決算補足説明資料

2018年5月15日
証券コード：６０８４
株式会社オウチーノ

アジェンダ

1 2018年12月期第1四半期 決算概況

2 事業の取り組み

3 みんなのウェディングとの共同持株会社設立による経営統合について

2018年12月期 第１四半期 サマリー

連結業績ハイライト

・売上高は前年同期比13.7%アップの231百万円

・2017年３Qより連結を開始したSSグループ※が期初から売上に寄与

事業別の概況

住宅・不動産関連ポータル事業

・不動産ポータルのUU数は継続的な成長路線へ

・「オウチーノ不動産相場」「オウチーノ相続」をリリース

富裕層向けコンサルティング事業

・リセール案件の獲得強化

※　㈱Seven Signatures International（SSI）及びその子会社を「SSグループ」といいます

2018年12月期第１四半期　決算概況

2018年12月期第１四半期 決算概況（連結損益計算書）

（単位：百万円）

	2017年		2018年	
	通期	１Ｑ	１Ｑ	前年同期比
売上高	1,296	203	231	13.7%
営業利益	△ 315	△ 81	△ 114	―
経常利益	△ 312	△ 82	△ 116	―
親会社株主に帰属する当期純利益	△ 286	△ 85	△ 116	―

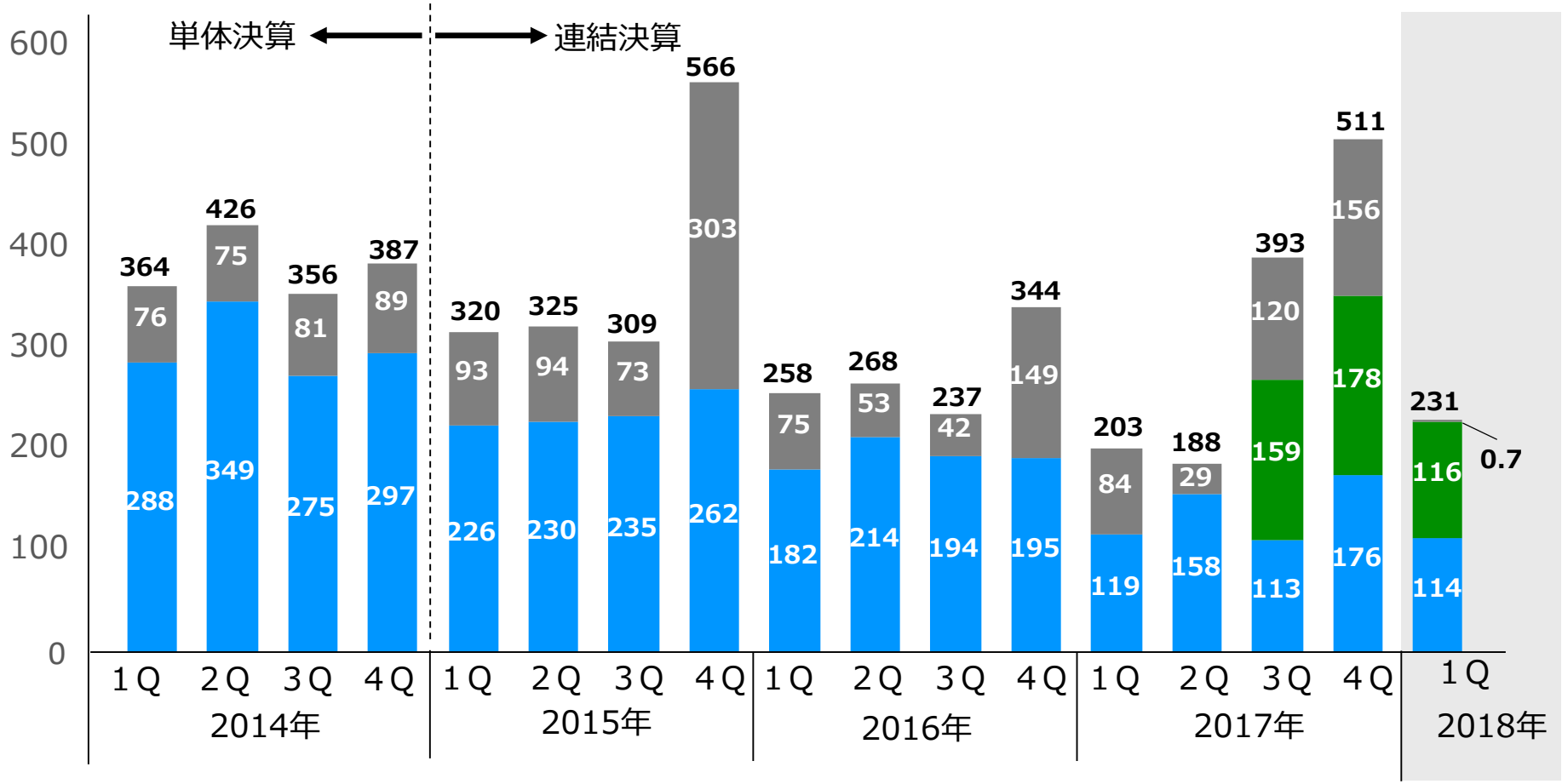
2018年12月期第１四半期 決算概況（連結貸借対照表）

（単位：百万円）

	2017年12月末	2018年３月末	前期末比増減額	主な要因
流動資産	1,364	1,114	△ 250	・現預金、売掛金の減少
固定資産	228	224	△ 3	
資　産	1,592	1,339	△ 253	
負　債	378	242	△ 135	・未払金、買掛金、前受金、借入金の減少
純資産	1,214	1,097	△ 117	・親会社株主に帰属する四半期純損失計上による利益剰余金の減少
負債及び純資産	1,592	1,339	△ 253	

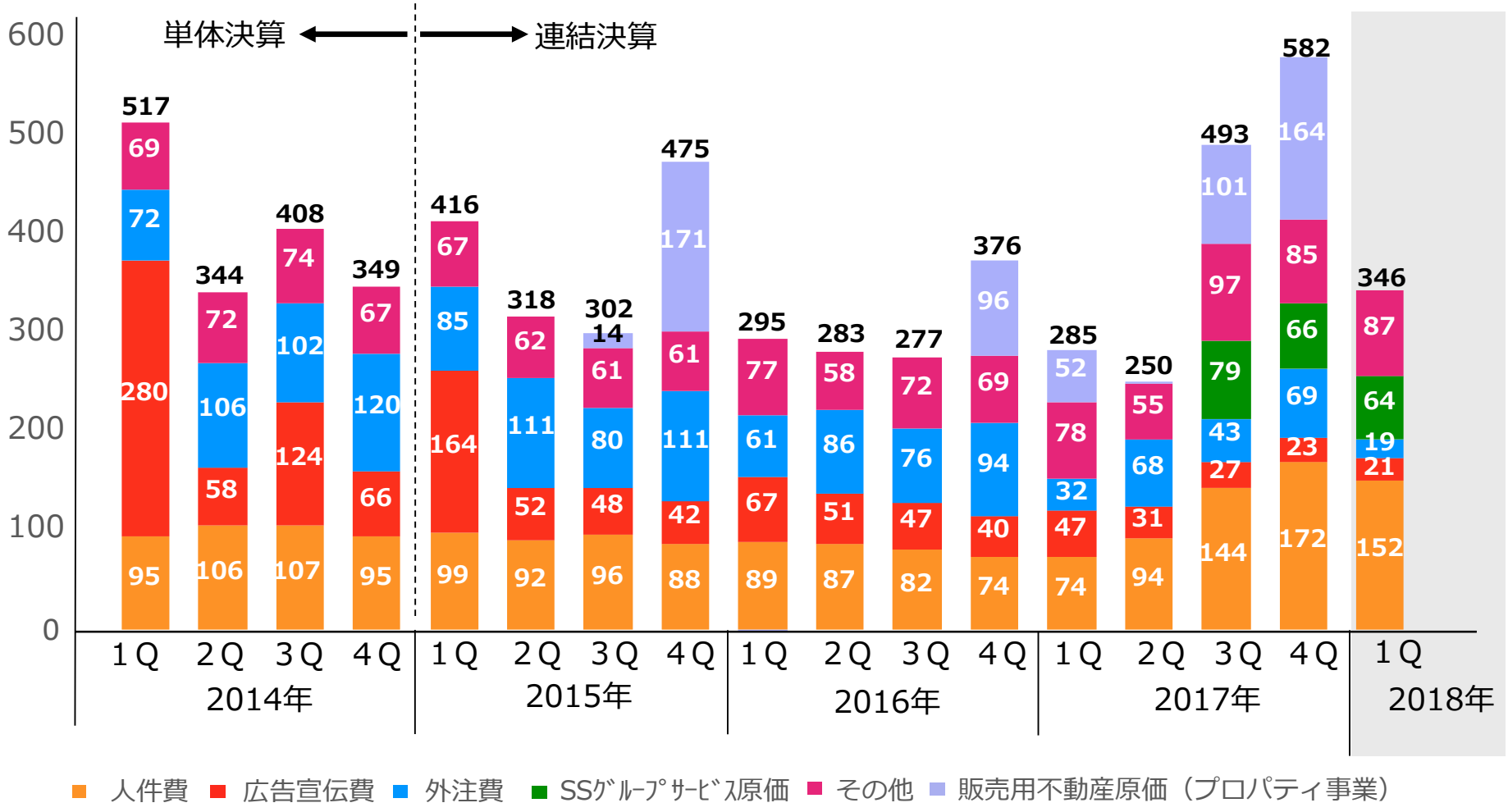
セグメント別売上高 四半期推移

（単位：百万円）



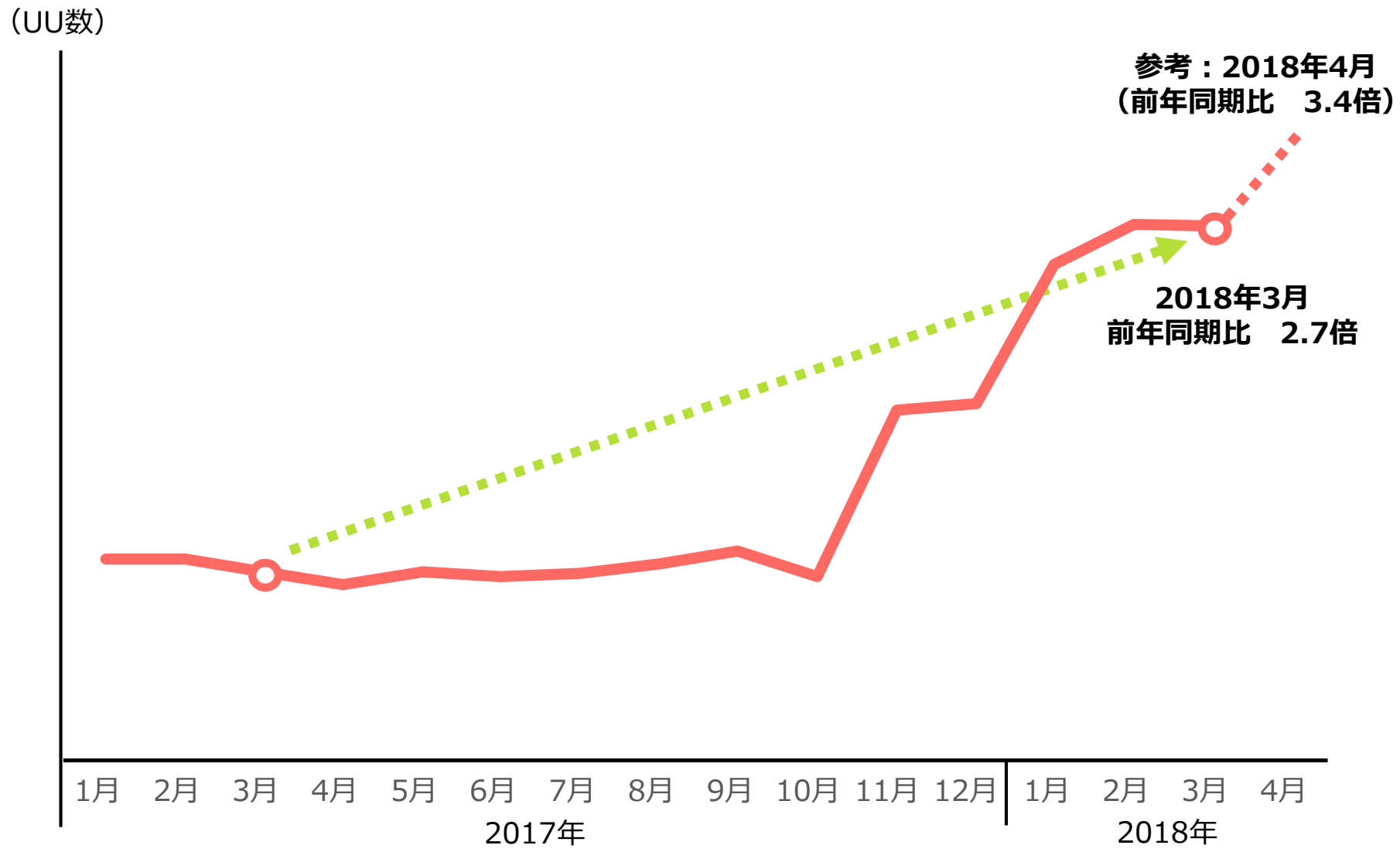
費目別総コスト（売上原価及び販管費）四半期推移

（単位：百万円）

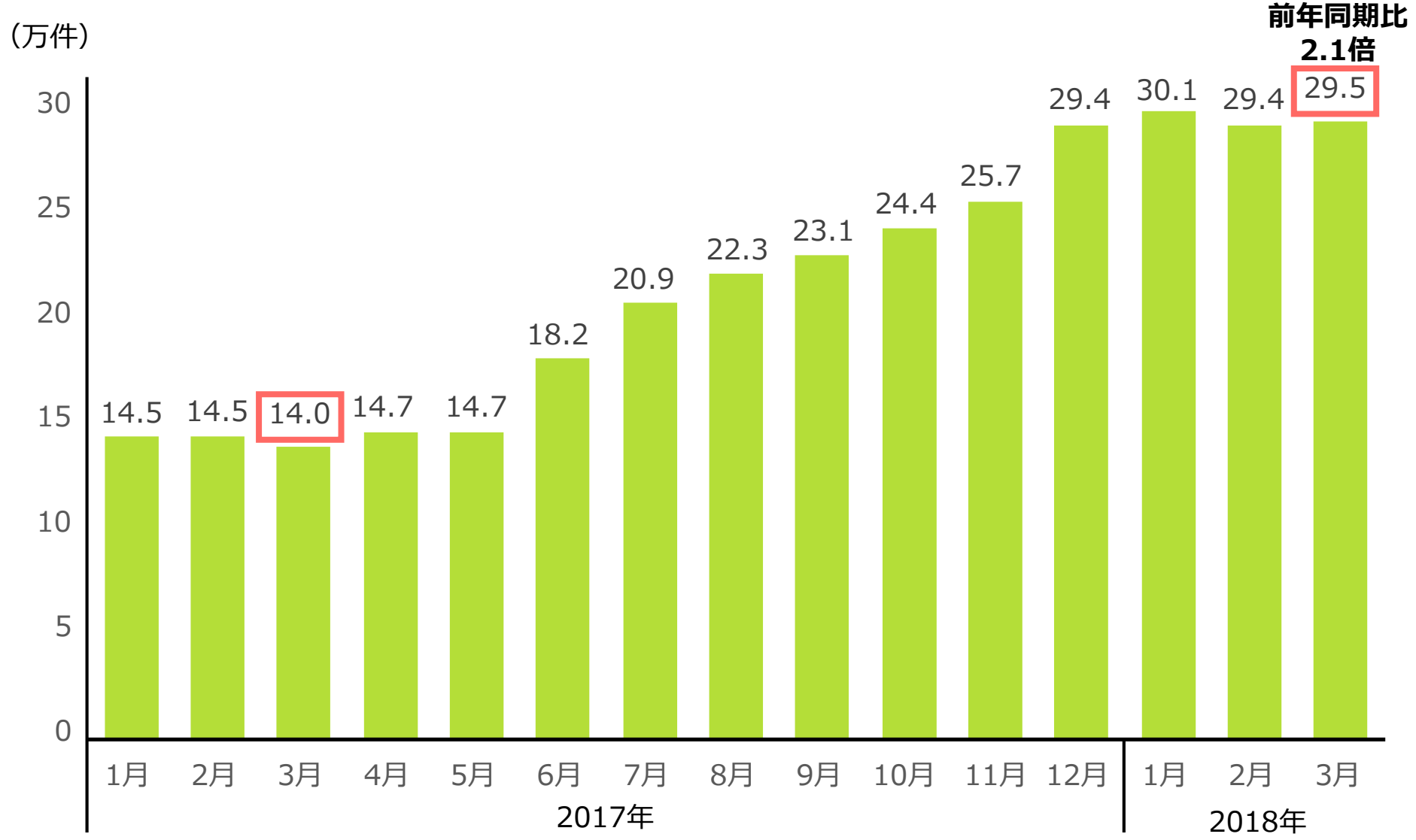


事業の取り組み

住宅・不動産関連ポータル事業　全体UU数の推移



住宅・不動産関連ポータル事業　掲載物件数の推移



住宅・不動産関連ポータル事業　新サービス開発・リリース状況

2018年3月5日リリース
「オウチーノ不動産相場」



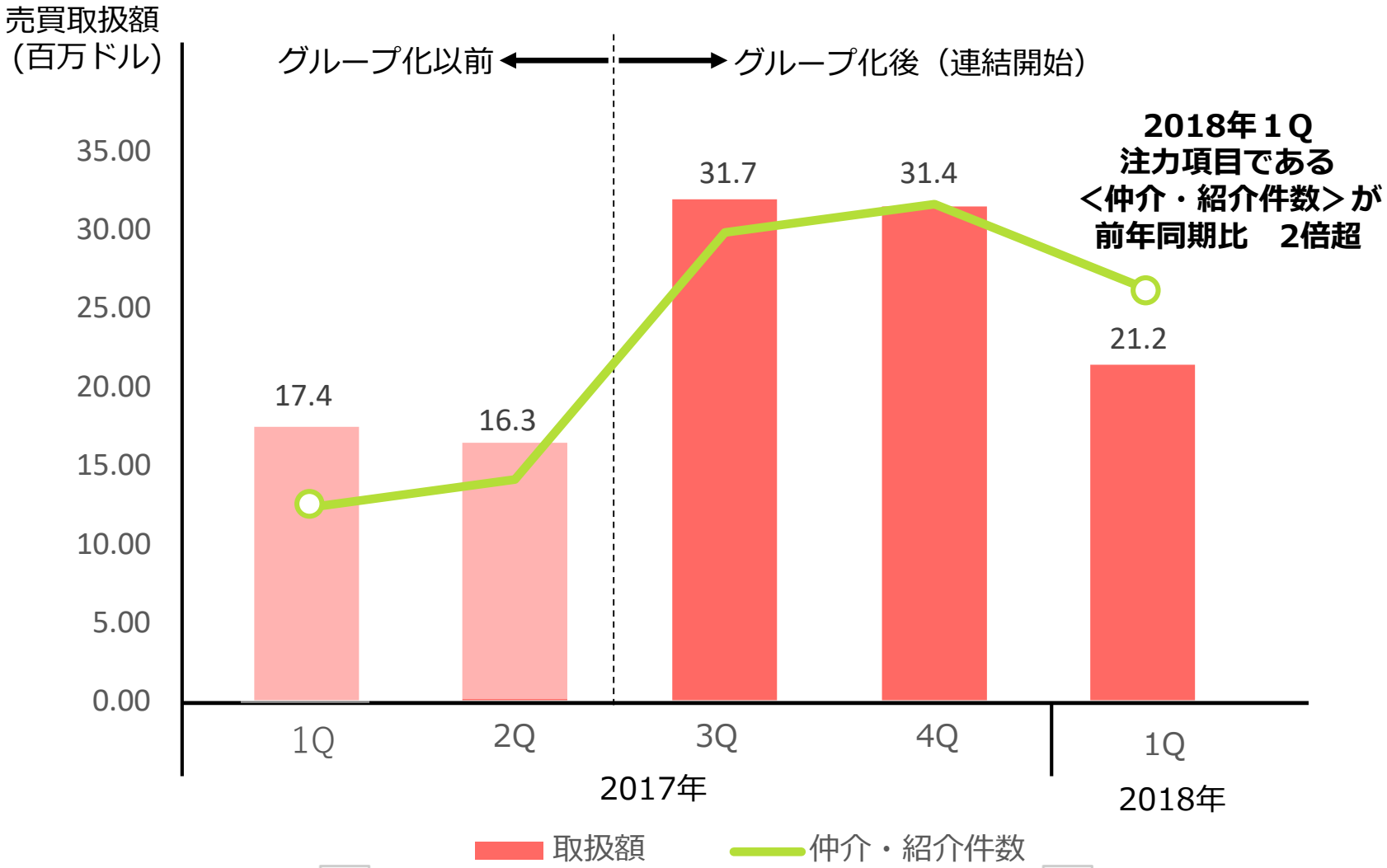
・売買したい物件に近しい相場を確認
・売買のベストタイミングを予測
　（売買価格相場の推移を可視化）

2018年3月5日リリース
「オウチーノ相続」

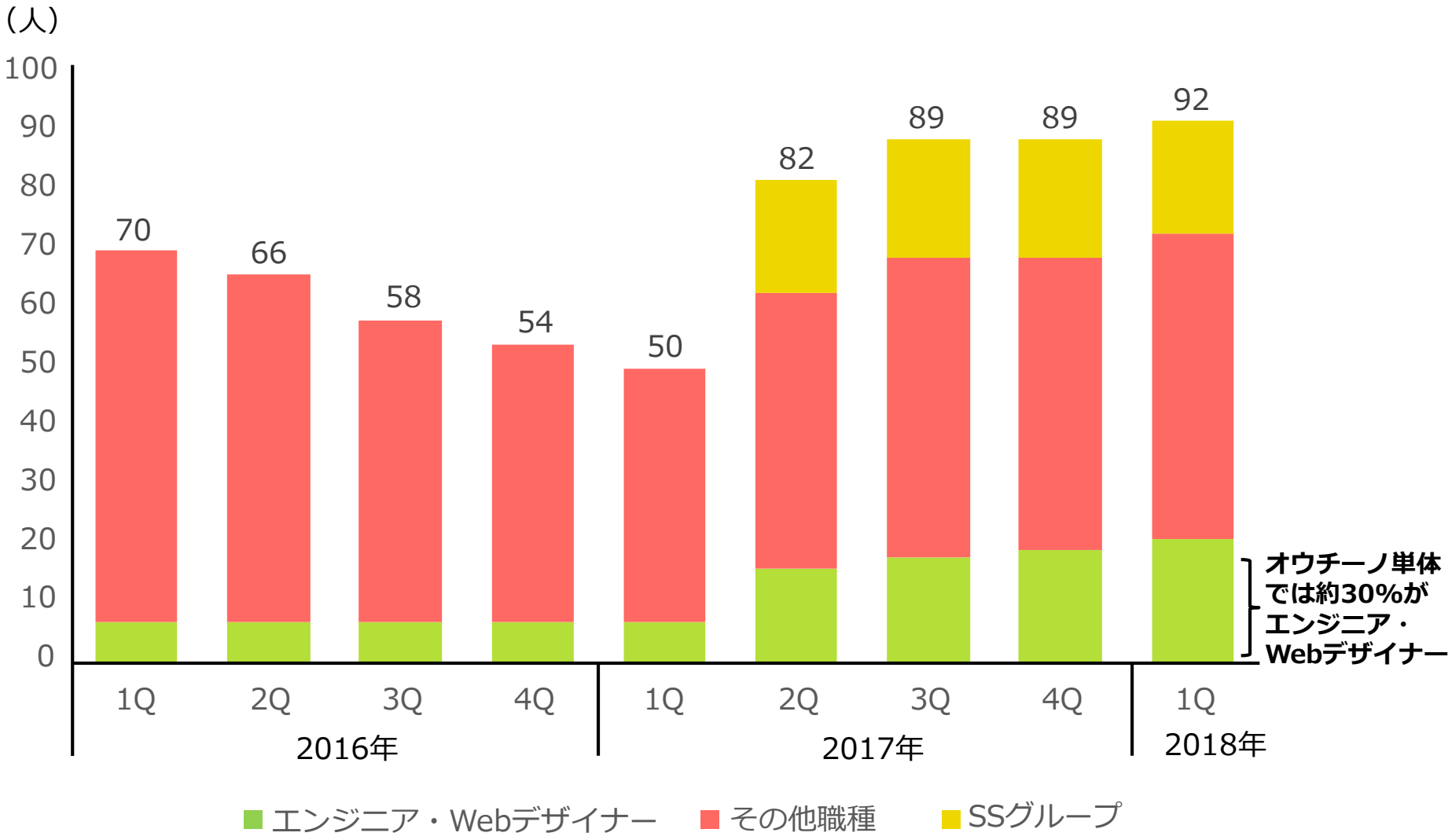


・専門家がユーザーの悩みを解決
・相続税シミュレーションを追加予定

富裕層向けコンサルティング事業　SSグループ仲介実績



グループ従業員数の推移



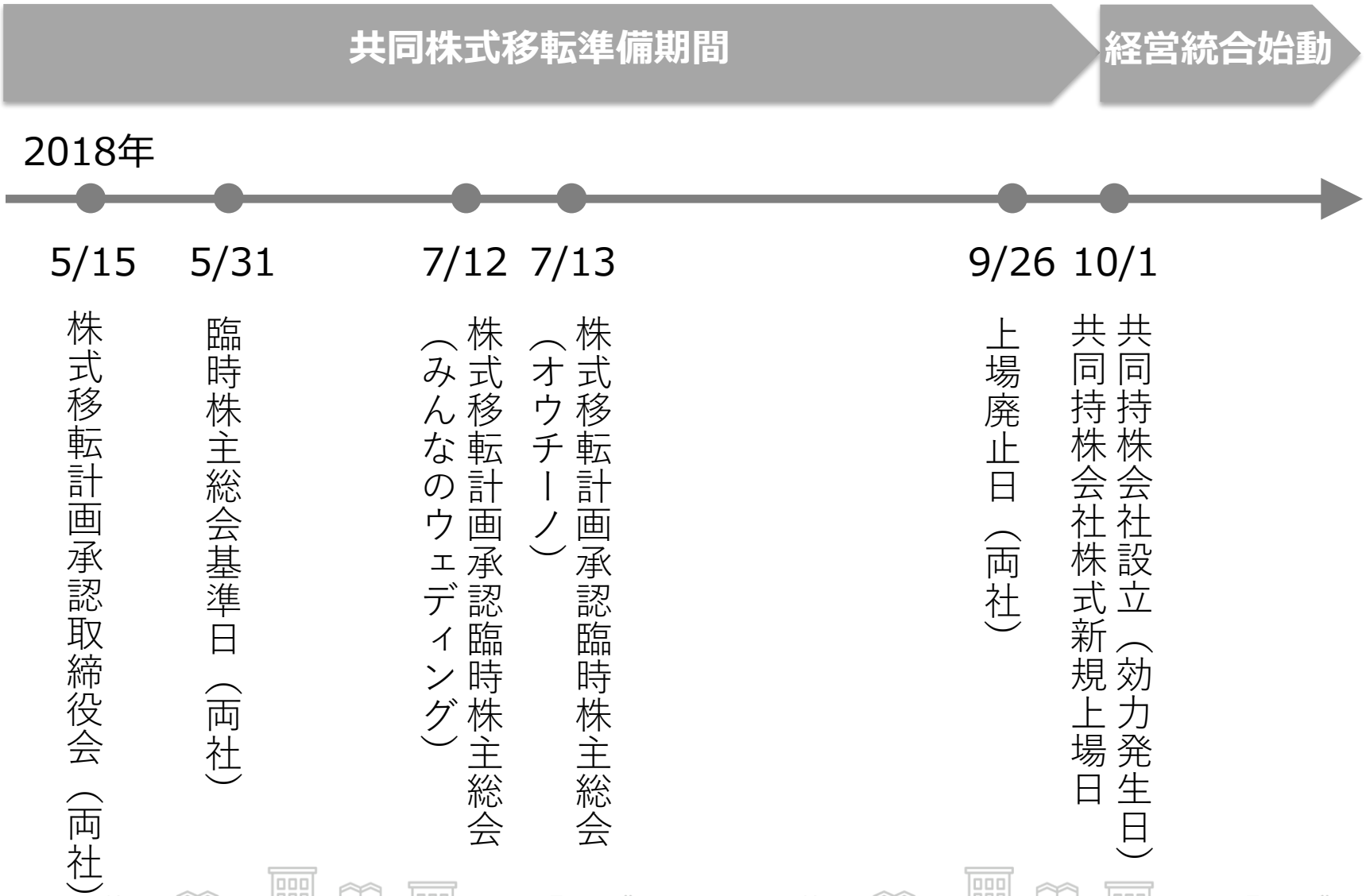
みんなのウェディングとの
共同持株会社設立による経営統合について

共同持株会社名	**株式会社くふうカンパニー** Kufu Company Inc.
グループ理念	**「くふう」で生活を賢く楽しく**
統合方法	（株）オウチーノ及び（株）みんなのウエディングが共同株式移転により共同持株会社を設立
株式移転比率	オウチーノ株式１株に対して、くふうカンパニー株式4.25株を、みんなのウェディング株式１株に対して、くふうカンパニー株式１株を交付
統合期日	2018年10月1日

経営統合による効果

①共通サービスのナレッジ共有	事例・ノウハウ等の情報共有 ▶相互活用し、競争力を強化
②開発体制・技術インフラの共通化	エンジニアの獲得・育成、技術インフラの共有 ▶サービスの発展に寄与
③積極的な新規事業の開拓	事業展開力、資金力等の強化 ▶開発、提携、投資、買収等の推進
④人材採用、配置の最適化	理念に共感した人材採用、活躍の場を提供 ▶適材適所配置、組織力の向上
⑤経営管理コストの圧縮	間接・共通部門の機能を共同持株会社に集約 ▶業務の効率化、重複コストの削減

経営統合スケジュール


共同株式移転準備期間
経営統合始動
2018年
5/15
株式移転計画承認取締役会（両社）
5/31
臨時株主総会基準日（両社）
7/12
株式移転計画承認臨時株主総会（みんなのウェディング）
7/13
株式移転計画承認臨時株主総会（オウチーノ）
9/26
上場廃止日（両社）
10/1
共同持株会社設立（効力発生日）
共同持株会社株式新規上場日

すまいを変えて、くらしを豊かに。もっと。

オウチーノ

将来見通しに関する注意事項

この資料は、株式会社オウチーノ（以下、当社）の現状をご理解いただくことを目的として、当社が作成したものです。

本発表において提供される資料ならびに情報には、いわゆる「見通し情報」を含みます。これらは、現在における見込み、予測およびリスクを伴う想定に基づくものであり、実質的にこれらの記述とは異なる結果を招き得る不確実性を含んでおります。

それらリスクや不確実性には、一般的な業界ならびに市場の状況、金利、通貨為替変動といった一般的な国内および国際的な経済状況が含まれます。
今後、新しい情報・将来の出来事等があった場合であっても、当社は、本発表に含まれる「見通し情報」の更新・修正をおこなう義務を負うものではありません。

以上を踏まえ投資をおこなう際は投資家の皆様ご自身の判断でなさるようお願いいたします。

IR情報に関するお問合せ窓口

株式会社オウチーノ
経営管理部　IR担当

E-mail　ir@o-uccino.jp

企業サイト　https://corporate.o-uccino.jp/