NEWS　RELEASE

2019 年 3 月 11 日
株式会社タカラレーベン

「ネベル大阪上本町」販売開始のお知らせ
～「大阪上本町駅」徒歩 2 分に 98 戸のコンパクトマンション～

株式会社タカラレーベン（本社：東京都千代田区/代表取締役：島田和一）は 3 月 10 日より、大阪府大阪市において「ネベル大阪上本町」の販売を開始致しました。販売は、株式会社ジェイウィルに委託し、展開してまいります。



当物件は、Osaka Metro 谷町線・千日前線「谷町九丁目」駅、近鉄難波線・大阪線「大阪上本町」駅から徒歩 2 分と交通利便性の高い場所に位置しております。

また、ウィンドウショッピングが楽しめる「近鉄百貨店」や、普段のお買い物などに便利なスーパー「KOHYO」、BAR や居酒屋等数々の飲食店が入る「上本町ハイハイタウン」など、徒歩圏内にショッピング施設が充実し、毎日の生活が豊かに彩られます。

当社は、今後も多様化したライフスタイルに合わせ、単身者・DINKS に向けた都市型コンパクトマンション「NEBEL」シリーズを提案して参ります。併せて、グループ一同「居住と周辺環境との調和を最適な形で実現する」を共通コンセプトとして、すべてのこだわりを形にした住まいを提供して参ります。

■物件の特長
＜交通・生活利便性の高い立地＞

1．Osaka Metro 谷町線・千日前線「谷町九丁目」駅、近鉄難波線・大阪線「大阪上本町」駅まで徒歩 2 分
2．Osaka Metro 谷町線・千日前線「谷町九丁目」駅より、なんば・天王寺・心斎橋・梅田の各駅へ 10 分以内でアクセス可能
3．ウィンドウショッピングが楽しめる「近鉄百貨店」、BAR や居酒屋等数々の飲食店が入る「上本町ハイハイタウン」など、徒歩圏内にショッピング施設が充実

＜充実した設備環境＞

１．関西初の全戸・全蛇口の「たからの水」採用

２．バルコニーに面した、明るく開放的なリビング・ダイニング

３．シングルライフでも安心のセキュリティシステム（セコム）が 24 時間稼働

■物件概要

名　　称 ： ネベル大阪上本町

所 在 地 ： 大阪府大阪市天王寺区上汐三丁目 2 番 1

構造・規模 ： 鉄筋コンクリート造地上 15 階

総 戸 数 ： 98 戸（他、管理室 1 戸）

間 取 り ： 1K～2LDK

住戸専有面積 ： 25.08 ㎡～55.07 ㎡

駐 車 場 ： 4 台（平置）

駐 輪 場 ： 79 台（スライドラック式 43 台・垂直ラック式 24 台、平置き 12 台）

バイク置き場 ： バイク：3 台、ミニバイク：5 台

U R L ： http://www.leben-style.jp/search/nbl-uehommachi/

■マンションイメージ





■会社概要

商　　号 ： 株式会社タカラレーベン

代 表 者 ： 代表取締役　島田　和一

事業内容 ： 自社マンションブランド「レーベン」並びに都市型コンパクトマンション「ネベル」シリーズの開発・企画・販売

資 本 金 ： 4,819 百万円

所 在 地 ： 〒100-0005　東京都千代田区丸の内 1-8-2 鉄鋼ビルディング 16F

設　　立 ： 1972 年 9 月

U R L ： https://www.leben.co.jp/

【本物件に関するお問い合わせ先】	【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】
株式会社ジェイウィル	株式会社タカラレーベン
「ネベル大阪上本町」マンションギャラリー	経営企画部　広報課
担当：東野（ひがしの）	担当：榎本
Tel：0120-085-098	Tel：03-6551-2130