COCOON CITY
Saitama-Shintoshin

2018年6月4日
片倉工業株式会社

“コクーンシティ”が市民緑地として認定

民間企業の施設として国内初

片倉工業株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：佐野公哉、東証一部）のJRさいたま新都心駅前商業エリア「コクーンシティ（埼玉県さいたま市）」は、 5月29日、さいたま市から、民間企業の施設としては国内で初めて、「市民緑地認定制度」の認定を受けました。

コクーンシティは、公園のように人が集まる心地よい場所でありながら、マーケットや広場のように賑やかでそぞろ歩きが楽しい場所でありたいという考えのもと、“PARK MALL (パークモール)” をコンセプトに街区を形成しています。地域住民に緑地・オープンスペースを提供するという「市民緑地認定制度」の方針が当社のコンセプトと合致することから、同制度の認定を受けることとなりました。

今後も、地域の皆様に愛される市民緑地として管理・保全に取り組むとともに、緑に関するイベント等の活動を企画実施することで、緑豊かで魅力的な街づくりを実現してまいります。

■市民緑地に認定された敷地

認定面積：約4,400㎡（下図、赤色部分内の一部）



<市民緑地認定制度について>

都市部においては、良好な都市環境の形成に不可欠な緑地・オープンスペースが未だ不足しております。そのため、民間の活力を活かして公園と同等の空間を生み出すべく、 2017年に都市緑地法が改正され、市民緑地認定制度が創設されました。認定後は都市公園と同等の機能を果たすものとして管理・保全が必要となります。

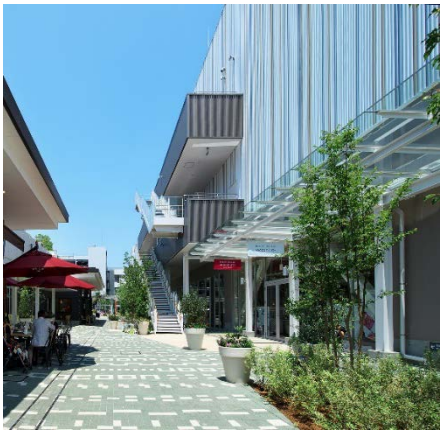
市民緑地認定制度の
認定マーク

■コクーンひろば、けやきウォーク、さくらウォーク

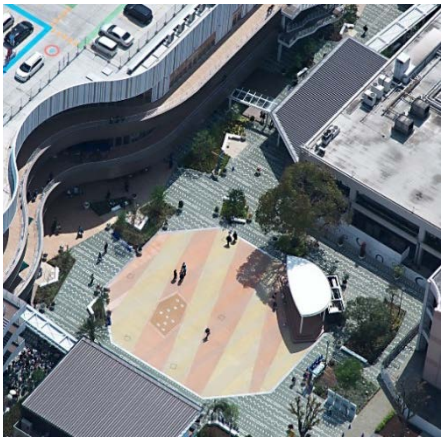












【報道関係のお問い合わせ】
片倉工業㈱ 企画部広報・IR室　担当：森・菊地　Tel 03-6832-0223

cocoon 1



所在地　埼玉県さいたま市大宮区吉敷町4丁目263-1
敷地面積　約147,000㎡（約44,500坪）
営業面積　約78,000㎡（コクーン１・コクーン２・コクーン３・パークサイドビル合計）
駐車台数　約3,000台（エリア合計）
駐輪台数　約3,000台（エリア合計）
来街者数　年間3,168万人（2016年9月1日～2017年8月31日。ヨドバシカメラほか一部のテナントを除く）
売上高　年間378億円（2016年9月1日～2017年8月31日。ヨドバシカメラほか一部のテナントを除く）

cocoon 2



cocoon 3





a.コクーン1　b.コクーン2　c.コクーン3　d.パークサイドビル　e.レクサスさいたま新都心　f.フォルクスワーゲンさいたま新都心
g.コクーンアスレチックス　h.ガーデンヒルズ迎賓館　i.さいたま新都心 コクーンシティ住宅展示場　j.オフィスビル
k.ニチイホーム アイリスガーデン　l.デイリーヤマザキ

■主な受賞・認証歴

受賞年	賞・認証名	主催
2005	第７回　テナントが選んだディベロッパー大賞「新人賞」	繊研新聞社
2016	第18回　テナントが選んだディベロッパー大賞「イノベート賞」	繊研新聞社
	SEGES（シージェス）2016都市のオアシス	公益財団法人 都市緑化機構
2017	第19回　テナントが選んだディベロッパー大賞「イノベート賞」	繊研新聞社
	DBJ Green Building 認証 最高評価５つ星	日本政策投資銀行
2018	第20回　テナントが選んだディベロッパー大賞 「特別賞《地域共生賞》」	繊研新聞社

【会社情報】

創　業：1873年（明治6年）

設　立：1920年（大正9年）

代表者：代表取締役社長　佐野公哉

住　所：東京都中央区明石町6-4

<特設サイト>
「3分でわかるカタクラ」



http://www.katakura.co.jp/ir/3minutes/index.htm

【富岡製糸場と当社の関係】

当社は1939年から2005年までの66年間、
富岡製糸場の民間最後のオーナーを務めました。
今後も株主優待制度を活用した寄付等を通じて
保全活動などの支援に取り組んでまいります。

<特設サイト>
「片倉工業と富岡製糸場が歩んだ歴史」



http://www.katakura.co.jp/tomioka.htm

【グループ概要】

繊　維　事　業	衣料品事業部(当社)	肌着、靴下の製造・販売、ブランドライセンス業
	オグランジャパン㈱	カジュアルインナー、エプロン、リラクシングウェアの製造販売
	カフラス㈱	補整下着の製造・販売
	㈱ニチビ	水溶性繊維、耐熱性繊維等の機能性繊維の製造・販売
医　薬　品　事　業	トーアエイヨー㈱	虚血性心疾患治療剤や不整脈治療剤を中心とした医療用医薬品の製造・販売
機 械 関 連 事 業	機械電子事業部(当社)	自動車部品、工業用バルブ、工業用洗浄機等の設計・製造・販売、石油製品等の輸入販売
	日本機械工業㈱	消防自動車、防災機器の製造・販売
	片倉機器工業㈱	畑作、稲作、果樹関連の農業用機械の製造・販売
不　動　産　事　業	商業施設事業部(当社) 不動産開発部(当社)	ショッピングセンターの運営及び各種の不動産賃貸事業
そ　の　他	小売事業部(当社)	小売業の運営
	生物科学研究所(当社)	交配用みつばち、農薬等の製造・販売、国産はちみつ販売
	㈱片倉キャロンサービス	ビル管理サービス
新　規　事　業	新規事業開発部(当社)	低カリウムレタス・はなびらたけの生産・販売、化粧品の企画・販売、デイサービス、介護福祉機器の企画・販売

【全般に関するお問い合わせ】

片倉工業㈱　企画部　広報・IR室　森・菊地　TEL：03-6832-0223

お問い合わせフォーム：https://www.katakura.co.jp/inquiry/index.htm

【ご参考】片倉工業の主な不動産開発物件

快適ふれあい空間の提案

新しいライフスタイルの情報発信基地として、ショッピングセンターを中心に、ホテル、レストランなど、多くの事業を展開しています。また、新たな事業の創出についても、積極的な取組みを進めており、その基本となる方針は、“人々が快適にふれあえる空間”を提供することです。
これからも地域の皆様に愛され、地域の発展に貢献する新たな事業を創造していきます。

直営施設

COCOON CITY
Saitama-Shintoshin



コクーンシティ
〒330-9559
埼玉県さいたま市大宮区吉敷町4-263-1


コクーン1


コクーンアスレチックス


コクーン2


コクーン保育園


コクーン3

加須カタクラパーク



加須カタクラパーク
〒347-0068
埼玉県加須市大門町20-58

一括賃貸施設



白石片倉ショッピングセンター
（ヨークベニマル白石店）
〒989-0276
宮城県白石市大手町1-12



いわき片倉フィラチャー
（イオンいわき店）
〒970-8026
福島県いわき市平字三倉68-1



熊谷片倉フィラチャー
（イオン熊谷店）
〒360-0815
埼玉県熊谷市本石2-135



韮崎ショッピングセンター
（ライフガーデンにらさき）
〒407-0015
山梨県韮崎市若宮2－2－23



沼津カタクラパーク
（マックスバリュ沼津カタクラパーク店ほか）
〒410-0022
静岡県沼津市大岡1020-1



松江片倉フィラチャー
（イオン松江店）
〒690-0001
島根県松江市東朝日町151



宮之城片倉フィラチャー
（プラッセだいわ宮之城店）
〒895-1803
鹿児島県薩摩郡さつま町宮之城屋地1495-1



熊本ショッピングセンター
（TSUTAYA田崎店）
〒860-0053
熊本県熊本市西区田崎2-3-83

その他不動産事業



オフィス賃貸
東京スクエアガーデン

さいたま新都心
コクーンシティ住宅展示場



片倉福岡シルバーマンション
（ケアポート箱崎）



コクーンシティ内
（ニチイホーム アイリスガーデン）



■詳細はホームページをご参照下さい。http://www.katakura.co.jp/business/service.htm