FPG
Financial Products Group

2018年10月15日

各　　位

会　社　名　株　式　会　社　F　P　G
代　表　者　名　代表取締役社長　谷村　尚永
（東証第一部・コード：7148）
問　合　せ　先　常　務　執　行　役　員　久保出　健二
（ TEL. 03-5288-5691）

組成用不動産の取得に関するお知らせ

当社は、信託機能を活用した不動産小口化商品「Premium Asset Series」を組成するため、東京都渋谷区恵比寿の商業用不動産を取得することにいたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1．「Premium Asset Series」の概要

当社の不動産関連事業では、不動産小口化商品「Premium Asset Series」の組成・販売を行なっております。Premium Asset Series は、安定的な運用収益が見込まれる都心一等地の不動産に、1,000万円から小口投資いただける、資産運用と同時に資産承継が可能な商品です。お陰様で全国のお客様にご好評いただき、多くのお客様にリピーターになっていただいております。

2．今回物件の取得理由

当社では、2017 年にも渋谷区恵比寿の不動産を対象とした不動産小口化商品を販売いたしましたが、お陰様で好評のうちに完売いたしました。完売後も多くのお客様から同地区の投資ニーズをいただいたことから、今般、同地区の不動産を取得することといたしました。

＜物件の概要＞

所在地	東京都渋谷区恵比寿南一丁目 （JR 山手線、東京メトロ日比谷線「恵比寿」駅 徒歩 2 分）
主たる用途	店舗・事務所

3．スケジュール

不動産売買契約締結日：2018 年 10 月 12 日
不動産引渡日　　：2018 年 11 月中旬（予定）

商品の販売時期につきましては、 現時点で未定であり、決定し次第お知らせいたします。

以　上

＜当該不動産小口化商品に関するお問い合わせ＞
不動産推進室 フリーダイヤル：0120-707-107
（受付時間 9:00～17：45 土日祝日除く）