2018年11月28日

各位

会 社 名　株式会社エンバイオ・ホールディングス
代表者名　代表取締役社長　　西　村　実
（コード番号：6092）
問合せ先　取　　締　　役　　中 村 賀 一
（TEL. 03-5297-7155）

連結子会社による販売用不動産（土地）の取得に関するお知らせ

本日、当社の連結子会社である株式会社土地再生不動産投資が販売用不動産（土地）の取得に係る売買契約を締結いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

1. 本件取引に係る売買契約締結について

（1）取得の理由

株式会社土地再生不動産投資は、我が国の土壌汚染地の適切な管理と有効利用を牽引し、土壌汚染問題の解決に貢献したいと考え、2017年11月に株式会社シーアールイー（代表取締役社長/亀山忠秀　本社/東京都港区）と当社との共同出資によって設立いたしました。今般、その第一号案件として、本件契約を締結するに至りました。

本件契約に基づく取引に関しては、契約当事者間にて決済条件等の合意が成立しており、本日対象物件の決済及び引渡しが完了いたしました。

（2）本件取引の対象物件の概要

① 取 引 先：開示は控えさせていただきます。なお、取引先との間に記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はございません。
② 所 在 地：横浜市
③ 面　　積：3,358,50㎡
④ 取得価額：約6億円

2. 今後の業績見通し

本件による当社グループの2019年3月期の連結業績に与える影響は軽微であります。
なお、2021年3月期に売却を予定しております。

以上