報道関係者各位

2019 年 2 月 19 日
プロパティエージェント株式会社
（東証一部・コード番号　3464）

「働きがいのある会社」に 4 年連続選出
中規模部門第 24 位にランクイン！

『IT』×『都心』×『不動産』で価値を創造する企業、プロパティエージェント株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西　聖)は、世界最大級の従業員意識調査機関 Great Place to Work®による『2019 年版日本における「働きがいのある会社」ランキング』に 4 年連続で選出され、中規模部門（従業員 100～999 名）で第 24 位にランクインいたしましたのでお知らせいたします。



■当社のビジョンと取組み

＜中期ビジョン「進化・変革 2023」＞

当社は、2018 年を「進化・変革元年」とし、「進化・変革 2023」という 5 年間の中期ビジョンを立てて事業を遂行しております。

・「圧倒的な存在感を放つ収益不動産総合商社のリーディングカンパニーになること」

・「顧客価値、人材価値、利益創造力の最大化」

・「進化・変革とサステナビリティの共存」

この 3 つを念頭に掲げ、当社のスタンスである「着実な成長」と並行して、進化・変革を続け、今後も新規事業に取り組んでいく所存です。

＜人事制度改革＞
2017 年 4 月に従業員のライフスタイル・志向の多様化に対応するキャリアパス・働き方の整備を目的として、評価制度や報酬制度といった人事制度全般を改定いたしました。また、これに合わせて、研修制度の充実も図り、人材価値の最大化を図ってまいりました。これら人事制度は、常に PDCA が繰り返され、事業環境や経営環境への適合と従業員ニーズとのマッチングが図られております。

＜私服面接＞
「就職活動はリクルートスーツ」という「常識」から作られた姿ではなく、本来の自分の姿を見せていただきたいという考えから、新卒採用面接において、私服での面接を実施しております。また、社内においても昨年よりオフィスカジュアルを推奨しております。常識や慣習にとらわれず、常に進化・変革することで不動産業界のイメージを明るく、クリアなものにしていきたいと考えております。

＜MIRAI s （新規事業提案コンテスト）＞
新入社員から役職者まで全社員に応募の権利がある、新規事業提案コンテストを実施しております。未来のプロパティエージェントを作っていく取組みであるという意味から「MIRAI s （ミライズ）」といたしました。

＜オレンジブック（ナレッジマネジメント）＞
当社オリジナルの営業マニュアルを使い、経験や知識、情報を共有しております。企業財産としてだけでなく、個人のスキルアップにも効果的に作用すると共に、早期での成功体験が可能になることから、営業職の離職率低下に繋がっております。

■当社の企業理念
「不動産と不動産サービスの価値を創造、向上し、社会を進化させ、人の未来を育み最高の喜びを創出する」

創業以来の企業理念「不動産と不動産サービスの価値向上」と共に、当社の長期ビジョンにある「イノベーションを起こし続ける企業」を目指すため、「社会を進化させる」ことを企業理念に加えました。私たちは、未来づくりの観点から不動産に新たな命を吹き込んでまいります。

■Great Place to Work®について
Great Place to Work®は、「働きがい」に関する調査・分析を行い、一定の水準に達していると認められた会社や組織を各国の有力なメディアで発表する活動を世界約 60 カ国で実施している専門機関です。米国では、毎年 1 月に発行される「FORTUNE」誌を通じて「働きがいのある会社」ランキングを発表しており、ここに名を連ねることが一流企業の証とされています。

■会社概要

会　社　名　：プロパティエージェント株式会社
代　表　者　：代表取締役社長　中西　聖
所　在　地　：〒163-1306　東京都新宿区西新宿６-５-１　新宿アイランドタワー６階
設　　立　　：2004 年２月６日
上 場 市 場 ：東京証券取引所市場第一部
資　本　金　：５億 3,700 万円
事 業 内 容 ：不動産開発販売事業、プロパティマネジメント事業
Ｕ　Ｒ　Ｌ　：http://www.propertyagent.co.jp/

＜当社紹介＞

当社は、『IT』×『都心』×『不動産』をコンセプトに４つのオウンドメディアを運営し、それぞれのニーズにマッチングさせる事業展開を行い、ニーズに合わせた資産運用型の投資用不動産や住み方の多様性を提供する居住用コンパクトマンションを提供する企業です。社会的信頼に応え、誠実な企業運営を行い、持続的な成長及び発展を遂げることが重要であると考え、2015 年 12 月に東証 JASDAQ に上場、2017 年 12 月８日に東証二部へ市場変更、2018 年７月 24 日に東証一部銘柄に指定されました。2018 年３月(株)アイ・エヌ・ジー・ドットコム調べでは３年連続「投資向けマンションデベロッパー満足度調査」総合第１位を獲得しております。

＜サービス一覧＞

・ふじたろう
AI による LINE チャットボット機能を搭載した不動産売買マッチングプラットフォーム。
https://www.fujitaro.com/

・不動産投資 Times
投資用物件の購入を考えている人や不動産投資について勉強したい人に向けて、プロからのアドバイスや物件情報などを提供します。
https://www.fudousantoshi-times.com/

・住み方ラボ
「消えない選択肢」というコンセプトのもと、「住んでよし、貸してよし」という新しいマンションの持ち方を提案しています。
https://sumikatalab.com/

■本件に関するお問い合わせ先

プロパティエージェント株式会社　経営企画部 IR 担当
TEL　：　03-6302-3627
FAX　：　03-6706-7506
Mail　：　ir.info@propertyagent.co.jp

以　上