NEWS　RELEASE

2018 年 10 月 30 日
株式会社タカラレーベン

「ル･アール東林間 THE RESIDENCE」販売開始のお知らせ
～LEBEN を踏襲したリニューアルマンション～

株式会社タカラレーベン（本社：東京都千代田区/代表取締役：島田和一）は、神奈川県相模原市において「ル･アール東林間 THE RESIDENCE」の販売を 10 月 28 日より開始したことをお知らせします。



当物件は、小田急江ノ島線「東林間」駅徒歩 11 分、小田急小田原線「小田急相模原」駅徒歩 14 分、同路線「相模大野」駅徒歩 17 分に位置し、3 駅 2 路線が利用できる立地になっております。さらに緑豊かな「林間公園」へ徒歩 2 分と相模原緑道沿いの潤いに満ちた住環境となっております。

ル･アールシリーズは、様々な高品質中古マンションを他社から取得し、丁寧にリフォームを施したうえで、リニューアルマンションとして販売する事業です。

当社は、今後も「レーベン」シリーズに加え、新築でもない中古でもない「第三の賢い選択」として、建物に新たな付加価値を付け加え再生させた「リニューアルマンション」という暮らし方の提案を検討して参ります。

■物件の特長

＜交通・生活利便性の高い立地＞

1．小田急江ノ島線「東林間」駅徒歩 11 分、小田急小田原線「小田急相模原」駅徒歩 14 分、同路線「相模大野」駅徒歩 17 分の立地
2．「スーパー三和豊町店」まで徒歩 10 分、「東急ストア東林間店」まで徒歩 12 分と暮らしを支えるショッピング施設が充実
3．緑豊かな「林間公園」へ徒歩 2 分

＜充実した共用施設・設備＞

1．車の入出庫がスムーズにできる敷地内平置き駐車場を全戸分設置
2．充実した収納のトランクルーム全戸分設置
3．エコロジー&エコノミーで環境にもやさしいオール電化マンション

４．採光・通風に恵まれた全戸南東向きの配棟計画

■物件概要

名　　称 ： ル･アール東林間 THE RESIDENCE
所 在 地 ： 神奈川県相模原市南区東林間 1-23-12 他（地番）
構造・規模 ： 壁式プレキャスト鉄筋コンクリート造一部壁式コンクリート造　地上 5 階建
総 戸 数 ： 41 戸（他、管理事務室 1 戸）
間 取 り ： 3LDK
住戸専有面積 ： 80.05 ㎡
駐 車 場 ： 平置駐車場 41 台
駐 輪 場 ： 82 台（スライドラック式）
バイク置き場 ： 4 台
U R L ： http://www.leben-style.jp/search/la-higashirinkan/

■マンションイメージ





■会社概要

商　　号 ： 株式会社タカラレーベン
代 表 者 ： 代表取締役　島田　和一
所 在 地 ： 〒100-0005　東京都千代田区丸の内 1-8-2 鉄鋼ビルディング 16F
設　　立 ： 1972 年 9 月
事業内容 ： 自社マンションブランド「レーベン」並びに都市型コンパクトマンション「ネベル」シリーズの開発・企画・販売
資 本 金 ： 4,819 百万円
U R L ： https://www.leben.co.jp/

【事業に関するお問い合わせ先】	【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】
株式会社タカラレーベン	株式会社タカラレーベン
第一営業グループ第 3 営業部 4 課	経営企画部　広報課
担当：八幡	担当：榎本
Tel：0120-034-035	Tel：03-6551-2130