平成29年10月2日

各　　位

会社名　**日神不動産株式会社**
代表者の役職名　代表取締役社長　佐　藤　哲　夫
（コード番号：8881　東証第一部）
問い合わせ先　取締役専務兼執行役員　黒　岩　英　樹
電話番号　０３－５３６０－２０１１

# 有料老人ホームの開発事業参入に関するお知らせ

日神不動産株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：佐藤哲夫)は、グループ会社の日神管財株式会社にて高級有料老人ホームの開発事業に参入いたしますのでお知らせいたします。

東京23区内に有料老人ホーム開発を目的とした土地を購入し、建設後は専門の運営会社に運営を委託する予定です。既に渋谷区初台の土地を購入し2018年度中に運営委託を開始する予定であり、２棟目の土地購入も決定しております。

なお、本件が当社グループの連結業績に対して与える影響は軽微であります。



初台ホーム予想図

**■施設概要**

| | | |
|---|---|---|
| 所在地 | 渋谷区初台 | 渋谷区神山町 |
| 開設予定 | 2018年度中 | 2019年度 |
| 施設の類型 | 有料老人ホーム | 有料老人ホーム |
| 敷地面積 | 858.76㎡ | 957.79㎡ |
| 延床面積 | 1,812.88㎡ | 1,886.88㎡ |
| 建築構造 | 鉄筋コンクリート造、地上３階地下１階建 | 鉄筋コンクリート造、地上３階地下１階建 |

以　上