



2020年2月27日

各 位

会社名 株式会社バルニバービ
代表者名 代表取締役社長 佐藤 裕久
(コード番号：3418、東証マザーズ)
問合せ先 執行役員 経営管理部長 岡本 弘嗣
電話番号 06-4390-6544

東京都渋谷区「MIYASHITA PARK」における新規出店のお知らせ

当社は、東京都渋谷区と三井不動産株式会社がパブリックプライベートパートナーシップ事業として進める東京都渋谷区神宮前6丁目20番地の再開発プロジェクト「MIYASHITA PARK (ミヤシタパーク)」において新規出店をすることとなりましたので下記のとおりお知らせいたします。

記

当社がこのたび出店する「MIYASHITA PARK」は、1966年に東京初の屋上公園として整備された渋谷区立宮下公園の再開発プロジェクトで、渋谷周辺エリアをつなぐ全長約330mの低層複合施設の中に公園、商業、ホテルが一体となった新しいミクストユース型の施設です。渋谷駅周辺、原宿、青山、表参道、さらには、国立代々木競技場（代々木公園）をつなぐ結節点に位置する立地特性を活かし、渋谷駅からのアプローチを容易にするとともに、景観を向上させる現渋谷川遊歩道部分の整備や神宮前六丁目交差点への横断歩道の新設等により、新たな歩行者ネットワークと様々なイベントを通じた多種多様な人々の交流を促進する文化発信拠点の形成を目指しています。

このような中、インテリアデザインにNY、ロンドン、パリなど国内外で活躍するGLAMOROUS co., ltd.の森田恭通氏を迎え、お店の活気を体感できるカジュアルダイニング、キッチンからの熱気が伝わるシェフズテーブルやメインダイニング等、様々なシーンに合わせて多様に利用できる空間と、薪火で焼く極上のお肉と野菜や和の繊細な仕事を取り入れた串揚げ料理を主軸に、感度高い都会の大人たちが日常的に使える寛ぎのレストランを展開いたします。100年に一度といわれる大規模な再開発が進む渋谷エリアに誕生する同施設において、人々を惹きつけるあたらしい刺激や話題、これまでにない快適さや居心地の良さにあふれ、ボーダレスに自然と人々が混ざり合い、新たな賑わいを創出する場を目指します。

1. 出店概要

店 舗 名 : 未定
業 態 : レストラン&カフェ
所 在 地 : 東京都渋谷区神宮前6丁目20番
出店面積 : 約510㎡(内、テラス面積約40㎡含む)
出店時期 : 2020年6月18日

2. 今後の見通し

本件は、2020年7月期の業績予想に織り込み済みです。

以上