NEWS　RELEASE

2018 年 12 月 20 日
株式会社タカラレーベン

「レーベン上尾 GRAN MAJESTA」販売開始のお知らせ
～都市性と自然環境が調和するロケーション～

株式会社タカラレーベン（本社：東京都千代田区/代表取締役：島田和一）は 12 月 20 日より、埼玉県上尾市において「レーベン上尾 GRAN MAJESTA」の販売を開始致しました。



当物件は、JR 高崎線（JR 上野東京ライン・JR 湘南新宿ライン）「上尾」駅東口より徒歩 7 分の交通利便性の高い場所に位置しております。

駅東口には「丸広百貨店」、西口側には「イトーヨーカドー」や「上尾ショーサンプラザ」など商業施設が揃った生活利便性も非常に高い物件です。更に、駅近には「上尾中央総合病院」、プールのある「さいたま水上公園」や「上尾運動公園」などアクティブに休日を過ごせる施設が充実しています。

当社は、埼玉県及び関東地方においても、住まいの快適性とデザイン性を追及し続け、「タカラレーベングループならではのスタイル」の提供を目指し様々な取り組みを続けております。また、「居住と周辺環境との調和を最適な形で実現する」を共通コンセプトとして、すべてのこだわりを形にした住まいを提供して参ります。

■物件の特長
＜交通・生活利便性の高い立地＞

1．JR 高崎線（JR 上野東京ライン・JR 湘南新宿ライン）「上尾」駅東口より徒歩 7 分
2．「大宮」駅へ 2 駅 8 分、「東京」駅へも「新宿」駅へも直通の快適アクセス
3．駅東口に「丸広百貨店」、西口側には「イトーヨーカドー」や「上尾ショーサンプラザ」など商業施設が充実
4．駅近に「上尾中央総合病院」、プールのある「さいたま水上公園」や「上尾運動公園」などアクティブな休日を過ごせる施設が充実

＜上質なデザインと充実した設備＞

１．幅約 19.3m・高さ約 3.1m のダイナミックな門構え
２．住む人に彩りを届けるシンボルガーデンをはじめ周囲の緑景ともつながる自主管理公園を計画
３．ウェイティングラウンジやコミュニティラウンジなど充実した共用空間

■物件概要

名　　称 ： レーベン上尾 GRAN MAJESTA
所 在 地 ： 埼玉県上尾市上町 2 丁目 389-4 他 6 筆
構造・規模 ： 鉄筋コンクリート造・地上 11 階建
総 戸 数 ： 183 戸（他、管理室 1 戸）
間 取 り ： 2LDK～4LDK
住戸専有面積 ： 63.36 ㎡～94.35 ㎡
駐 車 場 ： 敷地内 129 台、機械式 126 台、平置 3 台（内身障者用 1 台）。他、来客用 1 台（平置）、カーシェア用 1 台（平置）
サイクルポート ： 184 区画
バイク置き場 ： 6 台
U R L ： http://www.leben-style.jp/search/pj-ageo/

■マンションイメージ





■会社概要

商　　号 ： 株式会社タカラレーベン
代 表 者 ： 代表取締役　島田　和一
事業内容 ： 自社マンションブランド「レーベン」並びに都市型コンパクトマンション「ネベル」シリーズの開発・企画・販売
資 本 金 ： 4,819 百万円
所 在 地 ： 〒100-0005　東京都千代田区丸の内 1-8-2 鉄鋼ビルディング 16F
設　　立 ： 1972 年 9 月
U R L ： https://www.leben.co.jp/

【本物件に関するお問い合わせ先】
株式会社タカラレーベン
第二営業グループ第 2 営業部 1 課
担当：玉澤
Tel：0120-563-055

【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】
株式会社タカラレーベン
経営企画部　広報課
担当：榎本
Tel：03-6551-2130