Press Release

2018 年 8 月 7 日

日本ユニシス株式会社
株式会社ジブンハウス
アルヒ株式会社

日本ユニシス／ジブンハウスのバーチャル住宅展示場「MY HOME MARKET®※1」に ARUHI の「家探し前クイック事前審査」を導入

～購入物件の決定前に住宅ローンの事前審査を可能とすることで、新しい家の買い方を提案～

日本ユニシス株式会社（本社：東京都江東区、代表取締役社長：平岡 昭良、以下：日本ユニシス）と株式会社ジブンハウス（本社：神奈川県川崎市、代表取締役：内堀 孝史、以下：ジブンハウス）は、2018 年 8 月 7 日（火）より、2 社が共同で展開するバーチャル住宅展示場「MY HOME MARKET」に、アルヒ株式会社（本社：東京都港区、代表取締役会長兼社長 CEO 兼 COO：浜田 宏、以下：ARUHI）が提供する物件情報不要で住宅ローン事前審査が可能な「家探し前クイック事前審査」を導入いたします。

昨今、住宅購入者の多数を占める 20～40 代の共働き世帯の増加により、住宅の購入の仕方にも変革が求められています。過去 20 年で住宅展示場の数は 25%減少し、展示場への来場者数も減少傾向にあると言われていることから※2、日本ユニシスとジブンハウスはスマートフォンやパソコンなどのデバイスで新しい家づくりを行える場を展開しています。

ARUHI の「家探し前クイック事前審査」の導入により、 3 社は住宅購入に必要となるフローを一括で行えるプラットフォームを構築し、多忙な共働き世帯にとってもより手軽で効率的な新しい住宅購入スタイルを提案します。このような、家づくりから住宅ローンの事前審査まで包括的に行うことのできるサービスの提供は、日本初の取り組みとなります。

■ **MY HOME MARKET**

VR（仮想現実）を利用した革新的なバーチャル住宅展示場です。お客さまはパソコンやスマートフォンから 24 時間いつでも、高精細な VR でまるで住宅展示場にいるような感覚で家を選び、キッチンや壁の色などをカスタマイズしていき、購入価格をシミュレーションした上で、ハウスメーカーに相談することが可能です。

URL：https://myhomemarket.jp/

■ **家探し前クイック事前審査**

ARUHI が提供する、物件を決定する前に ARUHI フラット３５を基準とした住宅ローンの借入可能額がわかる事前審査です。※3,4,5,6 本事前審査はお手持ちの運転免許証をアップロードいただくだけで OCR（光学文字認識）が名前や住所を読み込み、5 分程度で手続きができ、最短で当日に審査結果をご確認いただくことが可能です※7。

従来は、購入物件を決めてから住宅ローン審査をするため、希望額の借り入れができない、住宅ローンが組めないというケースがありました。今回の「MY HOME MARKET」と「家探し前クイック事前審査」の利用により資金計画と土地・住宅の仕様を同時に検討することができ、理想の住宅選びが可能になります。

【 MY HOME MARKET ご利用の流れ】



※画像はイメージです

今後も、日本ユニシスとジブンハウス、ARUHI の 3 社では、IT をはじめとしたさまざまな技術を最大限に活用することで、お客さまのライフスタイルに合わせた住宅購入の支援・住環境の充実をすすめてまいります。

また、ARUHI のオウンドメディアである「ARUHI マガジン」より、家探しから、住宅購入、その後の住生活に関わるさまざまな情報の発信を行っております。こちらもぜひご一読ください。

＜関連記事＞ VR で住宅展示場巡り!? MY HOME MARKET に聞く、スマホで家を建てる方法

URL：https://magazine.aruhi-corp.co.jp/0000-1552/

※1　MY HOME MARKET は、日本ユニシス株式会社の登録商標です。
※2　出典：矢野経済研究所「総合住宅展示場実態調査（2000~2017 年）」
※3　審査結果はあくまで「ARUHI フラット３５」をお申し込みされた場合の借入可能額を、「ARUHI フラット３５」の基準に基づきアルヒ株式会社独自に算出したものです。融資予約や融資契約ではありません。
※4　正式申込の際、アルヒ株式会社が正式申込を謝絶する可能性や、正式申込の審査によって本サービスによる審査結果での借入金額の希望に添えない可能性があります。
※5　「家探し前クイック事前審査」に関して、アルヒ株式会社の加盟する個人信用情報機関を利用します。その利用した日および申し込みの内容等が同機関に 1 年を超えない期間登録され、同機関の加盟会員によって自己の与信取引上の判断のために利用されます。
※6　家探し前クイック事前審査のご利用には、「ARUHI 家の検索」のほか、ARUHI のサービス共通 ID「ARUHI ID」へのご登録（無料）が必要です。
※7　土日祝日をはさんだ場合や審査が混み合っている場合は、2~3 営業日程度要する場合がございますのでご了承ください。

＜本件に関するお問い合わせ先＞
アルヒ株式会社　コーポレートコミュニケーション部：大久保・大野
Tel：03-6229-0820 / Fax：03-3584-5502 / Email：ccom@aruhi-group.co.jp
※お客さまからのお問い合わせ先：アルヒ株式会社　コールセンター Tel：0120-353-795

【日本ユニシス会社概要】

会社名：	日本ユニシス株式会社（Nihon Unisys, Ltd.）
代表者：	代表取締役社長 平岡 昭良
本社所在地：	東京都江東区豊洲１－１－１
設立日：	1958 年 3 月 29 日
資本金：	54 億 8,317 万円
事業内容：	クラウドやアウトソーシングなどのサービスビジネス、コンピュータシステムやネットワークシステムの販売・賃貸、ソフトウェアの開発・販売および各種システムサービス
URL：	https://www.unisys.co.jp/

【ジブンハウス会社概要】

会社名：	株式会社ジブンハウス（jibunhouse Co., Ltd）
代表者：	代表取締役 内堀 孝史
所在地：	神奈川県川崎市川崎区砂子 2－11－29 平松川崎ビル 4 階 A 室
設立日：	2016 年 2 月 1 日
URL：	https://jibunhouse.jp

【ARUHI 会社概要】

会社名：	アルヒ株式会社（ARUHI Corporation）
代表者：	代表取締役会長兼社長 CEO 兼 COO 浜田 宏
本社所在地：	東京都港区六本木一丁目 6 番 1 号 泉ガーデンタワー22 階
創業日：	2000 年 6 月 9 日
資本金：	60 億円
業務内容：	住宅ローンの貸し出し・取次業務、保険代理店業務、銀行代理業務
URL：	https://www.aruhi-group.co.jp/