2017年8月10日
日神不動産株式会社

報道関係各位
プレスリリース

小田急江ノ島線「片瀬江ノ島」駅まで徒歩４分
「パレステージ片瀬江ノ島」販売開始のお知らせ

日神不動産株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：佐藤哲夫)は、「パレステージ片瀬江ノ島」を7月22日に販売開始致しましたのでお知らせいたします。

暮らしの拠点となるのは、いわば、江の島の付け根。何気ない毎日が湘南の息吹に包まれる、またとないポジションです。観光地ならではのグルメスポットやレジャースポットなど、この地でしか得られない感動が、きっと味わえます。
また、徒歩4分の「片瀬江ノ島」駅から、直通5分の「藤沢」駅へ。さらに湘南・鎌倉全域、そして横浜・東京・新宿方面へ。
通勤や通学はもちろん、週末のフィールドも大きく広げる軽やかなアクセスを使いこなせます。

「パレステージ片瀬江ノ島」外観



外観完成予想図

「パレステージ片瀬江ノ島」の概要

所在地	神奈川県藤沢市片瀬海岸二丁目14番3～○○○号
交通	小田急江ノ島線「片瀬江ノ島」駅より徒歩4分 江ノ島電鉄「江ノ島」駅より徒歩10分
敷地面積	1,007.62㎡（建築確認）
構造・規模	鉄筋コンクリート造　地上9階建
総戸数	47戸（住戸44戸、事業協力者住戸1戸、管理事務室1戸、集会室1戸）
間取り	1K～3LDK（30.35㎡～69.46㎡）
売主	日神不動産株式会社
完成予定日	2018年3月14日
引渡予定日	2018年3月29日
物件URL	http://www.nisshinfudosan.co.jp/enoshima/

■主な設備

▼アメニティ≪AMENITY≫

・24 時間換気システム　・万一の際に備え防災備品を完備　・ノンスリップ蓄光金物
・メールボックス＆宅配ボックス　・複層ガラスのエアタイトサッシュ
・温水式床暖房（Ｄ～Ｉタイプ）　・照明器具、エアコン（１台）を装備（Ａ～Ｃタイプ）

▼安全≪SECURITY≫

・ハンズフリー電気解除システム「Raccess（ラクセス）」
・24 時間体制の集中管理システム　・カラーモニター付オートロックシステム

▼住まいの基本構造≪STRUCTURE≫

・杭基礎　・精細な地盤調査を実施　・耐震スリット　・杭孔精度の調査
・対震枠付玄関ドア　・二重床、二重天井４４０８８８筋（一部除く）
・「設計住宅性能評価書」取得済マンション　・「地震時自動管制装置」付エレベーター



☎0120-214-154

会社概要

会社名	：日神不動産株式会社
URL	：http://www.nisshinfudosan.com
所在地	：東京都新宿区新宿五丁目８番１号
設立	：1975 年（昭和 50 年）３月
上場取引所	：東京証券取引所市場第一部（証券コード：8881）
宅地建物取引業免許	：国土交通大臣（8）第 3453 号
資本金	：101 億円（2017 年 5 月 31 日現在）
従業員	：連結 785 名（2017 年 5 月 31 日現在）
事業内容	：自社ブランドマンション「パレステージ」「デュオステージ」の企画・開発・販売、ビル・マンション賃貸業務、不動産業務全般

≪本件のお問い合わせ先≫
日神不動産株式会社　総務部企画課
ＴＥＬ：03-5360-2011
Ｅ－MAIL：nsinfo@nisshin-group.co.jp

以　上