2019年4月8日

各　　位

会 社 名　株式会社アーバネットコーポレーション
代表者名　代 表 取 締 役 社 長　服　部　信　治
（ コード番号　3242　JASDAQ ）
問合せ先　常務取締役管理本部長　鳥　居　清　二
（ TEL. 03-6630-3051 ）

「ケリア西馬込アジールコート」
全住協優良事業審査会による第9回優良事業賞を受賞

一般社団法人全国住宅産業協会(東京都千代田区)第 9 回優良事業審査会による審査の結果、中高層分譲住宅部門において当社開発物件の投資用ワンルームマンション「ケリア西馬込アジールコート」が受賞いたしました。

受賞プロジェクト	選　　評
中高層分譲住宅部門（ワンルーム事業） 「ケリア西馬込アジールコート」 ㈱アーバネットコーポレーション	都営浅草線「西馬込」駅徒歩8分、周辺は都心へのアクセスが良好であり、羽田空港も近く空港関連企業も含めた賃貸需要が見込めるため、多くのワンルームマンションが供給されている。そうした立地特性を活かし、土地の仕入段階からファンドへの売却相談を行い、着工時には当初予想価格より高値で売却先が決定している。外観デザイン、エントランスに設置したモニュメント、住戸内の豊かな収納スペースやオリジナルコンパクトキッチンなど、きめ細かい工夫や配慮が散りばめられている。

※一般社団法人全国住宅産業協会
(一社)全国住宅産業協会は、中堅企業を中心に上場企業も含む全国1,400社を擁する団体で、会員は首都圏ならびに北海道から沖縄まで、各地域においてマンションおよび戸建住宅の供給や住宅をはじめとする不動産流通事業等を行っております。

※優良事業賞
全国住宅産業協会が、2010 年から始めた同協会協会員が企画・開発したプロジェクトのなかから、特に優秀なプロジェクト（事業および企画・開発）を表彰する賞で、今回は第 9 回となります。 「戸建分譲住宅部門」「中高層分譲住宅部門」「戸建注文住宅部門」「企画・開発部門」から、それぞれ選ばれております。なお、戸建分譲・中高層分譲では、それぞれ開発面積と総戸数によって大規模～小規模に分類しております。

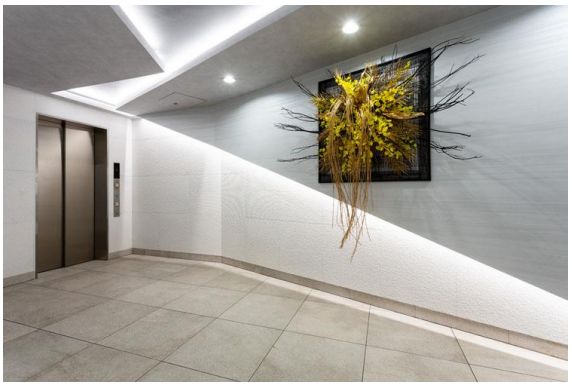
名　　称	ケリア西馬込アジールコート
所 在 地	東京都大田区中馬込三丁目
交　　通	都営浅草線「西馬込」駅徒歩 10 分
構造規模	鉄筋コンクリート造　地上 5 階
賃貸戸数	95 戸
竣　　工	2018 年 10 月末



外観



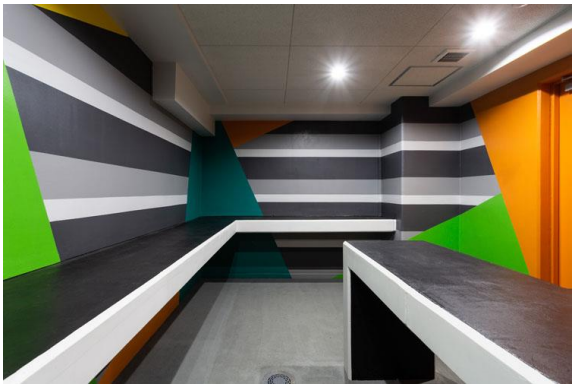
エントランスアプローチ



エレベーターホール



エントランスホール



ゴミ置き場

以　　上