



平成 29 年 6 月 8 日

各 位

会 社 名 株式会社 THE グローバル社
代 表 者 名 代表取締役社長 永嶋 秀和
(東証第一部：コード 3271)
問 い 合 わ せ 先 取締役経営企画室長 岡田 一男
(TEL. 03-3345-6111)

ベトナムにおける共同事業契約の締結に関するお知らせ

当社連結子会社である株式会社グローバル・エルシードは、下記の通りベトナムに子会社（当社連結子会社）を設立し、本日、現地企業と共同事業を契約いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 事業の目的

着実な成長を続けるベトナム・ホーチミン市において、コンドミニアムの開発・分譲事業（DREAM HOME PALACE PROJECT）へ共同事業形式で参画することにより、当地における事業展開の可能性を模索します。

2. 共同事業の概要

- (1) 事業の名称 : DREAM HOME PALACE PROJECT
- (2) 総事業費 : 1,139,613 百万ベトナムドン (5,512,百万円相当)
- (3) 開発地住所 : No.1436 Trinh Quang Nghi Street, Ward 7, District 8, Ho Chi Minh City, Vietnam
(総事業敷地面積 12,977 m²、総販売戸数 1,002 戸 予定)
- (4) 共同事業相手先 : DREAM HOME CORPORATION
- (5) 事業割合 : DREAM HOME CORPORATION 73%
GLOBAL L-SEED HO CHI MINH COMPANY LIMITED 27%

3. 新設法人（当社連結子会社）の概要

GLOBAL L-SEED HO CHI MINH COMPANY LIMITED

(ベトナム名：CONG TY TNHH GLOBAL L-SEED HO CHI MINH)

所在地	Centec Tower, 72-74 Nguyen Thi Minh khai Street, Ward 6, District 3, Ho Chi Minh City, Vietnam
現地代表者	Director：窪田寿郎
事業内容	コンサルティング事業
資本金	2,000 百万ベトナムドン 当社出資比率：間接保有 100%

4. 共同事業主の概要

DREAM HOME CORPORATION (ベトナム名：CONG TY CO PHAN NHA MO)

所在地	No.11/29, Thoai Ngoc Hau Street, Hoa Thanh Ward, Tan Phu District, Ho Chi Minh City, Vietnam
代表者	Director：Nguyen Tri Nhan
事業内容	住宅及び集合住宅の開発・分譲事業
資本金	30,000 百万ベトナムドン 当社出資比率：0%

5. SPC の概要

LY KHUONG MANUFACTURING TRADING COMPANY LIMITED

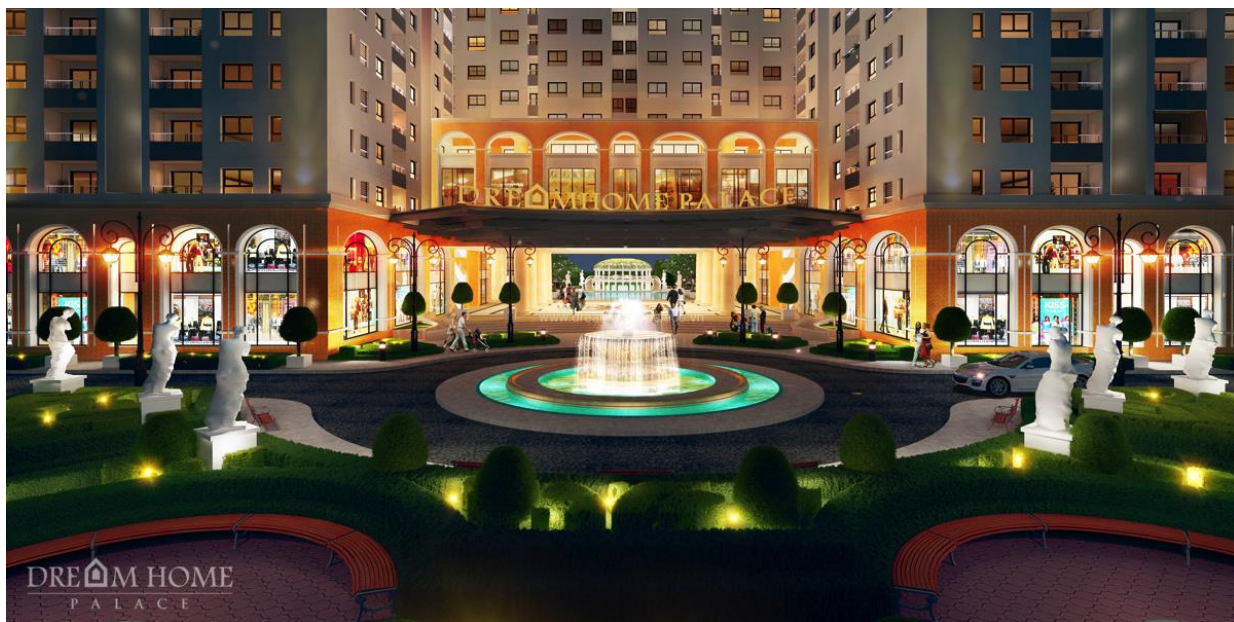
(ベトナム名：CONG TY TNHH SAN XUAT THUONG MAI LY KHUONG)

所在地	No.1436 Trinh Quang Nghi Street, Ward 7, District 8, Ho Chi Minh City, Vietnam
代表者	Director：Nguyen Vinh Tam
事業内容	住宅及び集合住宅の開発・分譲事業
資本金	150,000 百万ベトナムドン 当社事業割合：27%

なお、当該事業が平成 29 年 6 月期の当社の連結業績に与える影響は軽微となる見込みです。

以下参考：イメージ





以上