2018年10月1日

各位

ソニーフィナンシャルホールディングス株式会社
（コード番号：8729　東証第一部）

本日、ソニーフィナンシャルホールディングス株式会社の100%子会社であるソニー銀行株式会社が下記プレスリリースを行いましたので、お知らせします。

記

ソニー銀行株式会社　プレスリリース（添付）

住宅ローン新商品「固定セレクト住宅ローン」および
あらたな疾病保障特約付き団体信用生命保険の取り扱い開始のお知らせ

以　上

【お問合せ先】
ソニー銀行株式会社 経営企画部 広報担当　（TEL:03-6832-5903）

ソニー銀行

News & Information

2018年10月1日
ソニー銀行株式会社

住宅ローン新商品「固定セレクト住宅ローン」および あらたな疾病保障特約付き団体信用生命保険の 取り扱い開始のお知らせ

ソニー銀行株式会社（代表取締役社長：住本 雄一郎／本社：東京都千代田区／以下 ソニー銀行）は、2018年10月1日（月）より、新商品**「固定セレクト住宅ローン」**およびあらたな疾病保障特約付き団体信用生命保険（通称、団信）の取り扱いを開始しますので、お知らせいたします。

「固定セレクト住宅ローン」は、「より低い固定金利で住宅ローンを借り入れしたい」というお客さまのニーズにお応えする商品です。
「固定セレクト住宅ローン」をご利用いただくと、新規お借り入れ時の固定金利（10年・15年・20年のいずれか）適用期間中は1.3%（年利）を基準金利から引き下げます。なお、取り扱い手数料は、お借り入れ金額の2.16%（消費税込み）となります。

また、あらたな疾病保障特約付き団体信用生命保険として、「がん100%保障特約付き団信」と「生活習慣病入院保障特約付き団信」の取り扱いを開始するとともに、「3大疾病保障特約付き団信」をリニューアルいたしました。さらに、住宅ローンをご契約いただいた女性のお客さまに少しでもご安心いただけるよう、「入院一時金給付特約」の付帯を開始いたしました。

■「固定セレクト住宅ローン」と、従来取り扱っている「住宅ローン」および「変動セレクト住宅ローン」の違い

商品名	固定セレクト住宅ローン	変動セレクト住宅ローン	住宅ローン
主な特徴	• 新規お借り入れ時の固定金利が3商品の中で最も低い • 新規お借り入れ時の固定金利の適用終了後は、基準金利からの引き下げ幅が変わる	• 変動金利が3商品の中で最も低い • お借り入れ期間を通じて、変動金利も固定金利も、基準金利からの引き下げ幅が変わらない	• お取り扱い手数料が低額43,200円（税込み） • お借り入れ期間を通じて、変動金利も固定金利も、基準金利からの引き下げ幅が変わらない
新規お借り入れ時の金利	固定金利（10年・15年・20年のいずれか）	変動金利	変動金利または固定金利
手数料（税込み）	お借り入れ金額×2.16%	お借り入れ金額×2.16%	一律43,200円
基準金利からの引き下げ幅（年利）	• 新規お借り入れ時の固定金利：基準金利より1.3%引き下げ • 新規お借り入れ時の固定金利の適用終了後:基準金利より0.6%引き下げ	• 変動金利：基準金利より1.3%引き下げ • 固定金利：基準金利より0.9%引き下げ	• 基準金利より1.0%引き下げ
お借り入れ期間	10年以上35年以下（1ヶ月きざみ）	1年以上35年以下（1ヶ月きざみ）	1年以上35年以下（1ヶ月きざみ）

固定セレクト住宅ローンの詳細については、サービスサイトをご確認ください。
各住宅ローン商品の適用金利は、金利一覧をご確認ください。

■取り扱いを開始する疾病保障特約付き団体信用生命保険の概要

	がん100%保障 特約付き団信	生活習慣病入院保障 特約付き団信	3大疾病保障 特約付き団信
疾病保障特約	• がん保障 （所定の悪性新生物（がん）と診断確定されたときに、ローン残高を保障）	• がん保障 • 生活習慣病長期入院時保障 （所定の生活習慣病により継続して180日以上入院したときに、ローン残高を保障）	• がん保障 • 急性心筋梗塞・脳卒中保障 （所定の急性心筋梗塞または脳卒中により所定の状態となったとき、もしくは所定の手術を受けたときに、ローン残高を保障）
給付特約 （所定の金額を給付）	• がん診断給付（100万円） • 上皮内がん・皮膚がん診断給付（50万円）	• がん診断給付（100万円） • 上皮内がん・皮膚がん診断給付（50万円） • 入院一時金給付(10万円) • 入院時ローン月額給付(ローン返済予定額)	• がん診断給付（100万円） • 上皮内がん・皮膚がん診断給付（50万円）
付帯サービス	• セカンドオピニオンサービス • 24時間電話健康相談サービス		
上乗せ金利(年利)	+0.1％	+0.2％	+0.2％
加入時(お借り入れ時)年齢	50歳未満		
完済時年齢	80歳未満		
引受保険会社	クレディ・アグリコル生命保険株式会社		

疾病保障特約付き団信の詳細は、サービスサイトにてご確認いただけます。

■女性のお客さまへの「入院一時金給付特約」の無料付帯について

住宅ローンをご契約いただいた女性のお客さまに少しでもご安心いただけるよう、入院一時金給付特約を無料で自動付帯いたします。

※入院一時金給付特約とは、所定の病気やケガで連続5日以上入院された場合に一時金(10万円）をお支払いする特約です(ローン期間を通じて12回(120万円）をお支払いの限度とします)。

※クレディ・アグリコル生命保険株式会社の団信に加入された女性のお客さまに自動付帯いたします。なお、ワイド団信のかたは、入院一時金給付特約が付帯されません。

ソニー銀行では、住宅ローンをご利用いただくお客さまの多様なニーズにお応えすべく、今後もサービスを充実してまいります。

以　上

ソニー銀行のサイト　企業サイト　https://sonybank.net/　サービスサイト MONEYKit. https://moneykit.net/

ソニー銀行株式会社　登録金融機関　関東財務局長(登金)第578号　加入協会:日本証券業協会、一般社団法人 金融先物取引業協会、一般社団法人 第二種金融商品取引業協会
©Sony Bank Inc.　MONEYKitはソニー銀行株式会社の登録商標です。

報道関係の方からのお問い合わせ先
ソニー銀行株式会社
経営企画部 広報担当：堀川・清水
〒100-0011 東京都千代田区内幸町二丁目1番6号
Tel 03-6832-5903　Fax 03-5251-5114
press@sonybank.co.jp