各　位

2019 年　9月9日

（仮称）ららぽーと愛知東郷町　立体駐車場建設工事受注のお知らせ

綿半ホールディングス株式会社（代表取締役社長　野原　勇）の子会社である綿半ソリューションズ株式会社（代表取締役社長　小林　亮夫）は、【（仮称）ららぽーと愛知東郷町】に併設される立体駐車場の建設工事を受注し、着工しましたのでお知らせいたします。

本工事には綿半ソリューションズ株式会社が国土交通大臣より認定を受けている６層７段（６階建て）を含む４棟の立体駐車場が採用されており、延床面積約 80,600 ㎡、駐車台数は 3,372 台にのぼります。
立体駐車場の施工期間は 2019 年５月～2020 年７月頃を予定しており、ショッピングモールは 2020 年秋の開業を予定しています。

【（仮称）ららぽーと愛知東郷町】

当事業地は、東郷中央土地区画整理事業の一環であり、にぎわい空間を創出し、街全体の発展に寄与するための商業機能となります。当施設は、ワンストップで様々な店舗をお楽しみいただくことができ、多くの方が集まるコミュニティの拠点となる「街のクラブハウス」という環境デザインコンセプトの下、魅力あふれる商業環境を創出し、新しい街づくりに貢献してまいります。

当施設は、主要幹線道路の国道 153 号線と県道 57 号線から至近のため、東西南北からのアクセスに優れています。

災害時帰宅困難者待機スペースの設置、電気自動車充電ステーションの設置や共用部照明に LED の採用など、防災・環境にも配慮いたします。

また当施設は、2018 年９月にオープンしたららぽーと名古屋みなとアクルスに続き、東海３県２店舗目のららぽーととなります。



【（仮称）ららぽーと愛知東郷町】イメージ

出典：三井不動産株式会社ニュースリリース

【立体駐車場の特徴】

認定駐車場「Stage W」シリーズの６層７段２棟、５層６段１棟、４層５段１棟を採用することで3,372 台という大規模な駐車台数を実現しました。
駐車場棟内の道路幅員は６ｍ程度とし、建物の構造は両方向ラーメン構造、床形式はフラット形式を採用しています。これにより、利用者に対してスムーズな走行と車の乗り降りがしやすい開放的な空間を提供しています。

駐車場棟と商業棟の間には接続通路を設けており、買い物カートでの往来が可能となっております。エレベーターが立体駐車場１棟あたり２基設置されていることから使用までの待ち時間が少なく、バリアフリーにも配慮していることから利用者にも安心してお使い頂けます。

また、１階と商業棟との接続階には身障者対応の車室を設けており、様々な利用者に配慮した、安心して快適にご利用いただける駐車環境となっています。

【綿半ソリューションズの自走式システム立体駐車場「Stage W」】

「使いやすい」が、おもてなし

「Stage W」は、国土交通大臣認定を受けた自走式システム立体駐車場です。短工期・低コスト・安定した品質など、多くのメリットがあります。さらに、業界で初めて6層7段の一般認定を取得するなど、常に進化を続け、すべての方が安心して快適に利用できる駐車環境をご提供しています。

※国土交通大臣認定駐車場とは

国が定める厳しい基準を満たすことで、耐火被覆や防火区画が免除・簡素化された駐車場です。

これにより一般建築に比べ短工期・低コストを実現し、広々とした駐車空間をつくることが可能となります。

以　上

【本件に関するお問合せ】
綿半ソリューションズ株式会社
住所：東京都新宿区四谷１－４　TEL　03-3341-6184　FAX　03-3341-3343
ホームページ　http://watahan.co.jp/group/solutions/

綿半ホールディングス株式会社　広報室
住所：東京都新宿区四谷１－４　TEL　03-3341-2766　FAX　03-3341-1044