NEWS　RELEASE

平成 29 年 12 月 18 日

各　位

株式会社タカラレーベン
（コード番号 8897　東証第一部）

日本初!

「太陽光発電・戸別売電設備＋エネファーム付マンション」

～「レーベン守谷 THE SQUARE」モデルルームオープンのお知らせ～

株式会社タカラレーベン（本社：東京都千代田区/代表取締役社長：島田和一）は、茨城県守谷市に日本初の「太陽光発電の戸別売電設備、家庭用燃料電池「エネファーム」付の物件、「レーベン守谷 THE SQUARE」のモデルルームをオープンしましたのでお知らせします。

『レーベン守谷 THE SQUARE』は日本初のエネファームと戸別売電に対応する太陽光発電システムを採用した分譲マンションとなります。(㈱不動産経済研究所調べ）本物件で当社販売の戸別売電対応マンションは、9 棟目となります。尚、全国で 29 物件のエネファームを全戸に搭載した物件は販売されておりますが、そのうち太陽光発電システムを採用しているのは 14 物件となり、いずれの物件も、共用部に対しての電力供給に限られております。

「太陽光発電の戸別売電設備」とは、太陽光発電で発電した電力を各家庭に割り振り、各家庭で自家消費し、余った電力を売電できるシステムです。家庭用燃料電池「エネファーム」は、都市ガスから水素をとりだし空気中の酸素と化学反応させて発電し、発電時に発生する熱でお湯を作り、給湯する無駄の少ないエネルギーシステムです。本物件は二つの設備を標準搭載し、エネファームでつくった電気を優先的に消費し、エネファームだけでは足りない電力を太陽光発電で補う、環境にも配慮し、お客様の家計にも優しいスマートマンションとなっております。

加えて、本物件は、守谷市松並土地区画整理事業の一貫で、同区画内プロジェクトの「レーベン守谷 THE BRIDGE」「レーベン守谷ひがし野 THE PRESIUS」に続く 3 棟目の物件で、スーパーマーケット等の商業施設が立ち並ぶヨークタウン守谷に隣接した、住宅・商業一体型複合施設になります。

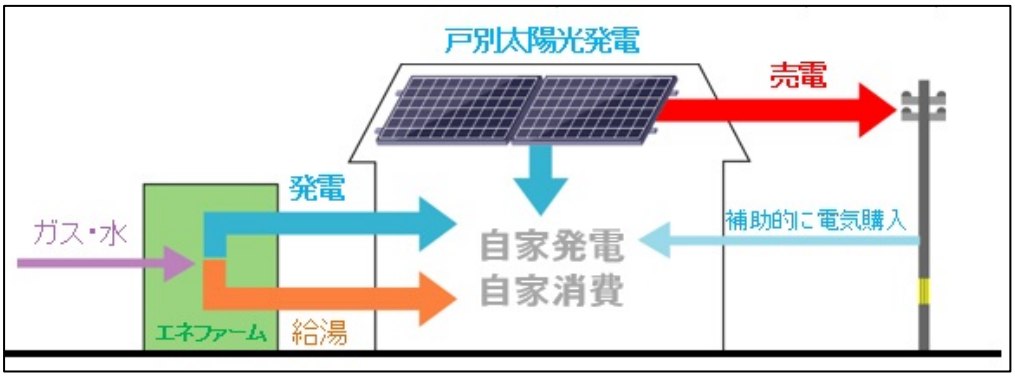
※「エネファーム」及び「ＥＮＥ･ＦＡＲＭ」は、登録商標です。

【本リリースに関するお問い合わせ】
株式会社タカラレーベン
経営企画部（榎本･東辻）
電話：03-6551-2130／FAX：03-6551-2139

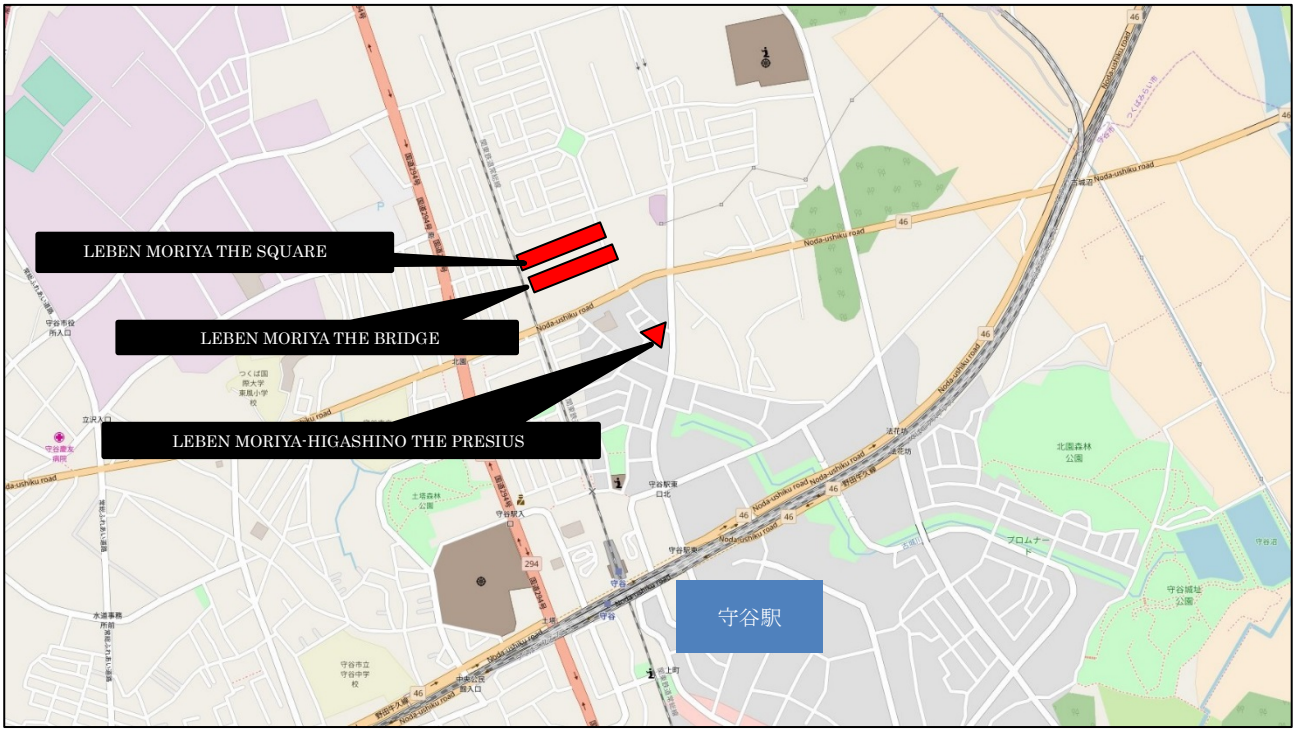
【事業に関するお問い合わせ】
株式会社タカラレーベン
商品企画部（長谷川）
電話：03-6551-2141／FAX：03-6551-2149

【参考資料】

≪エネファーム＆戸別太陽光発電とのW発電の図式≫



≪地図≫



地図データ（C）OpenStreetMap contributors

≪イメージパース≫

THE BERIDGE　THE SQUARE

