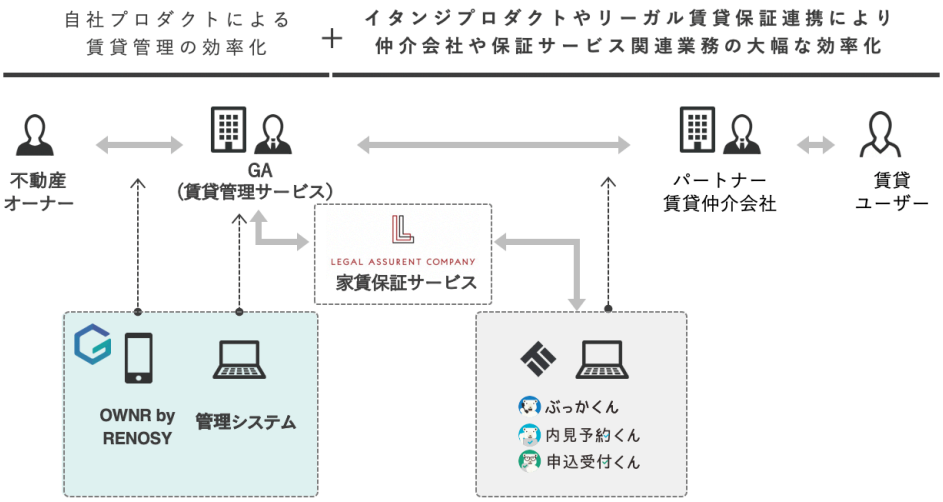
PRESS RELEASE
報 道 関 係 者 各 位

2019年8月1日(木)
株式会社GA technologies

不動産賃貸物件の管理戸数が3,000戸を突破

～イタンジの賃貸管理システムやリーガル賃貸保証との連携により、
スピーディー且つ顧客満足度の高い賃貸管理を実現～

AIを活用した中古不動産流通プラットフォーム「RENOSY（リノシー）」などを運営する株式会社GA technologies[GA テクノロジーズ]（本社：東京都港区、代表取締役社長 CEO：樋口 龍、証券コード：3491、以下「当社」）は、RENOSY事業において手掛ける賃貸管理物件数が、2019年8月1日時点で3,000戸を突破したことをお知らせいたします。



＜賃貸管理業務の効率化の仕組み＞

2019年5月末で、投資用物件を含む不動産販売は昨年同期比の約2倍となる1,000件を突破するなど、当社のRENOSY事業における中古不動産の販売数は順調に増加しております。

さらに、子会社であるイタンジ株式会社の賃貸管理システムの導入や、同システムを通じた家賃債務保証会社のリーガル賃貸保証株式会社とのシステム連携により、賃貸物件のお申込から契約までの時間を大幅短縮する（※1）など、スピーディーな賃貸取引を実現いたしました。また、不動産オーナー向け管理アプリ「OWNR by RENOSY（オーナー バイ リノシー）」（※2）の導入により、オーナーの資産や物件管理の手間を軽減するだけでなく、オーナーとのコミュニケーション効率を向上させております。これらの賃貸管理業務改善の施策により、入居率99.53%(2019年7月末時点)と賃貸ユーザーのみならず、投資物件を保有する不動産オーナーにとっても、満足度の高い管理体制を構築しております。

当社は、「テクノロジー×イノベーションで、人々に感動を。」という経営理念のもと、さらにグループ間での連携を強め、公正で質の高い不動産サービスの提供に努めて参ります。

本リリースに関する問い合わせ先
株式会社GA テクノロジーズ（広報担当：清水・濱野・近藤） TEL：03-6230-9180 MAIL：pr@ga-tech.co.jp

（※1）例えば、イタンジの「申込受付くん」を通じた保証会社連携により、不動産物件の申込書類および保証会社の書類記入などにかかる時間を120分から20分、保証審査にかかる時間を平均2日から30分に短縮するなどの効果が現れております。

（※2）「所有物件の状態を知りたい」、「契約書を確認したい」、「わからないことを相談したい」などのニーズに応える不動産オーナー向け管理アプリです。新着販売物件の確認、所有物件の管理・運用まで不動産投資のすべてをサポートします。
サービスサイト：https://www.renosy.com/apps/ownr

■GAテクノロジーズ概要

社名：株式会社GA technologies
URL：https://www.ga-tech.co.jp/
代表者：代表取締役社長CEO 樋口 龍
本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー40F

■リーガル賃貸保証概要

社名：リーガル賃貸保証株式会社
URL：https://chintai-hosho.jp/
代表者：代表取締役社長 樋口 龍
本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー40F

■イタンジ概要

社名：イタンジ株式会社
URL：https://www.itandi.co.jp/
代表者：代表取締役 野口 真平
本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー40F

本リリースに関する問い合わせ先
株式会社GA テクノロジーズ（広報担当：清水・濱野・近藤） TEL：03-6230-9180 MAIL：pr@ga-tech.co.jp