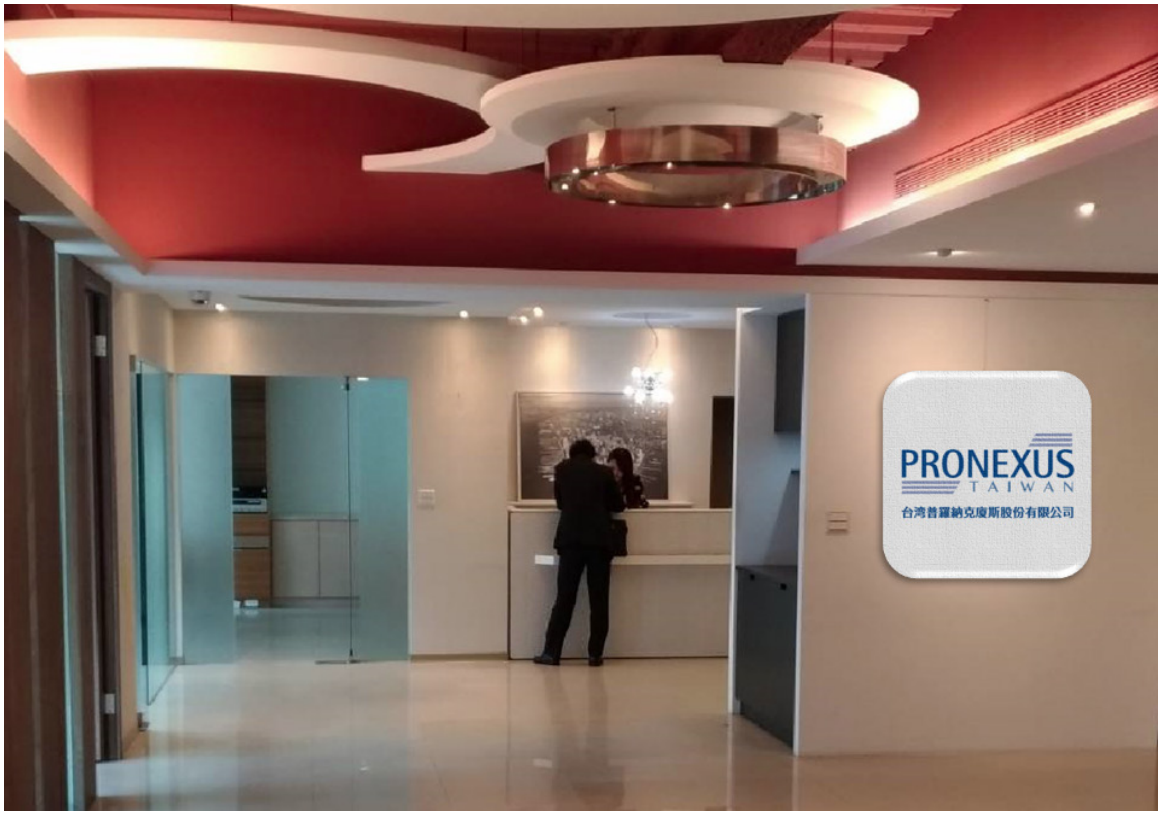
2018年6月1日

各　位

会　社　名　　株式会社プロネクサス
代表者名　　代表取締役社長　上野 剛史
（コード番号　７８９３　東証第一部）
問合せ先　取締役執行役員 社長室長 大和田雅博
電話番号　　０３－５７７７－３１４５

プロネクサス台湾、台北市に２拠点目のビジネスセンター設立
～台北ＭＲＴ中山駅直上に2018年７月オープン～

当社100%子会社のプロネクサス台湾（本社：台湾台北市、董事長：上野 剛史）は、2018年７月に台北中山エリアに２拠点目となる「プロネクサスビジネスセンター 台北中山」を新規オープンいたします。



*オープン後の内装とは異なる場合がございます。

１．台北２拠点目設立の背景

プロネクサス台湾は、2014年８月の設立以来、日系進出企業向けにビジネスセンター（レンタルオフィス）の運営をはじめとした、法人設立手続きや駐在員のビザ取得代行、経理事務代行、人事労務管理代行、並びに各種許認可申請代行など、海外進出前から進出後に至るまでの間で必要になる様々な実務支援サービスをワンストップで提供して参りました。近年、日系企業の台湾投資は毎年 400 件を越える高水準で推移しており、なかでも増加傾向にある飲食小売業、サービス業等非製

造業の投資件数は30%超と最も多くなっています。こうした日系企業の進出ニーズに対応すべく、2017年には、「プロネクサスビジネスセンター 台北信義」内のレンタルオフィススペースを24室から30室に増床し、2018年5月現在のオフィスの稼働率は、約96%となっております。

また、2018年には台北市内と台中市内に日系大規模ショッピングモールが複数開業します。2021年にも台北南港エリアに日系大規模ショッピングモールの開業が予定されており、今後も飲食小売業、サービス業を中心とした企業の台湾進出は高水準で推移するものと思われます。台湾においては、商業施設内への会社登記はできないことが一般的となっているため、登記可能なレンタルオフィスニーズが更に高まることを見込み、この度、台北２拠点目となる「プロネクサスビジネスセンター 台北中山」を設立することにいたしました。

２．プロネクサス台湾 プロネクサスビジネスセンター 台北中山の特徴

（１）アクセス抜群の立地

「プロネクサスビジネスセンター 台北中山」のある中山エリアは台北市で最も賑やかなスポットのひとつで、多くの日系飲食小売業等が出店を希望しています。駅の周辺や地下街にはデパート等の大規模商業施設、有名な飲食店やブランド・ショップ、大規模ホテル、映画館等があり、他方、台湾デザイナーのショップやカフェ、美容院等も多く見られます。「プロネクサスビジネスセンター台北中山」はＭＲＴ中山駅4番、5番出口に隣接する好立地にあり、また、ＭＲＴ中山駅は新幹線が発着する台北駅に地下道で直結しているため、新竹市や台中市、高雄市への交通アクセスも大変スムーズです。

（２）パソコンが１台あればすぐにビジネスを開始可能

レンタルオフィスでは、パソコンが 1 台あれば台湾ですぐにビジネスを開始できます。デスク等のオフィス什器やインターネット環境が完備されているため、台湾進出時の初期コストも削減できます。また、ビジネスセンターには日本語、中国語に対応したバイリンガルスタッフが常駐し、ご入居の企業をバックアップいたします。

（３）企業の台湾進出支援サービスをワンストップで提供

台湾進出時から進出後の現地運営における実務支援をワンストップで提供いたします。台湾進出の際に必要とされる「現地法人・支店・駐在員事務所の設立手続き」や「駐在員のビザの取得手続き」をはじめとした中国語での行政手続きの対応、登記住所・レンタルオフィスの提供、進出後の会計・税務実務支援や人事労務実務支援等を、経験豊かな日本人コンサルタントと日本語が堪能な現地スタッフが懇切丁寧にサポートいたします。

３．入居希望受付開始日

2018年6月1日（金）

※運営開始予定 2018年7月中旬

■プロネクサス台湾(中国語社名：台灣普羅納克廈斯股份有限公司)の概要

（１）代表者：董事長　上野 剛史

（２）所在地：台灣台北市信義區 11052 基隆路二段 51 號 14 樓之 1

（３）資本金：65,000,000 NT$

（４）Ｕ Ｒ Ｌ：https://www.pronexus-tw.com/

■プロネクサスビジネスセンター 台北中山

所在地	台灣台北市大同區南京西路 41 號 8F-7,8（潤泰中山京鑽）
交通アクセス	MRT 中山駅徒歩 1 分（淡水信義線、松山新店線） ※台北駅から 1 駅（地下道：直結徒歩 8 分*） 台北 松山空港から車で 14 分*　*所要時間は、当社調べ
面　積	433 ㎡
レンタルオフィス 部屋数	約 15 部屋





■本件に関する問い合わせ先

株式会社プロネクサス 事業開発室 鈴木克昌 Tel.03-5777-3020

以上