



平成 29 年 5 月 15 日

各 位

会社名 株式会社バルニバービ
代表者名 代表取締役社長 佐藤 裕久
(コード番号：3418、東証マザーズ)
問合せ先 執行役員 経営管理部長 岡本 弘嗣
電話番号 06-4390-6544

茨城県水戸市「まちなか・スポーツ・にぎわい広場（仮称）」における新規出店のお知らせ

当社は、茨城県水戸市南町に新たに誕生する「まちなか・スポーツ・にぎわい広場（仮称）」において新規出店をいたしますので下記のとおりお知らせいたします。

記

当社がこのたび出店する場所は、国道 50 号沿いで水戸市の中心街に位置した南町三丁目のデパート跡地で、長年に渡り遊休地となっていたエリアです。近年ではその一部を「南町自由広場」として活用がされてきましたが、昨今の大型商業施設の撤退による商業機能の低下や大型未利用地の増加による都市的魅力、生活利便性の低下などにより歩行者通行量が減少し、中心市街地ながらも人通りもなく賑わいが少ないエリアです。このような中、官民協同での公共空間における事業推進により、中心市街地活性化に向けて同敷地内に近隣住民のみならず誰もが楽しみながら利用できる食、運動、遊びを兼ね備えた広場として平成 29 年 9 月に「まちなか・スポーツ・にぎわい広場（仮称）」が誕生することとなりました。当社は事業者からの誘致により、人々が集い憩える場所として同年 8 月にカフェを先行オープンいたします。

このたび出店する店舗は、キッチンカー（移動販売車）、オープンテラスを併設したカフェを予定しており、地元産の食材を使ったカジュアルイタリアンを中心にテイクアウトはもちろん、カフェ、BBQ、ビアガーデンなど季節に応じた楽しみを提供する場として、また「まちなか・スポーツ・にぎわい広場（仮称）」に訪れる人々の笑顔と賑わいを結びつける新たなコミュニティの場を創出していきます。

1. 出店概要

店 名：未定
業 態：未定
所 在 地：茨城県水戸市南町 3 丁目
出店面積：約 530 m²
出店時期：平成 29 年 8 月（予定）

2. 今後の見通し

本件による今後の業績に与える影響は現時点では軽微であります。今後開示すべき事由がございましたら速やかに開示いたします。

以上