NEWS　RELEASE

平成 30 年 4 月 27 日

各　位

株式会社タカラレーベン
（コード番号 8897　東証第一部）

商・住・学の「住」を担う“レーベン富山桜町”

～富山県富山市再開発ビル「パティオさくら」開業～

株式会社タカラレーベン（本社：東京都千代田区/代表取締役社長：島田和一）が参画した再開発事業、富山・桜町再開発ビル「パティオさくら」（富山市桜町 1 丁目）の竣工式が 4 月 24 日に執り行われました。

富山駅前 18 階建ての再開発ビルの竣工式典には、森雅志富山市長や地権者、工事関係者ら約 60 人が出席。延べ約 2 万 3000 平方メートルの敷地はマンション・ホテル・専門学校の 3 棟で構成され、各棟の低層階には飲食店やカラオケ店等の商業施設が入ります。北陸新幹線の乗降口となる好立地に新たな総合施設が完成したことで、富山駅周辺がさらに賑わうことが期待されます。

低層階の 11 店舗とホテルは本日 4 月 27 日より開業。当社が企画した総戸数 75 戸のマンション「レーベン富山桜町」の入居開始は 6 月を予定しています。







【パティオさくら　建築概要】

施行区域	富山市桜町 1 丁目 4 番地　約 0.7ha
住居表示	富山市桜町 1 丁目 4 番地 1 号、10 号、20 号
敷地面積	3,351 ㎡
建築面積	2,594 ㎡（建蔽率：77%）
延床面積	23,130 ㎡ （容積対象面積:18,980 ㎡、容積率:570%）
階　数	地上 18 階、高さ約 60m
構　造	鉄筋コンクリート造、及び鉄骨造
主要用途	店舗・専門学校・住宅(75 戸)・ホテル・駐車場
都市計画	商業地域、防火地域、高度利用地区

【本リリースに関するお問い合わせ】
株式会社タカラレーベン
経営企画部　広報課（東辻）
電話：03-6551-2130／FAX：03-6551-2139

【事業に関するお問い合わせ】
株式会社タカラレーベン
北陸営業所（生井）
電話：076-431-0730／FAX：076-431-0731