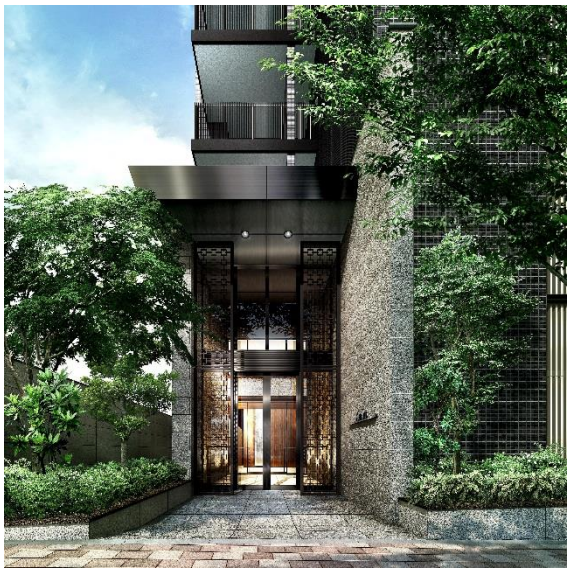
NEWS　RELEASE

2018 年 11 月 26 日
株式会社タカラレーベン

「ネベル恵比寿」販売開始のお知らせ
～品格と遊びゴコロを刺激する一生ものの暮らし～

株式会社タカラレーベン（本社：東京都千代田区/代表取締役：島田和一）は、東京都渋谷区において、「ネベル恵比寿」を 11 月 25 日より販売開始しましたことをお知らせ致します。



当物件は、JR 山手線、埼京線など複数路線が利用可能な「恵比寿」駅より徒歩 7 分、東京メトロ日比谷線「広尾」駅より徒歩 11 分の交通利便性の高い場所に位置しております。

恵比寿や広尾といった人気の 2 つの街を、日常使いできる魅力的な生活環境となっており、生活利便性も非常に高い物件です。

当社は、今後も多様化したライフスタイルに合わせ、単身者・DINKS に向けた都市型コンパクトマンション「NEBEL」シリーズを提案して参ります。併せて、グループ一同「居住者と周辺環境との調和を最適な形で実現する」を共通コンセプトとして、すべてのこだわりを形にした住まいを提供して参ります。

■物件の特長

＜交通・生活利便性の高い立地＞

1．JR 山手線・埼京線・湘南新宿ライン、東京メトロ日比谷線「恵比寿」駅より徒歩 7 分
2．「渋谷」駅まで 2 分、「新宿」駅まで 7 分など山手線メインターミナルへも 10 分圏内
3．恵比寿・広尾といった人気の 2 つの街が生活圏
4．様々なショップやレストランが軒を連ねる恵比寿ガーデンプレイスまで徒歩 8 分

＜充実した設備環境＞

1．都心でありながら全戸南向きの間取り
2．乾燥を抑え、お肌にやさしい温水式床暖房搭載
3．給湯熱効率約 95%のエコジョーズ搭載

■物件概要

名　　称 ： ネベル恵比寿
所 在 地 ： 東京都渋谷区広尾一丁目 1 番 4 ほか 21 筆（地番）
構造・規模 ： 鉄筋コンクリート造地上 14 階建
総 戸 数 ： 60 戸　※非分譲住戸 16 戸含む（他 管理事務室 1 戸）
間 取 り ： STUDIO、1LDK、2LDK
住戸専有面積 ： 30.23 ㎡～74.57 ㎡（メーターボックス面積、トランクルーム面積含む）
駐 車 場 ： 4 台（機械式 3 台、車椅子使用者優先平置 1 台）
駐 輪 場 ： 76 台（2 段式 74 台、平置 2 台）
バイク置き場 ： 6 台（バイク平置 3 台、ミニバイク平置 3 台）
U R L ： http://www.leben-style.jp/search/nbl-ebisu/

■マンションイメージ





■会社概要

商　　号 ： 株式会社タカラレーベン
代 表 者 ： 代表取締役　島田　和一
事業内容 ： 自社マンションブランド「レーベン」並びに都市型コンパクトマンション「ネベル」シリーズの開発・企画・販売
資 本 金 ： 4,819 百万円
所 在 地 ： 〒100-0005　東京都千代田区丸の内 1-8-2 鉄鋼ビルディング 16F
設　　立 ： 1972 年 9 月
U R L ： https://www.leben.co.jp/

【本物件に関するお客様からのお問い合わせ先】
株式会社タカラレーベン　第二営業グループ第 1 営業部 2 課
担当：石島
Tel：0120-885-286

【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】
株式会社タカラレーベン　経営企画部　広報課
担当：榎本
Tel：03-6551-2130