NEWS RELEASE

2019 年 10 月 7 日
株式会社マーキュリアインベストメント

# 株式会社ビットキーへの投資のお知らせ

## BizTech ファンド

株式会社マーキュリアインベストメント（以下、「当社」といいます。）は、当社の戦略株主である伊藤忠商事株式会社（本社：東京都港区　代表取締役社長：鈴木　善久　以下、「伊藤忠商事」といいます。）と共同で、不動産・物流業界の変革に挑戦する企業の支援を目的とした「マーキュリア・ビズテック投資事業有限責任組合（通称:BizTech ファンド）」（以下、「本ファンド」といいます。）を組成しておりますが、本ファンドにてこの度、次世代 ID/Key「bitkey」の企画・開発・運用を行う株式会社ビットキー（以下、「ビットキー」といいます。）に出資を行いましたのでお知らせいたします。

ビットキーは、スマートロックを扱うスタートアップとして、独自技術と優れた事業戦略により、自社開発のスマートロックを低価格且つサブスクリプションモデルで提供することを実現した企業です。住宅向けスマートロック「bitlock LITE」（初期費用なし・月額 300 円（税別）から※）や、集合玄関ドアのオートロックを解錠する商品も提供しており、当該商品を導入することで、集合住宅であっても共用部から専有部までキーレスで入ることが可能となります。

物理鍵を持つことなく解施錠できるスマートロック本来の利便性に加え、人・時間・回数を指定できる使用制限付の鍵「ワンタイムチケット」という機能があります。この「ワンタイムチケット」を活用することで、物流におけるラストワンマイル問題の解決や、今まで在宅時にしか利用できなかった家事代行等のサービス普及への貢献が期待されます。スマートロックを導入することでテナント（居住者）に便利なサービスを提供できるのであれば、不動産オーナーが所有する賃貸物件の競争力強化にも繋がります。

当社は、自社及び本ファンドの有限責任組合員のネットワークを活用しビットキーの事業展開を多方面から支援することで、スマートロックの活用によって実現する生活者の利便性及び不動産価値の向上に貢献いたします。

※法人は専用サービス込みの月額 500 円（税別）から。

株式会社マーキュリア インベストメント
〒100-0011 東京都千代田区内幸町 1-3-3 内幸町ダイビル 6F　tel.03-3500-9870 fax.03-3500-9881

我が国の労働生産性は長らくOECD主要7か国の中で最下位の状況が続いており、テクノロジー導入等による生産性改善について関心が高まっています。米国と比較し、IT 資本投入水準が各産業の中で最も低いと言われる日本の不動産・物流（運輸・倉庫業）業界は、デジタル化による生産性向上が最も期待されているセクターの一つです。当社は、不動産・物流業界において、次世代技術やユニークなアイデア・ビジネスモデルによる業界革新を目指す企業に対する成長投資を行い、ハンズオンの支援で企業価値の最大化を図るとともに、業界の活性化や生産性向上に貢献してまいります。

なお、本件が当社の連結業績に与える影響は軽微でありますが、今後、開示すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以上

【ビットキー会社概要】

| | |
|---|---|
| 会社名 | ：株式会社ビットキー |
| 本社所在地 | ：東京都中央区京橋 3-1-1 東京スクエアガーデン 14F |
| 代表者 | ：代表取締役 CEO 江尻祐樹 |
| | 代表取締役 COO 福澤匡規 |
| | 代表取締役 CCO 寶槻昌則 |
| URL | ：https://bitkey.co.jp/vision/ |

**私たちは、既存の枠組みや国境を越える「クロスボーダー」をコンセプトに投資を行っています。**

※本リリースに関するお問い合わせ先：
株式会社マーキュリアインベストメント
営業 IR 部
Tel：03-3500-9870
Mail：info@mercuria.jp
HP: http://mercuria.jp/
ファンド公式 HP: https://biztech.vc