NEWS RELEASE

報道関係者各位

2017 年 11 月 24 日
証券コード：3909
株式会社ショーケース・ティービー

投資専業子会社 Showcase Capital が国内最大の民泊物件サイト「民泊物件.com」を運営する株式会社スペースエージェントと出資に関する契約を締結

この度、株式会社ショーケース・ティービー（東京都港区赤坂、代表取締役社長：森 雅弘 以下、当社）の子会社で、ベンチャーキャピタル事業を行う株式会社 Showcase Capital（東京都港区赤坂、代表取締役：永田 豊志 以下、ショーケースキャピタル）は、国内最大の民泊物件サイト「民泊物件.com」を提供する株式会社スペースエージェント（東京都渋谷区、代表取締役社長：出光 宗一郎 以下、スペースエージェント社）と出資に関する契約を締結しましたのでお知らせいたします。

■スペースエージェント社について

民泊物件.com

スペースエージェント社は「空き家に新しい出会いを。」を合言葉に、国内最大の民泊物件サイト「民泊物件.com」を運営する、民泊を中心とした不動産事業を展開しています。

スペースエージェント社が運営する「民泊物件.com」は全国の家主・不動産会社の皆さまから提供された民泊事業で利用可能な転貸可能物件のみを集約し、インターネットを通じて民泊事業主の皆さまに提供する不動産ポータルサイトです。サービスローンチからわずか 1 年で、民泊事業者である会員数 11,000 人、物件掲載数約 4,400 件を達成し、民泊事業向けの WEB サービス・メディアの中でも国内最大規模となります。

■民泊事業の課題解決

東京オリンピックに向けた宿泊施設の不足、国内で急増する空き家問題を解決する方法として、住宅を有料で貸し出す、いわゆる「民泊」が脚光を浴びています。Airbnb のようなインターネットでの予約サービスが普及したことにより、市場が拡大している一方で、民泊に適さない物件によるトラブルも発生しています。

スペースエージェント社は、民泊に活用できる物件のみを情報提供、想定利回り、民泊に必要な物資やサービス情報の供給などを提供することにより、経験のない個人投資家でも民泊事業を始められるプラットフォームを提供します。

■当社の今期業績予想への影響について

本件は、今後の当社の企業価値向上に資すると考えておりますが、2017 年 12 月期の当社の連結業績予想への影響は極めて軽微なものであると考えております。

■当社とのシナジーについて

当社では、独自のマーケティング支援事業を通じて構築したインターネットユーザのビッグデータと中小不動産会社のマーケティング支援を行う CMS サービス「仲介名人」を保有しており、ユーザデータの活用による相互シナジーと不動産会社向けの統合的なソリューション提供の二面で、大きなシナジーがあると考えております。

■株式会社スペースエージェントの概要

会社名	：株式会社スペースエージェント
本社所在地	：東京都渋谷区松濤 1－1－3
代表取締役社長	：出光 宗一郎
設立	：2015 年 4 月
資本金	：4,600 万円（資本準備金を含む）
事業内容	：民泊物件サイトの運営
URL	：http://www.spaceagent.co.jp/

【株式会社ショーケース・ティービー　会社概要】東証1部 証券コード：3909

・本社所在地　：東京都港区赤坂3-21-13　昭栄赤坂ビル4F
・代表取締役社長　：森 雅弘
・設立　：1996年2月1日
・事業内容　：Webサイト最適化技術により成約率を高める「ナビキャストシリーズ」の提供およびDMPを活用したWebマーケティング支援、AIを活用したデータマーケティング支援
・URL　：https://www.showcase-tv.com

【株式会社Showcase Capital　会社概要】

・本社所在地　：東京都港区赤坂3-21-13　昭栄赤坂ビル4F
・代表取締役社長　：永田 豊志
・設立　：2017年8月8日
・事業内容　：インターネット、モバイル分野におけるベンチャーキャピタル投資、そのほか投資付帯事業
・URL　：https://www.showcasecap.com/

■報道機関からのお問い合わせ■

株式会社ショーケース・ティービー　経営企画室　経営企画グループ
担当　：島田
電話　：03-5575-5102
eメール　：info@showcase-tv.com