N E W S R E L E A S E

2017 年 4 月 13 日

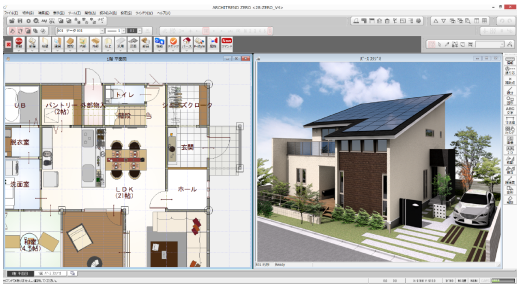
「省エネ」×「耐震」×「VR」
住宅業界関心のキーワードに対応した 3D 建築 CAD システム

『ARCHITREND ZERO（アーキトレンド ゼロ） Ver.4』2017 年 7 月発売

福井コンピュータホールディングス株式会社
（コード番号：9790　東証第一部）
福井コンピュータアーキテクト株式会社

当社連結子会社である福井コンピュータアーキテクト株式会社（本社：福井県坂井市、代表取締役社長：林 治克）では、住宅業界関心のキーワード「省エネ」×「耐震」×「VR」に対応し、設計はもとよりビルダー・工務店の営業力強化を支援する、3D 建築 CAD システム「ARCHITREND ZERO Ver.4」の発売を 2017 年 7 月に予定しています。

3D 建築 CAD システム「ARCHITREND ZERO Ver.4」の概要



2016 年の新設住宅着工戸数は、日銀によるマイナス金利導入で 96 万戸を超え、2009 年以降では消費税増税前の駆け込み需要があった 2013 年に次いで 2 番目の高水準となり活況を見せています。しかしながら、住宅の一次取得層の中心である 30 代世代が 2010 年から 20 年のあいだで約 2 割減少する人口減少で、今後 15 年で新築住宅需要は約 4 割減少すると予測され受注は厳しくなると考えられます。

また、住宅の一次取得層も変化しており、2015 年度は 30 代以下が過半数を超えました。この世代の特徴は、「自分の価値判断を基準とした住宅選び」、「価格にシビア」、「エコへの関心が高い」など、趣味嗜好や住宅に対する考え方が数年前の 30 代と変化している点が大きな特徴となっています。

これら一次取得層の志向への対応と受注力アップをご支援するため、昨今の国の住宅政策で注力されている省エネ、耐震、性能の向上を施主に分かりやすく訴求できる「ARCHITREND ZERO Ver.4」を発売します。

新バージョンの発売は、2017 年 7 月を予定しています。

新バージョンの主な内容

① 設計したプランから外皮性能計算一次エネルギー消費量の算出、提案資料・各種申請書の作成までがワンストップで可能！施主に対する省エネ性能の説明や、ZEH・平成 28 年省エネ基準への対応の大幅な効率化が図れます。

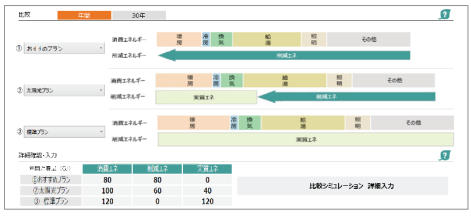
➢ 外皮性能計算では、「3D カタログ.com（建材・設備と住まいの 3D シミュレーションサイト）※」と連携して実際に流通しているメーカー製品の性能値で効率的に計算できます。

※「3D カタログ.com」は福井コンピュータドットコム株式会社が運営する WEB サービスです。

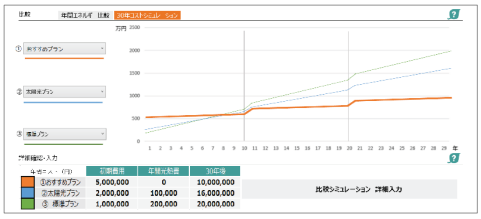


② 施主が気になる省エネ住宅の性能・コストを「見える化」し、これからの最適なライフスタイルの提案を可能に！（※新発売オプションプログラム）

➢ 設計プランについて、省エネ性能を平成 28 年基準仕様、高断熱仕様、標準仕様と変更して、一次エネルギー消費量やコストの比較提示が行えるので、自社の省エネ性能を分かりやすく説明できます。



一次エネルギー消費量の見える化で、
省エネ性能の違いが一目瞭然。



イニシャルコストとランニングコストの
違いを分かりやすくグラフで表示。

③ 直下率チェック、建物チェック、WallStat※への連携などでプランニング段階から構造を見据えた設計を実現するとともに耐震性の「見える化」で、施主納得の安心・安全な家づくりを支援！

※ WallStat とは、木造軸組構法住宅を対象とする Web サイトからダウンロードして使用する、無料の木造住宅倒壊解析ソフトウェア（国土技術政策総合研究所）



耐震シミュレーションで耐震性能を視覚的に訴求

④ リアルな空間体験、没入感を追求したバーチャル空間体感システム「ARCHITREND VR Ver.2」を同日リリース。アクティブな VR 体験で住空間のさらなる「見える化」を実現しています。

話題の VR に対応した「ARCHITREND VR」では、ARCHITREND ZERO の設計プランを疑似体験可能で、設備の使い勝手や室内空間の広さなどを実際にその空間に立っているような圧倒的な没入感で空間体験できます。

新バージョンでは、アクティブな VR 体験を実現し、VR 上でドアやサッシ開閉、照明 ON／OFF が可能となり、実生活での使い勝手をイメージしながら確認できます。また「3D カタログ.com」と合わせて活用することで、VR 上でフローリングやキッチンなどの仕様をコーディネートでき、よりリアリティのある住空間の提案が可能となります。



VR 上でダイレクトにキッチン等を変更し、
実寸大でコーディネート可能



VR 上でドアを開閉し開き勝手を
確認可能

⑤ 「3D カタログ.com」スマートフォン・タブレット対応（2017 年夏頃対応予定）

- 建材・設備と住まいの 3D シミュレーションサイト「3D カタログ.com」（https://www.3cata.com）がスマートフォン・タブレットに対応
- 工務店・ビルダーはもとより、施主などの一般消費者に至るまで、より手軽に“3D”を活用した住まいの提案・検討が可能になります。



- 掲載している商品の画面は開発中のものであり、実際とは異なる場合があります。
- 商品の発売日や詳細については 6 月下旬のご案内を予定しています。
- このリリースに関するお問い合わせは下記までお願いします。

福井コンピュータアーキテクト株式会社 営業部 営業課　TEL.0776-67-8850
福井県坂井市丸岡町磯部福庄 5-6　ホームページ：http://archi.fukuicompu.co.jp/