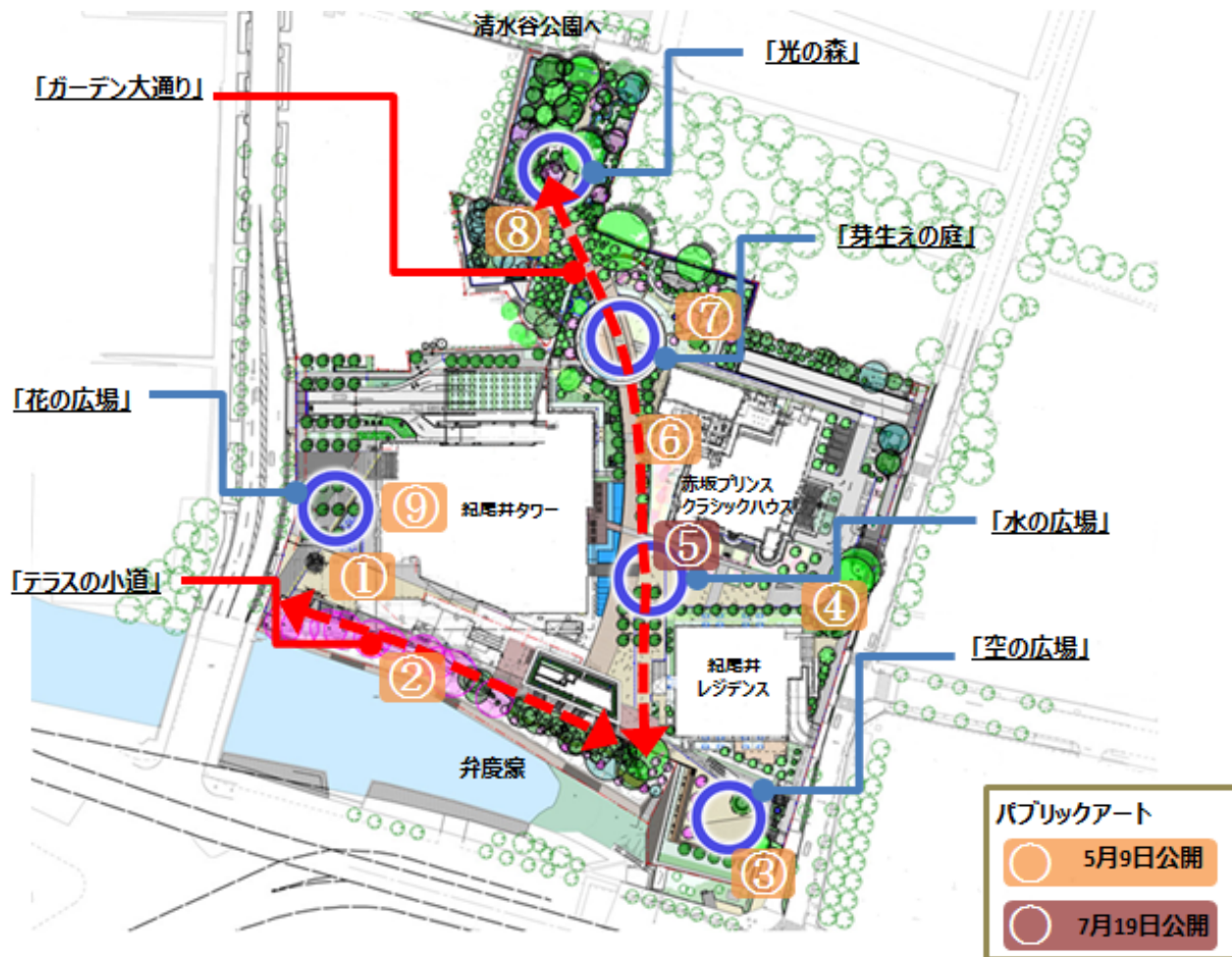
詳細は下記のとおりです。

記

「東京ガーデンテラス紀尾井町」のアートコンセプトは、「時×人×緑～紀尾井町の時と人と緑をつなぐ～」を掲げており、これまで8つのパブリックアートを展示(平成28年5月9日)しておりましたが、本日7月19日(火)に、旧グランドプリンスホテル赤坂の旧館として親しまれた「旧李王家東京邸」を復原、利活用した「赤坂プリンス クラシックハウス」横の「水の広場」に、大空を仰ぐ白い大きな鹿の彫刻を設置したことで、全9つのパブリックアートが揃い、江戸時代から今に続き由緒ある紀尾井町の歴史(「時」)を感じながら、働く人・暮らす人・観光や歴史散策の人など多種多様な「人」に向けて、この街を潤す「緑」と調和するアートをご覧いただけるようになりました。

5月には、ショップ&レストラン「紀尾井テラス」の1階・2階を先行開業したほか、オフィスと「紀尾井レジデンス」の入居を開始し、7月1日(金)には「紀尾井カンファレンス」が開業いたしました。そして、いよいよ7月27日(水)には、株式会社プリンスホテルが運営する「ザ・プリンスギャラリー東京紀尾井町」「赤坂プリンス クラシックハウス」のほか、「紀尾井テラス」3階・4階のショップ&レストランがオープンし、「東京ガーデンテラス紀尾井町」がグランドオープンを迎えます。引き続き、この街のキーメッセージである「品と、格と、未来と。」を体現するべく、ご利用いただく皆さまのさまざまなシーンの創出を目指してまいります。





敷地内の緑化率は約45%を確保し、皇居など都心の貴重な緑地と連携したエコロジカル・ネットワーク（生態回廊）の形成に貢献する街づくりを目指しております。

その象徴として敷地中央には、弁慶家から清水谷公園へ抜ける「緑の軸」を設定し、北側の「光の森」では、ビオトープ（生物生息空間）の整備もおこなっております。

パブリックアートにおいては、ランドスケープデザインのコンセプトをベースに、「時×人×緑～紀尾井町の時と人と緑をつなぐ～」というアートコンセプトを掲げ、敷地内の9カ所（1カ所は本日公開）に展示いたしました。



小川の流れる「光の森」

■ 7月19日公開 パブリックアート (⑤)

作品名：《WHITE DEER》アルミ他
作 者：名和 晃平（なわ こうへい）



「水の広場」に大空を仰ぐ白い大きな鹿の彫刻を設置いたします。鹿は古来より「神使」として信仰を支えるイメージとして人々に親しまれてきました。最新技術により鹿の剥製を3Dスキャンして制作された鹿の彫刻は、時を越え、見る人々に様々なメッセージをお届けいたします。



①大巻 伸嗣 (おほまき しんじ)

《Echoes Infinity ～Immortal Flowers～》 ステンレス他



「花の広場」には、日本の伝統的な花柄や文様をかたどった花やそこに集う蝶たちが舞うモニュメントを設置いたします。紀尾井町の時と人と緑をつなぎ、この街のシンボルとして愛される続けるアートとなることを願います。

②大巻 伸嗣 (おほまき しんじ)

《Echoes Infinity ～Immortal Flowers～》 ステンレス他



「テラスの小道」には、「花の広場」から飛び立った蝶と桜の花の彫刻を設置します。お濠沿いの小路へと人々を誘い、散策する人々を楽しませます。

③青木 野枝 (あおき のえ)

《空玉/紀尾井町》 コールテン鋼



「空の広場」には、歴史ある赤坂御門の石垣や周辺の緑と調和する、落ち着いた風合いの彫刻を設置いたします。リングがリズムカルに連なる軽やかなかたちは、水が水蒸気となり、空にのぼっていくような、自然の循環を伸びやかに表現しています。

④坪田 昌之 (つまた まさゆき)

《the wind of self》 大理石



「紀尾井レジデンス」入口には、住宅のエントランスやこの街全体へと、吹き抜ける快い風のようなフォルムの大理石を表現した石の彫刻を配置いたします。風の優しさや快活さを感じさせてくれます。

⑥隠崎 麗奈 (かくれざき れいな)

《ヨヨ》 大理石



「赤坂プリンス クラシックハウス」横の庭園には、純白の真珠をモチーフにした雫型の石の彫刻を設置いたします。過去から未来へこの土地の宝物を引き継いでいく願いを真珠に込めます。

⑦竹田 康宏 (たけだ やすひろ)

《息吹く朝》 RPP他



「芽生えの庭」には、可愛らしいフォルムとあざやかなレモン色がひとときわ映える彫刻を設置いたします。新たな若芽や蕾を感じさせるその姿は溢れ出る生命力を表現しております。

⑧ジュリアン・ワイルド

《System no. 31》 ステンレス



「光の森」の空間には、優雅で繊細な白銀の楕円形の金属彫刻を設置いたします。刻々と変わる陽光を受け変化する様は、散策する人々に静かな憩いの時間を生み出します。

⑨西野 康造 (にし の こうぞう)

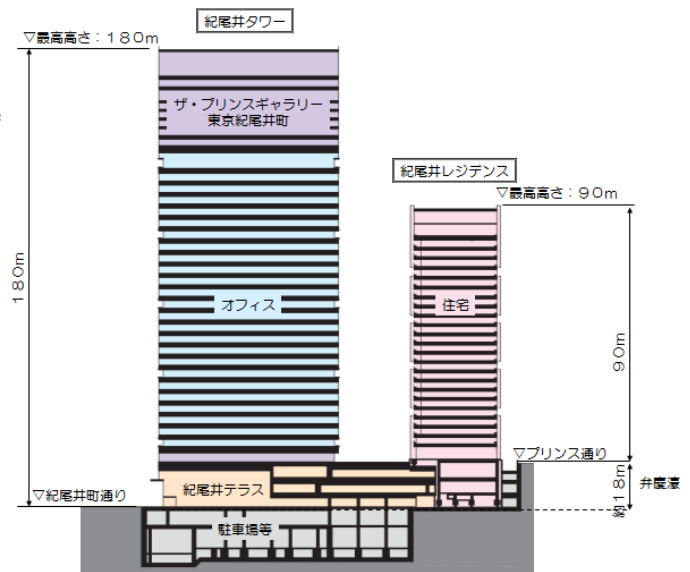
《空の記憶 2016》 チタニウム



「紀尾井タワー」オフィスエントランスの1階吹き抜けには、雄大なスケール感と、凜とした透明感あふれる金属のサスペンドアートを設置いたします。大空をイメージした、美しいチタン合金が織りなす軽やかで繊細なフォルムは、街の《空の記憶》に包まれるような感覚を与えてくれます。

【別紙】「東京ガーデンテラス紀尾井町」事業概要

所 有 者	株式会社西武プロパティーズ
所 在 地	東京都千代田区紀尾井町1－2他
敷 地 面 積	約 30,400 m ²
延 床 面 積	約 227,200 m ²
主用途内訳	[紀尾井タワー] オフィス 約 110,000 m² ホテル 約 28,700 m² カンファレンス 約 1,100 m² ショップ&レストラン 約 10,800 m² [紀尾井レジデンス] 住 宅 約 22,700 m² [赤坂プリンス クラシックハウス] バンケット他 約 2,600 m²
設計・監理	株式会社日建設計
外装デザイン	Kohn Pedersen Fox Associates P.C.
総 事 業 費	約 1,040 億円
工 期	2013 年 1 月 新築工事着工 2016 年 5 月 新築工事竣工
グランドオープン	2016 年 7 月 27 日



<紀尾井タワー 概要>

用 途	オフィス・ホテル・ショップ&レストラン・カンファレンス ※ ホテル「ザ・プリンスギャラリー 東京紀尾井町」は株式会社プリンスホテルが運営、客室数 250 室 ※ オフィスはワンフロア 1,000 坪超、18mワイドスパンの広大な空間を提供 全オフィスフロアについては満室稼動（契約ベース）
階 数	地上 36 階地下 2 階、高さ約 180m（紀尾井町通りより） ショップ&レストラン ： 1 階～ 4 階 ※4 階はカンファレンスと混合 カンファレンス ： 4 階 オフィス ： 5 階～28 階 ※29 階は各設備関係のフロアのため一般使用は無 ホ テ ル ： 30 階～36 階
構 造	鉄骨造など（制振構造）
施 工 会 社	鹿島・鉄建・熊谷 建設共同企業体

<紀尾井レジデンス 概要>

用 途	住宅（住戸数 135 戸）
階 数	地上 21 階地下 2 階、高さ約 90m（プリンス通りより）
構 造	高強度鉄筋コンクリート造（免震構造）
施 工 会 社	西武・大林・前田 建設共同企業体

<赤坂プリンス クラシックハウス 概要>

用 途	レストラン、バー、バンケット他 ※運営は「ザ・プリンスギャラリー 東京紀尾井町」
階 数	地上 2 階 塔屋付
構 造	鉄筋コンクリート造（一部木造）など
施 工 会 社	西武・大林・前田 建設共同企業体（既設部分） 鹿島・鉄建・熊谷 建設共同企業体（増築部分）

【別紙】「東京ガーデンテラス紀尾井町」に関するこれまでの発表資料およびメディア公開

■発表資料

2016年 7月19日発表	歴史ある「時」、行き交う「人」、「緑」ある空間を演出するパブリックスペースに全9つのパブリックアートが揃い、展示・公開を開始
2016年 6月30日発表	「紀尾井カンファレンス」7月1日（金）に開業
2016年 6月22日発表	「ザ・プリンスギャラリー 東京紀尾井町」スパ&フィットネスエリア（30階）の施設概要決定、6月24日（金）よりフィットネスクラブ入会受付開始
2016年 6月 6日発表	「ザ・プリンスギャラリー 東京紀尾井町」レストラン名称およびレストラン一般予約受付開始日時決定
2016年 5月 9日発表	5月10日（火）、一部施設の先行オープンにあわせて緑豊かな空間を演出する“パブリックスペース”がオープン
2016年 4月12日発表	全オフィスフロアのテナント入居決定について
2016年 3月15日発表	各棟の名称、商業ゾーンへの出店店舗ならびに第Ⅰ期開業日の決定について
2016年 1月21日発表	「ザ・プリンスギャラリー 東京紀尾井町」スターウッドと提携し、最高級カテゴリー「ラグジュアリーコレクション」に加盟
2015年 9月16日発表	上棟のお知らせおよびタウンネーミングの変更、ロゴマークなどの決定について
2015年 8月31日発表	「赤坂プリンス クラシックハウス」一般宴会・婚礼の予約受付開始
2015年 7月16日発表	旧グランドプリンスホテル赤坂の旧館として親しまれた「旧李王家東京邸」営業概要および新名称「赤坂プリンス クラシックハウス」を決定
2015年 4月 8日発表	「ザ・プリンスギャラリー 東京紀尾井町」の施設概要を決定
2015年 1月13日発表	新ホテル名称を「ザ・プリンスギャラリー 東京紀尾井町」に決定
2014年12月11日発表	タウンネーミングを「東京ガーデンテラス」に決定
2014年 6月19日発表	「紀尾井町プロジェクト」のオフィス入居テナントの決定について
2014年 2月 4日発表	「（仮称）紀尾井町計画」が最高ランクの「Platinum(Plan)2013」認証を取得
2012年11月 8日発表	「（仮称）紀尾井町計画」の事業決定について
2010年 4月28日発表	連結子会社の事業所の営業終了に関するお知らせ

■取材公開

2016年 5月 9日	一部施設の先行メディア内覧会
2015年 9月16日	上棟式ならびに施設ロゴ発表
2013年11月18日	旧グランドプリンスホテル赤坂 旧館曳家工事のメディア公開日
2013年 2月20日	新築工事起工式
2013年 1月 8日	旧グランドプリンスホテル赤坂 新館解体にともなうジャッキダウンのメディア向け公開
2011年 3月31日	グランドプリンスホテル赤坂 閉館セレモニー

以 上