NEWS　RELEASE

2019 年 3 月 18 日
株式会社タカラレーベン

# 「レーベン戸田公園 THE RESIDENCE」販売開始のお知らせ
## ～都心のほとり、人生に花を添えるレジデンス～

株式会社タカラレーベン（本社：東京都千代田区/代表取締役：島田和一）は、3 月 16 日より、埼玉県戸田市において「レーベン戸田公園 THE RESIDENCE」の販売を開始致しました。



当物件は、JR 埼京線「戸田公園」駅徒歩 13 分に位置し、埼玉県内初の「地域子育て応援タウン」に認定された子育てしやすい住環境です。更に、徒歩 10 分圏内に毎日の買い物に便利な「ヨークマート」や数々の診療科が入る「戸田中央総合病院」など生活利便性の高い施設が充実しています。

当社は、埼玉県及び関東地方においても、住まいの快適性とデザイン性を追及し続け、「タカラレーベングループならではのスタイル」の提供を目指し様々な取り組みを続けて参ります。また、「居住者と周辺環境との調和を最適な形で実現する」を共通コンセプトとして、すべてのこだわりを形にした住まいを提供して参ります。

## ■物件の特長

### ＜交通・生活利便性の高い立地＞

1．JR 埼京線・快速停車駅「戸田公園」駅まで徒歩 13 分
2．JR 埼京線「戸田公園」駅より快速利用で JR「池袋」駅まで直通 13 分、「新宿」駅まで直通 19 分
3．埼玉県初の「地域子育て応援タウン」認定の子育てしやすい環境
4．毎日の買い物に便利な「ヨークマート」まで徒歩 10 分
5．数々の診療科が入る「戸田中央総合病院」が徒歩 10 分圏内と、生活利便性の高い施設が充実

### ＜贅沢な眺望と上質なデザイン＞

1．全 55 邸、全邸南向き
2．夏には板橋・戸田橋花火大会を楽しめる開放的なポジション
3．モノトーンカラーを基調とした洗練された外観デザイン

## ■物件概要

名　　称 ： レーベン戸田公園 THE RESIDENCE
所 在 地 ： 埼玉県戸田市中町二町目 363-1、-2（地番）
構造・規模 ： 鉄筋コンクリート造地上 10 階建
総 戸 数 ： 55 戸（他、管理事務室 1 戸）
間 取 り ： 3LDK・4LDK
住戸専有面積 ： 67.29 ㎡～85.75 ㎡
駐 車 場 ： 40 台（機械式 26 台、平置 14 台）使用料未定
駐 輪 場 ： 110 台（スライド式、3 人乗り対応内 18 台）使用料未定
バイク置き場 ： 6 台　使用料未定
U R L ： http://www.leben-style.jp/search/lbn-todakoen/

## ■マンションイメージ





## ■会社概要

商　　号 ： 株式会社タカラレーベン
代 表 者 ： 代表取締役　島田　和一
所 在 地 ： 〒100-0005　東京都千代田区丸の内 1-8-2 鉄鋼ビルディング 16F
設　　立 ： 1972 年 9 月
事業内容 ： 自社マンションブランド「レーベン」並びに都市型コンパクトマンション「ネベル」シリーズの開発・企画・販売
資 本 金 ： 4,819 百万円
U R L ： https://www.leben.co.jp/


**【モデルルームに関するお問い合わせ先】**
株式会社タカラレーベン
第一営業グループ第 2 営業部 2 課
担当：鎌田
Tel：0120-064-800

**【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】**
株式会社タカラレーベン
経営企画部　広報課
担当：榎本
Tel：03-6551-2130