NEWS　RELEASE

2019 年 8 月 26 日
株式会社タカラレーベン

# 「ネベル三鷹」販売開始のお知らせ
## ～「三鷹」駅まで徒歩 3 分。駅前の豊かさを贅沢に。～

株式会社タカラレーベン（本社：東京都千代田区/代表取締役：島田和一）は、8 月 24 日より、東京都三鷹市において「ネベル三鷹」の販売を開始致しました。



当物件は、JR 中央線・総武線「三鷹」駅徒歩 3 分の交通利便性の高い場所に位置しております。
13 年の歳月をかけた再開発で、その豊かさに磨きをかけた駅南口エリアは、駅ビル「アトレヴィ三鷹」や駅から直結の「三鷹コラル」など複合施設が充実しています。さらに、複数のスーパーやドラッグストア、コンビニも徒歩 5 分圏内に揃っています。その他、金融機関やクリニックなども充実している為、駅前の豊かさを自分の暮らしと合わせることができます。
当社は、東京都及び関東地方においても、住まいの快適性とデザイン性を追及し続け、「タカラレーベングループならではのスタイル」の提供を目指し様々な取り組みを続けて参ります。また、「居住者と周辺環境との調和を最適な形で実現する」を共通コンセプトとして、すべてのこだわりを形にした住まいを提供して参ります。

### ■物件の特長
＜交通・生活利便性の高い立地＞
1．JR 中央線・総武線、東京メトロ東西線「三鷹」駅徒歩 3 分
2．駅ビル「アトレヴィ三鷹」まで徒歩 3 分
3．駅とペデストリアンデッキで結ばれた複合施設「三鷹コラル」まで徒歩 4 分
4．生鮮食品・日用品が揃う「三平ストア」まで徒歩 3 分
5．「吉祥寺パルコ」や「井の頭恩賜公園」がある「吉祥寺」駅までわずか 1 駅・2 分

## ＜エレガントなデザイン、機能性を備えた住戸＞

１．連なるアーチがエレガントな印象を醸すエントランス
２．Wi-Fi も備えたエントランスラウンジ（ユースフルゾーン）
３．暮らしやすさを高める温度のバリアフリー・温水式床暖房を標準搭載

## ■物件概要

名　　称 ： ネベル三鷹
所 在 地 ： 東京都三鷹市上連雀 2 丁目 871-27、871-28、871-29（地番）
構造・規模 ： 鉄筋コンクリート造地上 10 階建
総 戸 数 ： 32 戸（他、管理事務室 1 戸、店舗 2 戸）
間 取 り ： STUDIO・1LDK
住戸専有面積 ： 25.79 ㎡～40.83 ㎡
駐 輪 場 ： 11 台（スライドラック式）
U R L ： https://www.leben-style.jp/search/nbl-mitaka/

## ■マンションイメージ





## ■会社概要

商　　号 ： 株式会社タカラレーベン
代 表 者 ： 代表取締役　島田　和一
所 在 地 ： 〒100-0005　東京都千代田区丸の内 1-8-2 鉄鋼ビルディング 16F
設　　立 ： 1972 年 9 月
事業内容 ： 自社マンションブランド「レーベン」並びに都市型コンパクトマンション「ネベル」シリーズの開発・企画・販売
資 本 金 ： 4,819 百万円
U R L ： https://www.leben.co.jp/


**【モデルルームに関するお問い合わせ先】**
株式会社タカラレーベン
第一営業グループ第 1 営業部 2 課
担当：石島
Tel：0120-885-286

**【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】**
株式会社タカラレーベン
経営企画部　広報課
担当：宮島・榎本
Tel：03-6551-2130