各　　位

平成 30 年８月７日
プロパティエージェント株式会社
（東証一部・コード番号 3464）

不動産開発販売事業
『ヴァースクレイシア上野松が谷』居住用分譲住戸完売のお知らせ

『IT』×『都心』×『不動産』で価値を創造する企業、プロパティエージェント株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖）は、自社開発物件『ヴァースクレイシア上野松が谷』につきまして、居住用分譲住戸の全戸を完売いたしましたのでお知らせいたします。



【ヴァースクレイシア上野松が谷外観イメージ】





【（上）居室内イメージ】
【（下）エントランスイメージ】

今回の販売においては以下のとおり、ご好評の声をいただきました。

○東京メトロ日比谷線「入谷駅」徒歩６分、つくばエクスプレス「浅草駅」徒歩７分、ＪＲ山手線、京浜東北線「鶯谷駅」徒歩 13 分の好立地。東京メトロ日比谷線「入谷」駅からは「上野」駅まで直通でわずか２分、東京イーストエリアへ快適にアクセス可能
○上野や浅草といった東京の奥深い文化を満喫できるロケーション、名門大学が集まるキャンパスエリアにも近接
○周囲と調和しながらも確かな存在感、東京生活を優雅に過ごすライフスタイルを象徴したデザイン。やすらぎと機能性が調和する上質のプライベート空間、安心の 24 時間セキュリティやクレイシア Wi-Fi を完備、室内はスタイリッシュな機能美を込めた設備仕様により、投資者のニーズに応え「マンションはモノづくり」であることを体現した設計

当社では居住者に長く支持される、資産性の高い物件開発を目指しております。

【物件概要】

物 件 名 称：ヴァースクレイシア上野松が谷
所　　在　　地：東京都台東区松が谷４丁目 26-12
交　　通：東京メトロ日比谷線「入谷」駅徒歩６分
つくばエクスプレス「浅草」駅徒歩７分
ＪＲ山手線、京浜東北線「鶯谷」駅徒歩 13 分
ＪＲ山手線、京浜東北線、東北本線（宇都宮線）、高崎線、常磐線、常磐・成田線、東北・山形・秋田・上越・北陸新幹線「上野」駅徒歩 16 分
東京メトロ銀座線、日比谷線「上野」駅徒歩 19 分
構 造 ・ 規 模：鉄筋コンクリート造　地上 13 階建
総　　戸　　数：45 戸（内居住用分譲住戸 15 戸）

■会社概要

会社名　：プロパティエージェント株式会社
代表者　：　代表取締役社長 中西 聖
所在地　：　〒163-1306 東京都新宿区西新宿６－５－１ 新宿アイランドタワー６階
設立　：　2004年２月６日
上場市場：　東京証券取引所市場第一部
資本金　：　３億 5,380 万円
事業内容：　不動産開発販売事業、プロパティマネジメント事業
ＵＲＬ　：　http://www.propertyagent.co.jp/

＜プロパティエージェント株式会社＞
当社は、「IT×都心×不動産」をコンセプトに４つのオウンドメディアを運営し、それぞれのニーズにマッチングさせる事業展開を行い、ニーズに合わせた資産運用型の投資用不動産や住み方の多様性を提供する居住用コンパクトマンションを提供する企業です。社会的信頼に応え、誠実な企業運営を行い、持続的な成長及び発展を遂げることが重要であると考え、2015 年 12 月に東証 JASDAQ に上場、2017 年 12 月８日に東証二部へ市場変更、2018 年７月 24 日に東証一部銘柄に指定されました。2018 年３月(株)アイ・エヌ・ジー・ドットコム調べでは３年連続「投資向けマンションデベロッパー満足度調査」総合第１位を獲得しております。

＜サービス一覧＞
「ふじたろう」
AI による LINE チャットボット機能を搭載した不動産売買マッチングプラットフォーム、不動産一括査定サイト。
https://www.fujitaro.com/
「不動産投資 Times」
投資用物件の購入を考えている人や不動産投資について勉強したい人に向けて、プロからのアドバイスや物件情報などを提供します。
https://www.fudousantoshi-times.com/
「住み方ラボ」
「消えない選択肢」というコンセプトのもと、「住んでよし、貸してよし」という新しいマンションの持ち方を提案しています。
https://sumikatalab.com/

■本件に関するお問い合わせ先
プロパティエージェント株式会社　経営企画部 IR 担当
TEL ： 03-6302-3627
FAX ： 03-6706-7506
Mail： ir.info@propertyagent.co.jp

以　上