FUYO LEASE

News Release

2018年9月28日

芙蓉総合リース株式会社
代表取締役社長　辻田　泰徳
東京都千代田区神田三崎町3-3-23

東池袋三丁目で「宿泊主体型ホテル」の建物リースに取り組み

～2020年3月竣工予定　共立メンテナンスが「ドーミーイン」として運営～

芙蓉総合リース株式会社（東京都千代田区、代表取締役 辻田泰徳）は、豊島区東池袋において伊藤忠都市開発株式会社（東京都港区、代表取締役社長 松典男）が他2社との共同事業として開発を推進している宿泊主体型ホテルの建物リースを行います。開発後はホテル運営を行う株式会社共立メンテナンス（東京都千代田区、代表取締役社長 上田卓味）が全国に展開する同社のホテルブランド「ドーミーイン」として運営予定です。

本物件は、都内有数のターミナル駅である「池袋」駅が利用可能な利便性に優れた立地にあり、多くのビジネスマンや日本人・外国人観光客が訪れることが期待されるエリアに位置しています。

訪日観光客の増加を背景にした宿泊主体型ホテルへの設備投資ニーズに応えるべく、当社は今後も「宿泊主体型ホテル」の建物リースの取組みを拡大し、ビジネスや観光に便利なホテルの充実化に貢献していきます。

記

＜ホテル　建物概要（予定）＞

所在地	：	東京都豊島区東池袋三丁目60-1、60-13（地番）
構造規模	：	鉄筋コンクリート造・地上15階建　地下1階建
敷地面積	：	750.57㎡
総客室数	：	192室（他、レストランあり）
竣工予定日	：	2020年3月31日（予定）
物件所有	：	芙蓉総合リース株式会社
ホテル経営・運営	：	株式会社共立メンテナンス

以上



HIGASHI IKEBUKURO SANCHO-ME HOTEL Project Facede Image　　JIN SEKKEI 18.01.17

（外観予想図）

お問い合わせ先
芙蓉総合リース株式会社　コーポレートコミュニケーション室　（担当）斎藤・渡邊
電話番号　０３（５２７５）８８９１　　ＵＲＬ　https://www.fgl.co.jp/